

## Taavetin torin hinnasto ja säännöt 1.4.2023 alkaen

Tekla 26.01.2023 § 4  
32/10.03.01.01/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Erik Forstén  
puh. 040 844 5593  
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Taavetin toria on pyritty kehittämään joka vuosi vuonna 2018 tehdyn perusparannuksen jälkeen. Useat toiminnot torilla ovat jo vakiintuneet sopuisasti ja erityisesti kuluneen juhluvuoden ja uudistuneen kuntastrategian mukaisista viihtyisyyspanostuksista tuli kunnalle paljon positiivista palautetta. Niin ikään tekninen osasto on kokenut kahvikioskiyrittäjien kanssa sovitun yhteistyön torin ylläpitotehtävistä luotettavaksi. Torin edelleenkehittäminen kaipaa kuitenkin kuntastrategian mukaista luovuutta, jonka ruokkimiseen olisi erinomaiset edellytykset torin käyttäjille suunnattavalla kyselyllä.

Luumäen kunnan hallintosäännön § 29 mukaan tekninen lautakunta päättää vuokrattavien toripaikkojen vuokrien vahvistamisesta. Pelkkä taksapäätös vaatii tuekseen torin alueen sääntöjä ja ohjeistusta vuokrausmenettelyistä. Liitteenä olevassa ehdotuksessa uudesta säännöstöstä ja ohjeistuksesta suurin muutos on toistuvasta paikkakilpailutuksesta luopuminen ja paikkojen tarjoaminen edellisenä vuotena kutakin paikkaa vuokranneelle. Muutos voidaan tulkita uuden yritystoiminnan syntyä rajoittavaksi, mutta toisaalta nykyiset toimijat ovat olleet tärkeä osa torialueen positiivista kehitystä investoimalla omaan toimintaansa vuokraohteessaan. Kunnassa ei myöskään olla tunnistettu tilausta kilpailutukselle – ja mikäli sellaisesta saadaan viitteitä, tuodaan menettelytapojen muutostarve varmasti lautakunnan käsittelyyn.

Päivitettyjen sääntöjen liitteenä oleva varsinainen hinnasto on myös päivitetty. Ehdotetut muutokset ovat varsin vähäisiä ja perustuvat lähinnä teknisen osaston omiin muutoksiin, sähkön hinnan nousuun ja kokemukseen vähäisestä harrastemyyjämäärästä torilla.

Mikäli ehdotettuja muutoksia ei hyväksytä tai lautakunta päättää jotain vaihtoehtoista menettelyä, käynnistetään torikausia 2023 ja 2024 koskeva myyntipaikkojen kilpailutus ensitilassa.

Esittelijä Tekninen johtaja Forstén Erik

Ehdotus Tekninen lautakunta päättää vahvistaa torin taksat liitteenä olevan hinnaston mukaisesti 1.4.2023 alkaen.

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä torin säännöt ja vuokrausohjeen liitteineen ja valtuuttaa teknisen johtajan tekemään vaikutuksiltaan vähäisiä muutoksia ohjeistuksiin.

Lautakunta päättää tiedottaa kuntalaisia, toriyhdistystä ja torin asiakkaita päätetyistä muutoksista sekä toteuttaa kesän aikana tyytyväisyys ja ideakyselyn torilla kuntastrategian mukaisesti.

Päätös Ehdotuksen mukaan.