

## Maa-alueen myynti Kymen Kalliotyö Oy:lle

Khall 19.06.2023 § 101  
164/10.00.02/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Erik Forstén  
puh. 040 844 5593  
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunta on myynyt kunnanhallituksen päätöksen 19.12.2022 § 230 mukaisesti maata Puukylän alueella. Maan myynnissä jätettiin edelleen kunnan omistukseen pieni alue joka sijoittuu Kymen Kalliotyö Oy:n ja Puukyläntien katualueen väliselle alueelle. Kymen Kalliotyö Oy on tiedustellut mahdollisuutta hankkia kyseinen maa-alue omistukseensa.

Luumäen kunnanvaltuusto on määritellyt 12.6.2000 § 45 Puukylän asemakaava-alueen neliömetrihinnan. Kyseistä hinnoittelua on toteutettu Puukylän asemakaava-alueelle toteutuneissa maakaupoissa. Liiteasiakirjojen mukaisen kiinteistökaupan tuoma maa-aluehyöty ostajalle on noin 349 m<sup>2</sup>. Lopullisesti kiinteistörekisteriin kirjautuva pinta-alatieto tarkentuu lohkomistoimituksessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää myydä liiteasiakirjojen mukaisesti Taavetin Puukylässä sijaitsevan tilan 441-427-14-2 Teknopuu1 Kymen Kalliotyö Oy:lle. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan ja sen liiteasiakirjoihin merkitykseltään vähäisiä muutoksia.

Päätös Ehdotuksen mukaan.