

Kunnanhallitus

Aika 20.02.2023 klo 18:00 - 20:35**Paikka** Kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja esitti esityslistan käsittelyjärjestyksen muuttamista siten, että § 35/ Kiinteistöosakeyhtiön perustaminen ja § 36/ Päätös hankittavan sähkön alkuperävaatimuksesta sopimuskaudella 2025 - 2028 käsitellään ennen § 28/ Esitys kuntaan osoittamisesta, kotoutumisen edistämisestä ja kustannusten korvaamisesta solmitun sopimuksen päivittämisestä / tarkennettua tietoa maahanmuuttopalveluista. Käsittelyjärjestyksen muutoksesta huolimatta asiat on tässä pöytäkirjassa numeroitu esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Käsittelyjärjestyksen muutos hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Päivi Kärmenniemi ja Antero Pesu.

§	Otsikko	Sivu
§ 23	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	3
§ 24	Suurikankaan tuulivoimaosayleiskaava - Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	4
§ 25	Esisopimus Hyvinvointiaseman rakentamisesta ja vuokraamisesta	7
§ 26	Lykkäyksen myöntäminen vesilaskun maksamisesta	9
§ 27	Lausuntopyyntö: Valtion väyläverkon investointiohjelma vuosille 2024 - 2031	10
§ 28	Esitys kuntaan osoittamisesta, kotoutumisen edistämisestä ja kustannusten korvaamisesta solmitun sopimuksen päivittämisestä / tarkennettua tietoa maahanmuuttopalveluista	12
§ 29	Työllisyyskatsaus joulukuu 2022	13
§ 30	Luumäen kunnan viestintäsuunnitelma	14
§ 31	Luumäen kunnan työsuojelun toimintaohjelma 2023	15
§ 32	Luumäen kunnan päihdeohjelma	17
§ 33	Voimavarakyselyn toteuttaminen 2023	19
§ 34	Luumäen kunnan edustaja kutsuntalautakuntaan vuodeksi 2023	21
§ 35	Kiinteistöosakeyhtiön perustaminen	22
§ 36	Päätös hankittavan sähkön alkuperävaatimuksesta sopimuskaudella 2025 - 2028	25
§ 37	Konserni- ja sidosyhteisöraportointi	26
§ 38	Lautakuntien pöytäkirjat	27
§ 39	Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen	28
§ 40	Muut mahdolliset asiat (Khall)	29

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ovaska Katriina Vuorinen Juri Kärmeniemi Päivi Heikkilä Aki Kiviluoma Linda Pesu Antero Pylväläinen Anne Taina Ville Vanhoja Rauno	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muu	Huopainen Markku Obeng Mari Marttila-Inkilä Anne Alaheikka Risto Kausto-Uski Kaisa Forstén Erik Kimmo Annukka	valtuuston puheenjohtaja valtuuston 1. varapuheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja kunnanjohtaja, esittelijä hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä tekninen johtaja tiedottaja	 läsnä §:n 23-27 ja 35-36 käsittelyn ajan

AllekirjoituksetKatriina Ovaska
puheenjohtajaKaisa Kausto-Uski
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

23 - 40

Pöytäkirjan tarkastus Luumäellä 22.2.2023

Päivi Kärmeniemi

Antero Pesu

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla sekä kunnantalon hallintotoimistossa alkaen 22.02.2023.

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall

Ehdotus

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Suurikankaan tuulivoimaosayleiskaava - Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Khall 20.02.2023 § 24
47/10.02.02/2023

Tuulivoimaosayleiskaava Suurikangas - vireille tulo

136/10.02.02/2022

Khall 28.11.2022 § 208

Valmistelija: tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Myrsky Energia Oy on jättänyt Luumäen kunnalle 23.6.2022 päivätyn kaavoitusaloitteen Suurikankaan tuulivoimahankkeesta. Kunnanhallitus on keskustellut saapuneesta aloitteesta kokouksessaan 29.8.2022 §147. Suunnittelualan alustava koko on noin 1 585 ha. Alue koostuu pääosin yksityisten maanomistajien omistamista kiinteistöistä. Alueella on osittain voimassa oleva Luumäen rantaosayleiskaava. Useampi rantaosayleiskaavan mukainen rakennuspaikka sijoittuu tuulivoimahankkeen 40 dB:n ääni-alueelle. Kyseiset vapaa-ajanasuntojen rakennuspaikat tulee poistaa rantaosayleiskaavasta. Myrsky Energia Oy on ilmoituksensa mukaan sopinut asiasta kyseisten maanomistajien kanssa.

Suunnittelualueelle on alustavasti kaavailtu sijoitettavan 15 tuulivoimalaa, joiden yksikköteho tulee olemaan 6-10 MW. Myrsky Energia Oy on saanut suunnitteluille voimaloille puoltavan lausunnon puolustusvoimien pääesikunnalta. Voimaloiden siipien maksimipyökkäisykorkeus on enintään 300 metriä maanpinnasta. Suurikankaan alue on alustavasti todettu soveltuvaksi tuulivoimarakentamiseen Etelä-Karjalan maakuntakaavahankeen esiselvitysprosessissa.

Kaava-alueen lopullinen aluerajaus, tuulivoimaloiden lopullinen lukumäärä ja sähköverkkoon liittämiseen tarvittava voimajohtoreitti tarkentuvat kaava-prosessin aikana. Kaavan laadinnan rinnalla tehdään lakisääteinen ympäristövaikutusten arviointi (YVA). Kaavahankeen tarkoituksena on muodostaa oikeusvaikutteinen osayleiskaava maankäyttö- ja rakennuslain 44 §:n ja 77a §:n mukaisesti siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.

Hankkeen tultua vireille kunnan ja tuulivoimatoimijan välille solmitaan kaavoitussopimus. Myrsky Energia Oy vastaa kaavan laadinnan ja ympäristövaikutusten arvioinnin konsulttikustannuksista ja kuulutus- ja muista vastaavista kuluista.

Ehdotus

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski

Kunnanhallitus päättää:

- käynnistää Suurikankaan alueelle (kaavoitusaloitteen liite 1) tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen, maankäyttö- ja rakennuslain 134/2011 §77a mukaisesti

- käynnistää samassa kaavahankkeessa menettelyt hankealueella ja sen vaikutuspiirissä voimassa olevan Luumäen rantaosayleiskaavan osalta siten, ettei millekään alueelle kohdistu kahden eri yleiskaavan samanaikaista ohjausta
- hyväksyä kaavan laatijaksi Myrsky Energia Oy:n esittämän Arkkitehtuuri-toimisto B&M Oy:n
- kuuluttaa kaavahankkeen käynnistymisestä paikallisessa sanomalehdessä.

Ennen asian käsittelyä Aki Heikkilä ja Risto Alaheikka ilmoittivat esteellisyydestään (Hallintolaki 28.1 § 3) ja poistuivat kokouksesta §:n 208 - 209 käsittelyn ajaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Khall 20.02.2023
47/10.02.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnanhallitus on kokouksessaan 28.11.2022 § 208 päättänyt käynnistää Suurikankaan alueelle tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 134/2011 §77a mukaisesti. Yleiskaava on kuulutettu vireille 7.12.2022. Kaavan laatijaksi hyväksytty Arkkitehtuuri-toimisto B&M Oy on valmistellut kaavahankkeeseen liittyvän Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS). Asiakirja on kokousasian liitteenä.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavaa laadittaessa pitää riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinneista. OAS tulee asettaa kuulutuksella nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti ja sen riittävydestä on mahdollista jättää mielipide kunnalle. OAS pidetään myös kuulutetun nähtävilläoloajan jälkeen nähtävillä koko kaavahankkeen ajan ja sitä täydennetään ja tarkistetaan tarvittaessa työn edetessä. Päivitystarpeita voi nousta esiin esimerkiksi hankkeeseen liittyvän YVA-menettelyn seurauksena tai yksittäisen kuntalaispalautteen johdosta. Merkittävistä muutoksista tiedotetaan kunnanhallitusta erikseen.

Esittelijä

Hallintojohtaja Kausto-Uski Kaisa

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa Suurikankaan alueelle käynnistyneen tuulivoimaosayleiskaavahankkeen Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti.

Kunnanhallitus päättää kuuluttaa nähtävillä olosta Luumäen lehdessä ja kunnan ilmoitustaululla.

Ennen asian käsittelyä Aki Heikkilä ja Risto Alaheikka ilmoittivat esteellisyydestään (Hallintolaki 28.1 § 3) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Aki Heikkilä ja Risto Alaheikka palasivat jatkamaan kokousta.

Liitteet

1 Suurikangas OAS khall 20.2.2023 käsittelyssä

Esisopimus Hyvinvointiaseman rakentamisesta ja vuokraamisesta

Khall 20.02.2023 § 25
57/10.03.02.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnan ja Etelä-Karjalan Hyvinvointialueen välillä on laadittu vuonna 2022 Hyvinvointiaseman toimitiloja koskeva aiesopimus. Luumäen kunta on sopimuksen nojalla käynnistänyt uudisrakennuksen toteutus- suunnittelun vuoden 2022 aikana. Osapuolet ovat sitoutuneet tekemään Luumäen kunnan Hyvinvointiasemaa ja siellä nykyisin tuotettavia palveluja koskevat tilaratkaisupäätökset osapuolia sitovasti vuoden 2023 alussa.

Liitteenä on luonnos sopimuksesta, jonka yksityiskohtia tarkentuu vielä kunnanhallituksen kokouskäsitteilyn ajankohtaan mennessä. Tavoitteena on saada esisopimus ennen kokousta Hyvinvointialueen valmistelevien viranhaltijoiden hyväksymäksi tahollaan esiteltäväksi.

Sopimuksen molemminpuolinen hyväksyntä merkitsee Luumäen kunnan sitoutumista uudisrakennuksen toteuttamiseen Hyvinvointialueen sote- palveluiden järjestämistiloiksi. Lisäksi sopimus edellyttää kehitysvammais- ten päivätoimintayksikön tilojen järjestämistä kunnan alueella.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle liitteenä olevan esisopimuksen hyväksymistä Luumäen kunnan osalta kunnan ja Etelä-Karjalan Hyvinvointialueen välille.

Kokouksessa esiteltiin päivitetty versio esisopimusluonnoksesta. Päivitetty versio otetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Asiasta käydyn keskustelun aikana Ville Taina ehdotti Rauno Vanhojan kannattamana, että esisopimusta ei esitetä valtuuston hyväksyttäväksi, vaan hankkeen valmistelu lopetetaan.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa teknisen johtajan ja kunnanjohtajan edelleen neuvottelemaan hyvinvointialueen kanssa vuokranmääräytymisen perusteesta siten, että vuokran perusteena on joko kokonaisuudessaan Trellum Consulting Oy:n laskelmaan perustuva indeksikorotusehtoinen vuokranmääritys tai vuokran jakaminen Trellum Consulting Oy:n määrittelemään indeksikorotusehtoiseen pääomavuokraan ja toteutuneisiin kustannuksiin perustuvaan ylläpitovuokraan (tasauslaskutus);

esittää liitteenä olevan esisopimuksen hyväksymistä kunnanvaltuustolle siten, että vuokranmääräytymisen perusteena käytetään em. neuvottelun

mukaista perustetta ja kehitysvammaisten päivätoiminnan tilojen vuokra-aika on vähintään 6 vuotta. Tämän lisäksi valtuuston käsiteltäväksi tuotavaan sopimukseen voidaan valmistelussa vielä tehdä stilistisiä ja teknisiä muutoksia.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kunnanjohtajan esityksestä poikkeava esitys, jota on kannatettu. Näin ollen asiasta äänestetään. Kunnanjohtajan esitystä kannattavat äänestävät jaa, Ville Tainan esitystä kannattavat äänestävät ei.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä ja 2 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi äänestyksen jälkeen hallituksen päättäneen, että kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Äänestyspöytäkirja pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Ville Taina ilmoitti jättävänsä eriävän mielipiteen.

Liitteet

- 2 Alustava luonnossopimus Hyvinvointialue ja kunta 18.2.2023 muutokset korostettu
- 3 Äänestyspöytäkirja Khall 20.2.2023 § 25
- 4 Eriävä mielipide perusteluineen Khall 20.2.2023 § 25

Lykkäyksen myöntäminen vesilaskun maksamisesta

Khall 20.02.2023 § 26
56/02.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Asunto Oy Luumäen Rantapihlajan vesiliittymän varoventtiili hajoamisen vuoksi arviolta 1 473 m³ vettä on päätynt viemäriin ja edelleen Luumäen kunnan jätevedenpuhdistamolle käsiteltäväksi. Helmikuussa 2023 asunto-osakeyhtiöltä erääntyvä määrä olisi 9 194,70 euroa. Asian käsittely asunto-osakeyhtiön vakuutusyhtiön kanssa on kesken. Asunto-osakeyhtiön hallituksen puheenjohtaja pyytää yhtiön puolesta maksu-aikaa yhtiön vesilaskulle.

Tekninen johtaja on neuvotellut hallituksen puheenjohtajan kanssa maksujärjestelystä, jonka mukaan asunto-osakeyhtiö maksaisi laskun kolmessa erässä seuraavasti:

- 28.02.2023: 1 194,70 euroa
- 15.06.2023: 4 000 euroa
- 15.12.2023: 4 000 euroa.

Saatavalle ei perittäisi viivästyskorkoa.

Hallintosäännön 19 § 22-kohdan mukaan kunnanhallitus päättää vapautuksen tai lykkäyksen myöntämisestä kunnallisen maksun ja sille määrätyn viivästyskoron suorittamisesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Asunto Oy Luumäen Rantapihlajan helmikuussa 2023 erääntyvän vesilaskun lykkäämisen maksusuunnitelman mukaisesti siten, että asunto-osakeyhtiö maksaa laskun kolmessa erässä seuraavasti:

- 28.02.2023: 1 194,70 euroa
- 15.06.2023: 4 000 euroa
- 15.12.2023: 4 000 euroa

Kunnanhallitus päättää vapauttaa Asunto Oy Luumäen Rantapihlajan tämän laskun viivästyskoron suorittamisesta.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Lausuntopyyntö: Valtion väyläverkon investointiohjelma vuosille 2024 - 2031

Khall 20.02.2023 § 27
45/08.00.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Väylävirasto pyytää kunnan lausuntoa Valtion väyläverkon investointiohjelmasta vuosille 2024 – 2031. Lausunto on annettava lausuntopalvelussa viimeistään 28.2.2023.

Hallintosäännön 20 § mukaan lautakunnat päättävät oman vastualueensa viranomaisten pyytämien lausuntojen antamisesta. Väyläverkon investointiohjelmalla on väyläverkon rakentamisen ja kunnossapidon ohella erityisen suuri merkitys Luumäen kunnan elinvoimaisuudelle. Tekinen lautakunta käsittelee lausuntoa omalta osaltaan 16.2.2023. Kunnan lausunnon antaa kunnanhallitus ottaen huomioon teknisen lautakunnan päätöksen asiassa.

Väylävirasto laatii vuosittain valtion väyläverkon 8-vuotisen investointiohjelman. Investointiohjelma on osa valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman, Liikenne12-suunnitelman, toimeenpanoa. Investointiohjelman luonnos on Väyläviraston ehdotus rata-, maantie- ja vesiväylähankkeiden toteuttamisesta ja niiden vaikutuksista.

Investointiohjelma sisältää isoja kehittämishankkeita, isoja peruskorjaushankkeita ja hankekokonaisuuksia sekä pienempiä parantamishankkeita. Aiemmin päätetyt kehittämishankkeet sekä osa perusväyläpidon toimenpiteistä eivät sisälly investointiohjelmaan.

Väylävirasto pyytää lausunnoissa huomioita erityisesti valmistelun ymmärrettävyydestä sekä siitä, miten investointiohjelmassa on onnistuttu vastamaan Liikenne12- suunnitelman tavoitteisiin. Väylävirasto pyytää tuomaan esiin ohjelman muutostarpeet sekä ehdotuksia valmisteluprosessin kehittämiseksi.

Investointiohjelma luo edellytyksiä lisätä liikennetarjontaa pääradalla ja Luumäki-Imatra-Joensuu-ratayhteydellä. Tekniselle lautakunnalle esiteltävässä vastausluonnoksessa esitetään Luumäeltä Kouvolaan suuntautuvan yhteyden parantamisen ja Luumäen ratapihahankkeen sisällyttämistä investointiohjelmaan. Luonnoksessa tuodaan esiin rataverkon parantamisen yhteys liikenteen päästöihin. Lausuntoa voisi täsmentää kunnan maaliskuussa 2022 kunnan CO2-päästöistä hankkiman raportin tiedoilla (laatija Sitowise Oy). Raportin mukaan vuonna 2020 hiilidioksidipäästöt kunnan alueella olivat yhteensä 59,6 kt CO2-ekv, josta tieliikenteen osuus oli 40,2 kt CO2-ekv, eli 8,9 t CO2-ekv/asukas. Asukasta kohti lasketut tieliikenteen päästöt olivat siten huomattavasti suuremmat kuin CO2-raportin kunnissa keskimäärin. Paikallisen liikenteen osuutta ei pystytty erittelemään, mutta on selvää, että valtateitä 6 ja 26 kulkeva läpiajoliikenne on merkittävin päästöjen aiheuttaja. Kunta pyrkii omilla toimillaan vaikuttamaan paikallisliikenteen päästöihin mm. ottamalla kunnan omaan käyttöön vähäpäästöistä ajoneuvoteknologiaa, kehittämällä tällaisten

ajoneuvojen vaatimaa infrastruktuuria ja vaikuttamalla joukkoliikenne-yhteyksien parantamiseen kunnan alueella. Raideliikenteen kehittäminen ja olemassa olevien tieliikenneväylien käytön sujuvuuden parantaminen ovat kuitenkin ainoita riittävän vaikuttavia keinoja vähentää liikenteen päästöjä alueella.

Teknisen lautakunnan käsittelyyn tulevassa luonnoksessa on tuotu kattavasti esiin Venäjän hyökkäyssodan vaikutukset Etelä-Karjalan liikenteen kehittymiseen ja itärajan elinvoimaisuuteen, jopa asuinkelpoisuuteen. Esille nostetaan vesistöväylän (Saimaan kanava) merkityksen katoaminen, jonka seurauksena rahtiliikenne satamiin lisääntyy ja vaatii sekä tieliikenteen että raideliikenteen kehittämistä. Kunnanhallitus voi vielä korostaa väyläinvestointien ja alueen elinvoiman turvallisuuspoliittista merkitystä. Kysymys ei ole pelkästään aluepolitiikasta, vaan koko itäisen Suomen vakaudesta, joka edellyttää sotilaallisen infrastruktuurin lisäksi hyvin toimivaa perusinfrastruktuuria.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Alaheikka Risto
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää vastata Väyläviraston lausuntopyyntöön teknisen lautakunnan hyväksymän lausunnon pohjalta siten täydennettynä, että tuodaan selkeästi esille tieliikenteen vaikutus kunnan alueen hiilidioksidipäästöihin sekä väyläinvestointien turvallisuuspoliittinen merkitys.
Päätös	Ehdotuksen mukaan.

Esitys kuntaan osoittamisesta, kotoutumisen edistämisestä ja kustannusten korvaamisesta solmitun sopimuksen päivittämisestä / tarkennettua tietoa maahanmuuttopalveluista

Khall 20.02.2023 § 28
58/13.01/2023

Valmistelija

Sivistystoimenjohtaja Kai Könönen
puh. 040 712 3994
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnalla on Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen kanssa voimassa oleva sopimus pakolaisten osoittamisesta kuntaan, kotoutumisen edistämisestä ja kustannusten korvaamisesta. Kunnanhallitus on hyväksynyt sopimuksen 2.9.2021 § 192.

Lakia kotouttamisen edistämisestä on uudistettu. Osa muutoksista tuli voimaan 1.1.2023 ja osa tulee voimaan 1.3.2023. Kaakkois-Suomen ELY-keskus esittää vastaavien muutosten tekemistä kunnan ja ELY-keskuksen väliseen sopimukseen.

Vuoden alusta voimaan tullut lainmuutos koskee vastaanottoon varautumista ja erityiskustannuksia. Kunta ja ELY-keskus eivät enää sovi näistä asioista, vaan ELY keskus ratkaisee asian kunnan hakemuksesta.

Maaliskuun alusta voimaan tuleva muutos koskee tilapäistä suojelua. Kun tilapäisen suojelun piirissä ollut henkilö on oleskellut maassa 1 vuoden ajan, hänellä on oikeus saada kotikunta. Kotikunta saa kototoutumislain mukaisia korvauksia.

ELY on edellyttänyt Etelä-Karjalan hyvinvointialueen kuulemista ennen sopimuksen allekirjoittamista. Etelä-Karjalan Maahanmuuttopalvelujen erityisasiantuntija Merja Heino-Kukkuraisen mukaan Luumäen kunnan sopimuksen päivittäminen ei edellytä erityisiä toimenpiteitä, koska kunta ei ole päättänyt pakolaisten lukumääristä vuoden 2023 osalta eli kyseessä on ns. perussopimus ja mahdollisesti vastaanotettavista ryhmistä ja henkilömääristä sovitaan erikseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen kanssa tehdyn kuntaan osoittamista, kotoutumista ja kustannusten korvaamista koskevan sopimuksen päivityksen 1.3.2023 alkaen liitteen mukaisesti.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 5 Luumäki ELY sopimus kuntaan osoittamisesta kotoutumisen edistämisestä kustannusten korvaamisesta
- 6 Saate esitykseen ELY-sopimuksen päivittämisestä

Työllisyyskatsaus joulukuun 2022

Khall 20.02.2023 § 29

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
 puh. 040 712 3500
 etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kaakkois-Suomen työ- ja elinkeinotoimiston joulukuun 2022 työllisyyskatsauksen mukaan Kaakkois-Suomessa oli yhteensä 14 719 työttöntä työnhakijaa, joka on 6 % vähemmän kuin vuotta aikaisemmin.

Luumäellä työttömiä oli 223 henkilöä, joka on 7 henkilöä enemmän kuin vastaavana aikana vuosi sitten. Työttömien henkilöiden osuus työvoimasta oli 11,7 %. Alle 20-vuotiaista työttömänä oli 0 ja alle 25-vuotiaista 15 henkilöä. Yli 50-vuotiaita työttömiä henkilöitä oli 18. Pitkäaikaistyöttömänä oli 53 henkilöä.

Työttömät työnhakijat ja avoimet työpaikat TE-toimistossa kunnittain

Kunta	Työttömät työnhakijat		Muutos		Työttömistä työnhakijoista lomautetut		Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta		Muutos		Avoimet työpaikat	
	Joulu 2022	Marras 2022	Joulu 2021	Joulu 2022 Joulu 2021	%	%	Joulu 2022	Marras 2022	Joulu 2021	Joulu 2022 Joulu 2021	%	%
Hamina	1 014	933	1 061	-47	-4	64	11,6	55	119	90	-35	-39
Imatra	1 555	1 389	1 596	-41	-3	114	14,1	119	92	197	-78	-40
Kotka	3 016	2 760	3 278	-262	-8	175	13,1	353	260	712	-359	-50
Kouvola	3 844	3 391	4 246	-402	-9	321	10,7	589	453	755	-166	-22
Lappeenranta	3 660	3 222	3 697	-37	-1	283	11,0	616	528	907	-291	-32
Lemi	105	90	124	-19	-15	13	7,8	20	...	...	...	...
Luumäki	223	183	208	15	7	21	11,7	8	15	19	-11	-58
Miehikkälä	72	65	95	-23	-24	6	9,5	...	...	...	...	...
Parikkala	185	161	187	-2	-1	16	10,3	9	14	21	-12	-57
Pyhtää	230	214	220	10	5	19	9,9	8	11	9	-1	-11
Rautjärvi	155	145	184	-29	-16	12	13,1	10	6	22	-12	-55
Ruokolahti	196	180	247	-51	-21	24	9,8	41	6	6	35	583
Savitaipale	128	116	138	-10	-7	24	9,7	31	14	15	16	107
Taipalsaari	180	159	201	-21	-10	24	8,4	6	...	11	-5	-45
Virolahti	156	148	181	-25	-14	20	11,8	...	...	12	...	...
Kaakkois-Suomi	14 719	13 156	15 663	-944	-6	1 136	11,5	1 873	1 531	2 784	-911	-33

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä joulukuun 2022 työllisyyskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Luumäen kunnan viestintäsuunnitelma

Khall 20.02.2023 § 30
44/07.02.01.02/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka
puh. 050 070 0249
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanvaltuuston 31.1.2022 hyväksymässä kuntastrategiassa viestintä valittiin tärkeäksi painopistealueeksi kunnan tulevaisuuden rakentamisessa, pito-, veto- ja lumovoiman kasvattamisessa.

Kuntastrategian valmistelua varten järjestettiin mm. kyselytutkimukset sekä kuntalaisista ja muista sidosryhmistä koostunut strategiatyöpaja. Näissä kaikista nousi keskiöön viestinnän rooli kunnan toiminnassa.

Kuntastrategian ja viestintäsuunnitelman fasilitoijana on toiminut asiakkuusjohtaja Juha Valkamo Kiss Consultingilta. Lisäksi viestintäsuunnitelman suunnitteluun ja toteutukseen on osallistunut Kiss Consultingilta Maarika Maury.

Viestintäsuunnitelman tavoitteena on viestiä kuntalaisille, vapaa-ajan asukkaille ja muille kohderyhmille kunnan asioita aktiivisesti, ajankohdaisesti ja vuorovaikutteisesti. Pidämme huolta hyvästä yhteistyöstä paikallislehden ja muiden medioiden kanssa. Kiinnitämme huomiota kunnan kotisivujen ajantasaisuuteen sekä viestimme sosiaalisen median kanavissa aktiivisesti kunnan tapahtumista ja tilaisuuksista.

Viestintäsuunnitelman keskeinen tavoite on myös sisäisen tiedotuksen toimivuus ja suunnitelmallisuus. Se luo pohjan toimivalle ulkoiselle viestinnälle.

Viestinnässä näkyvät vahvasti kuntastrategian arvosteemat "lämmöllä, luovasti ja luotettavasti" osallistaen ja tuoden strategiaa ja Luumäkeä esiin muista kunnista erottuvalla tavalla myös "pieni pilke silmäkulmassa".

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Hyväksytään Luumäen kunnan viestintäsuunnitelma 1.4.2023 alkaen.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

7 Viestintäsuunnitelma kh 20.2.2023

Luumäen kunnan työsuojelun toimintaohjelma 2023

Yttmk 25.01.2023 § 1

Valmistelija

Kunnanrakennusmestari Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnan työsuojelun toimintaohjelman päivittämisestä vastaa työsuojelupäällikkö. Työsuojelupäällikkö on toimittanut oheisen materiaalin nähtäväksi työsuojeluvaltuutetuille sekä Luumäen kunnan johtoryhmälle.

Vuoden 2023 pääpainona tulee olemaan turvallinen työskentely ja oikeaoppiset turvallisuusvarusteet. Tulemme kehittämään opittuja työtapoja ja miettimään niihin myös sopivat turvavarusteet.

Kehittämistoimenpiteet:

- Vaarojen ja riskienarvioinnin päivittäminen ja toimintasuunnitelmien laatiminen
- Ensiapukoulutusten ja muiden turvallisuus – koulutusten järjestäminen
- Tapaturmailmoitusten ja läheltä piti-tilanteiden seuraaminen
- Kemikaalirekisterin käyttöönotto ja riskienarviointi
- Työturvallisuuden kehittäminen toimialoittain
- Hankitaan 2 kpl sydäniskureita

Työsuojeluorganisaatio tiedottaa henkilöstöä työsuojeluasioista vähintään kahden kuukauden välein. Vakavista tai välttämättömistä asioista informoidaan henkilöstöä joko suoraan työsuojeluhenkilöiden kautta tai toimialajohtajien kautta.

Esittelijä

Kunnanrakennusmestari Hiltunen Mikko

Ehdotus

Yhteistyötoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi liitteenä olevan työsuojelu toimintaohjelman.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Khall 20.02.2023 § 31
21/01.00.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Työturvallisuuslain mukaan jokaisella työnantajalla on oltava työsuojelun toimintaohjelma, joka sisältää työolojen kehittämistarpeet, työolosuhteiden vaikutukset työntekijöiden terveyteen ja turvallisuuteen sekä tavoitteet ja keinot terveyden, turvallisuuden ja työkyvyn edistämiseksi.

Kunnanhallitus vastaa henkilöstöpolitiikan, palkkauksen ja henkilöstöetuuk-
sien periaatteista sekä henkilöstöä koskevista asioista (Hallintosääntö 19 §
25-kohta).

Esittelijä	Kunnanjohtaja Alaheikka Risto
Ehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen työsuojelun toimintaohjelman vuodelle 2023.
Päätös	Ehdotuksen mukaan.
Liitteet	8 Luumäen kunnan työsuojelun toimintaohjelma 2023

Luumäen kunnan päihdeohjelma

Yttmk 25.01.2023 § 2

Valmistelija

Kunnanrakennusmestari Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Jos työnhakijalle tai työntekijälle on tarkoitus tehdä 3 §:n 1 momentin 6 a kohdassa tarkoitettu huumausainetesti, työnantajalla on oltava kirjallinen päihdeohjelma, jonka tulee sisältää työpaikan yleiset tavoitteet ja noudatettavat käytännöt päihteiden käytön ehkäisemiseksi ja päihdeongelmaisten hoitoon ohjaamiseksi. Lainaus työterveyshuoltolaki 1383.

Päivitetty päihdeohjelma sisältää toimintaohjeet, jos päihteiden väärinkäyttöä työympäristössä esiintyy sekä myös siitä seuraavat rikkomukset.

Esittelijä

Kunnanrakennusmestari Hiltunen Mikko

Ehdotus

Yhteistyötoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi liitteenä olevan Luumäen kunnan päihdeohjelman.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Khall 20.02.2023 § 32
25/01.00.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Työterveyshuollon toimintasuunnitelmasta ja päihdeohjelmasta säädetään työterveyshuoltolain 11 §:ssä. Kirjallinen päihdeohjelma on pakollinen ainoastaan jos työnhakijalle tai työntekijälle on tarkoitus tehdä huumausainetestit.

Kunnan voimassa oleva ohje päihdeongelmien käsittelystä ei sisällä määräyksiä huumausainetestauksesta. Ohjelmaan esitetään lisättäväksi huumausainetestaus työhön otettaessa sekä työsuhteen aikana. Kunnan kaikkien tehtävien katsotaan olevan sellaisia, joissa työnhakija tai työntekijä on joko velvollinen antamaan tai voi suostumuksensa perusteella antaa huumausainetestin koskevan todistuksen työnantajalle. (Laki yksityisyyden suojasta työelämässä, 6 – 9 §)

Huumausainetestillä tarkoitetaan huumausaineen käytön selvittämiseksi tehtyä testiä sekä testin perusteella laadittua selvitystä siitä, onko työnhakija tai työntekijä käyttänyt huumausaineita muihin kuin lääkinnällisiin tarkoituksiin.

Muutosta on käsitelty työterveyshuoltolain edellyttämällä tavalla työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa yhteistyö-toimikunnassa.

Hallintosäännön 19 § 25-kohdan mukaan kunnanhallitus päättää henkilöstöpolitiikan periaatteista.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Alaheikka Risto
Ehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen päihdeohjelman noudatettavaksi 1.3.2023 alkaen.
Päätös	Ehdotuksen mukaan.
Liitteet	9 Luumäen kunnan päihdeohjelma

Voimavarakyselyn toteuttaminen 2023

Yttmk 25.01.2023 § 3

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunta selvitti henkilöstön työhyvinvointia Paras Työpaikka ParTy-kyselyllä 2015, 2017 ja 2020. Kysely muodostui 4 eri osa-alueesta, joissa oli yhteensä 38 kysymystä. Henkilöstöstä merkittävä osa vastasi kyselyyn kaikkina vuosina, alhaisimmillaankin vastausprosentti 68 % oli yli kuntien keskimääräisen tason. Kyselyt nostivat esiin ryhmätason kehittämiskohteita, joista työstettiin konkreettisia toimia vaihtelevasti.

Työhyvinvoinnin selvittämisellä on oltava suora yhteys toimenpiteisiin, joilla työhyvinvointia voidaan parantaa. Laajat kyselyt, kuten ParTy, tuottavat yleensä tietoa, jonka tulkitseminen ja toimenpiteiksi jalostaminen on haasteellista. Sen vuoksi kyselyjen kohdentamisella jo havaittuihin työhyvinvointia kuormittaviin tekijöihin voi tuottaa parempia konkreettisia tuloksia.

Sairauspoissaolojen seurannassa on havaittu psyykkisiin syihin liittyvien sairauspoissaolojen kasvua. Monet työnantajasta riippumattomat tekijät kuten Venäjän hyökkäyssota Ukrainassa, energiakriisi, toimeentulohuolet ja pandemia kuluttavat henkilöstön voimavaroja. Vaikka työnantaja ei voi vaikuttaa työn ulkopuolisiin tekijöihin, voimavaroja selvittämällä voidaan löydetään ryhmät ja henkilöt, joille työnantajan ja työterveyshuollon tuki on tärkeintä kohdentaa ja näin ennaltaehkäistä työuupumusta ja masennusta. Samalla saadaan yleiskuva koko henkilöstön voimavarojen tilasta ja voidaan kehittää toimintamalleja, joilla työn kuormitusta voidaan muuttaa työstä saatavaksi voimavaraksi.

Työterveyshuollon kanssa yhteistyössä on suunniteltu Terveystalon voimavarakyselyn käyttämistä henkilöstön työhyvinvoinnin tilan selvittämiseen.

Terveystalon voimavarakysely on sähköisesti toteutettava 17 kysymyksen kysely, jolla mitataan työkuormitusta, voimavaratasapainoa ja palautumista. Kyselyn tavoitteena on

- löytää tuen tarpeessa olevat työntekijät ennen työuupumusta ja loppuun palamista;
- mahdollistaa tarvittavien toimenpiteiden käynnistämisen ajoissa ja työntekijän ohjaamisen oikealla terveyspolulle;
- antaa tietoa työhön liittyvästä kuormittumisesta konkreettisella tasolla;
- havahduttaa työntekijää pohtimaan omaa tilannettaan, tunnistamaan voimavaransa sekä löytämään keinoja kuormituksen purkamiseen ja työn hallintaan.

Kyselyn tuloksien perusteella yksittäinen työntekijä saa yksilöpalautteen ja suositukset sopivista jatkotoimenpiteistä. Riskihenkilöiden tuki suunnitellaan yhdessä työterveyshuollon kanssa kyselyä valmisteltaessa. Työyhteisö saa ryhmäpalautteen, jossa hyödynnetään myös muuta työterveys-

huollolla olevaa koko kunnan tason terveystietoa. Näin kyselyn tulokset täydentävät kunnan työhyvinvoinnin kokonaiskuvaa ja auttavat kohdentamaan työyhteisötason toimenpiteitä.

Esittelijä Hallintojohtaja Kausto-Uski Kaisa

Ehdotus Yhteistyötoimikunta puoltaa voimavarakyselyn toteuttamista yhteistyössä työterveyshuollon kanssa.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Khall 20.02.2023 § 33
33/01.04.02/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Hallintosäännön 19 § 25-kohdan mukaan kunnanhallitus päättää henkilöstöpolitiikan periaatteista sekä henkilöstöä koskevista asioista.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää, että kunnan henkilöstölle toteutetaan voimavarakysely yhteistyössä työterveyshuollon kanssa.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Luumäen kunnan edustaja kutsuntalautakuntaan vuodeksi 2023

Khall 20.02.2023 § 34
8/00.02.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnan tulee vuosittain nimetä asevelvollisuuslain ja -asetuksen määräämä kunnan edustaja sekä hänen varajäsenensä kutsuntalautakuntaan. Luumäen ja Lemmin yhteinen kutsuntatilaisuus järjestetään Luumäellä 17.8.2023.

Luumäen kunnan edustaja kutsuntalautakunnassa vuonna 2022 oli Markku Huopainen ja hänen henkilökohtainen varaedustajansa Hannu Repo.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää nimetä Luumäen kunnan edustajan ja tälle henkilökohtaisen varaedustajan kutsuntalautakuntaan vuodeksi 2023.

Päätös

Luumäen kunnan edustajaksi kutsuntalautakuntaan vuodeksi 2023 valittiin Markku Huopainen ja hänen henkilökohtaiseksi varaedustajakseen Hannu Repo.

Kiinteistöosakeyhtiön perustaminen

Khall 23.01.2023 § 9

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kun kunta toimii kilpailuttamistilanteessa markkinoilla, sillä on ns. yhtiöittämisvelvollisuus. Kunnan on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi. (Kuntalaki 126 §)
Kuntalaissa ei ole yleispätevää säännöstä siitä, milloin kunnan katsotaan toimivan kilpailutilanteessa markkinoilla. Tapauskohtaisessa arvioinnissa otetaan huomioon toiminnan laajuus, toimintaympäristön markkinatilanne ja palvelun hinnoittelu. Yhtiöittämisvelvollisuuden tarkoituksena on poistaa perusteeton kilpailuetu, jonka julkinen rahoitus toisi toiminnalle.

Hyvinvointialue on kunnan ulkopuolinen toimija, joten kunnat eivät siirtymäkauden jälkeen enää voi vuokrata kunnan taseessa olevia toimitiloja suoraan hyvinvointialueelle, vaan vuokraamisen tulee tapahtua yhtiön kautta.

Inspira Oy:n kunnalle hyvinvointiasemahankkeesta tekemässä selvityksessä suositellaan, että hyvinvointiasema toteutetaan suoraan kunnan tytäryhtiön, esimerkiksi perustettavan uuden kiinteistöyhtiön, taseeseen, jolloin yhtiöittämisvelvoite täytetään välittömästi. Näin vältetään maksamasta varainsiirtovero, joka tulisi maksettavaksi jos valmis kohde siirretään kunnan taseesta tytäryhtiön. Lisäksi jos kiinteistö, ostajalle tulee maksettavaksi yhtiöitä koskeva 2 %:n varainsiirtovero kiinteistöjä koskevan 4 %:n sijaan.

Kiinteistöosakeyhtiöön sovelletaan osakeyhtiölakia. Yhtiön perustamiseksi on laadittava kirjallinen perustamissopimus. Perustamissopimuksessa on nimettävä yhtiön hallituksen jäsenet (vähintään 4). Perustamissopimukseen on liitettävä yhtiöjärjestys. Tilikaudesta on määrättävä joko perustamissopimuksessa tai yhtiöjärjestyksessä. Perustamissopimuksessa on lisäksi tarvittaessa mainittava yhtiön toimitusjohtaja ja tilintarkastajat. Perustamissopimuksessa voidaan nimetä hallituksen puheenjohtaja. Koska perustettava yhtiö ei tuottaisi palveluita kunnalle (yhtiön omistaja), kysymyksessä ei ole inhouseyhtiö, eikä osakassopimusta tarvita.

Yhtiöjärjestyksessä on aina mainittava yhtiön toiminimi. Kotimaisten kielten keskus Kotus ohjeistaa, että julkishallinnon nimien on oltava asiallisia, selkeitä ja ymmärrettäviä, ja niiden on syytä erottua kaupallisista nimistä. Nimen tulisi lisäksi kertoa, mistä julkishallinnon toimijasta on kysymys. Tällä perusteella yhtiön omistukseen tulevan kiinteistön käyttötarkoituksesta huolimatta uuden yhtiön nimessä on hyvä välttää nimeä, joka voi johtaa sekaannukseen Hyvinvointialueen ja kunnan rooleista.

Osakeyhtiön oma pääoma voi muodostua osakepääomasta, sijoituksesta vapaaseen omaan pääomaan (SVOP), pääomalainasta ja yhtiölle

myönnettävästä velasta. Oma pääoma suoritetaan yhtiölle osakkeiden merkintähintana joko rahana tai apporttiomaisuutena. Apporttiomaisuudella on luovutushetkellä oltava vähintään maksua vastaava taloudellinen arvo yhtiölle. Perustettavan yhtiön oman pääoman tulisi alkuvaiheessa kattaa tiedossa olevat rakentamisen suunnittelukustannukset, noin 400 000 euroa.

Viranhaltijavalmistelussa on konsultoitu asianajaja Markku Lindbladia. Hän suosittelee, että perustettavan yhtiön oma pääoma muodostettaisiin kokonaan sijoituksena vapaaseen omaan pääomaan (SVOP) ja osakkeiden merkintähinta suoritettaisiin yhtiölle rahana. Kunta myisi kiinteistön käyttöön tulevan maapohjan yhtiölle kun se on lohkottu omaksi kiinteistöksi ja sen käypä arvo on määritelty. Arvonlisävero-kohtelu on sama riippumatta siitä, toteutetaanko kiinteistön omistuksen siirto apporttina vai kauppana.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- perustaa kiinteistöosakeyhtiön osana mahdollisesti rakennettavan uuden hyvinvointiaseman valmistelua;
- nimetä yhtiön hallitukseen puheenjohtajan ja 3 jäsentä;
- käynnistää yhtiön toimitusjohtajan valintamenettelyn;
- valtuuttaa hallintojohtajan valmistelevaan yhtiön perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen siten, että se on hyväksyttävissä kunnanhallituksen kokouksessa 21.2.2023;
- perustettavan kiinteistöosakeyhtiön nimen;
- määrittää perustettavan yhtiön osakepääomaksi 400 000 euroa, joka suoritetaan yhtiölle osakkeiden merkintähintana rahana.

Päätös Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Khall 20.02.2023 § 35
27/10.03.02.00/2023

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- perustaa kiinteistöosakeyhtiön osana mahdollisesti rakennettavan uuden hyvinvointiaseman valmistelua;
- nimetä yhtiön hallitukseen puheenjohtajan ja 3 jäsentä;
- käynnistää yhtiön toimitusjohtajan valintamenettelyn;
- valtuuttaa hallintojohtajan valmistelevaan yhtiön perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen siten, että se on hyväksyttävissä kunnanhallituksen kokouksessa 21.2.2023;
- perustettavan kiinteistöosakeyhtiön nimen;
- määrittää perustettavan yhtiön osakepääomaksi 400 000 euroa, joka suoritetaan yhtiölle osakkeiden merkintähintana rahana.

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka antoi muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää

- perustaa kiinteistöosakeyhtiön osana mahdollisesti rakennettavan uuden hyvinvointiaseman valmistelua;
- nimetä yhtiön hallitukseen puheenjohtajaksi Markku Huopaisen sekä Juri Vuorisen, Vesa Piitulaisen ja Erik Forsténin hallituksen jäseniksi;
- valtuuttaa hallintojohtajan valmistelemaan yhtiön perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen siten, että se on hyväksyttävissä kunnanhallituksen kokouksessa 27.3.2023;
- että perustettavan yhtiön nimi on Luumäen Hyvis, tai jos tämä nimi ei tule rekisteröitäessä hyväksytyksi, valtuuttaa kunnanjohtajan päättämään muista nimiehdotuksista;
- määrittää perustettavan yhtiön osakepääomaksi 400 000 euroa, joka suoritetaan yhtiölle osakkeiden merkintähintana rahana.

Päätös

Muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Päätös hankittavan sähkön alkuperävaatimuksesta sopimuskaudella 2025 - 2028

Khall 20.02.2023 § 36
29/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 26.1.2023 § 3 päättänyt valtuuttaa teknisen johtajan ilmoittamaan Luumäen kunnan sitoutumisen Hansel Oy:n kautta toteutettavaan sähkönhankinnan kilpailutukseen ja siitä seuraavaan sopimukseen. Lautakunnan käsittelyssä on jäänyt avoimeksi Luumäen kunnan mahdollinen vaatimus hankittavan sähkön alkuperästä.

Luumäen kunnanhallituksen olisi hyvä linjata, tavoitellaanko sähkönhankintasopimuksessa organisaation toiminnasta syntyvän hiilijalanjäljen pienentämistä. Luumäen kunta on sitoutunut osaltaan Hinku-Maakunta -projektiin, mihin liittyen sähkön alkuperävalinnalla voi olla merkitystä tavoitteiden saavuttamiseen.

Uusiutuvan sähkön hintalisä voi Hansel Oy:n arvion mukaan vaihdella yhden ja kymmenen euron välillä megawattitunnilta. Tarkemman arvion tekeminen on vaikeaa, koska uusiutuvalla energialla käydään markkinoilla kauppaa aivan kuten sähköllä ylipäänsä. Kunnan toiminnassa on syytä huomioida hintavaikutuksen heijasteet erityisesti teknisen lautakunnan käyttötalouden toimintakatteeseen sopimuksen taloussuunnittelukausilla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää ohjeistaa uusiutuvan energian vaatimuksen tulevaan sähköhankintasopimukseen ja huomioi mahdollisimman hyvin sen vaikutukset taloussuunnitteluun annettavissa kehyksissä.

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka antoi muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää, että sähköhankintasopimuksessa ei suljeta pois mitään fossiilivapaata tuotantomuotoa.

Päätös

Muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Konserni- ja sidosyhteisöraportointi

Khall 20.02.2023 § 37

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 §:n 6) kohdan mukaan kunnanhallituksen tulee vastata kunnan toiminnan omistajaohjauksesta.

Luumäen kunnan konserniohjeen mukaa kunnanhallitus

- antaa ohjeet yhtiökokouksessa tai vastaavissa elimissä kuntaa edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin, jollei ohjeiden antamista ole johtosäännöillä annettu kunnan muulle viiranomaiselle
- seuraa kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen toimintaa ja tekee tarvittaessa toimenpide-ehdotuksia havaitsemistaan epäkohdista

Ohjeistuksen ja toimenpide-ehdotusten antamiseksi kunnanhallituksen tulee olla tietoinen kuntakonserniin kuuluvien sekä muiden sidosyhteisöjensä toiminnasta. Tässä tarkoituksessa konserniyhteisöihin sekä muihin sidosyhteisöihin kunnan edustajaksi valittuja pyydetään raportoimaan kunnanhallitukselle oman yhteisönsä toiminnasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään mahdollisesti annettavat raportit.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Lautakuntien pöytäkirjat

Khall 20.02.2023 § 38

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan liitteiden mukaiset pöytäkirjat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että pöytäkirjat merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuiksi eivätkä ne tässä vaiheessa anna aihetta muihin toimenpiteisiin tai erillispäätöksiin.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 10 Sivistyslautakunta 17.1.2023
- 11 Ympäristölautakunta 26.1.2023
- 12 Tekninen lautakunta 26.1.2023
- 13 Keskusvaalilautakunta 1.2.2023

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen

Khall 20.02.2023 § 39

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanjohtaja ja hallintojohtaja ovat hallintosäännön nojalla tehneet seuraavat, kunnanhallitukselle ilmoitettavat viranhaltijapäätökset ajalla 14.1. – 12.2.2023:

Kunnanjohtaja:

§ 1 1.2.2023 Verkkosivujen ylläpidon ja tukipalveluiden hankintapäätös
§ 2 1.2.2023 Sopimus kuntouttavan työtoiminnan toimintapaikan tarjoamisesta

Hallintojohtaja:

§ 1 2.2.2023 Saatavien poistaminen kirjanpidosta 2023 tilinpäätös

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää ettei KuntaL 92 §:n perusteella ota asioita erikseen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Muut mahdolliset asiat (Khall)

Khall 20.02.2023 § 40

Muita asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 23, § 24, § 25, § 27, § 29, § 37, § 38, § 39, § 40

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 26, § 28, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Luumäen kunnan virastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Yhteystiedot:

Postiosoite: Linnalantie 33, 54500 Taavetti

Sähköpostiosoite: kunta@luumaki.fi

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Luumäen kunnanvirastosta.