

Kunnanhallitus

Aika 27.03.2023 klo 18:00 - 20:25

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Ennen kokouksen alkua Kuntarahoituksen edustajat Heidi Havukainen ja Karl Lintukangas selostivat hyvinvointiaseman rakentamisen rahoitusvaihtoehtoja.

Käsitellyt asiat

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anne Pylväläinen ja Ville Taina.

§	Otsikko	Sivu
§ 41	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	3
§ 42	Tilinpäätös 2022 (KV)	4
§ 43	Luumäen kunnan lausunto Suurikankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta	7
§ 44	Rantaosayleiskaavan muutos Ala-Kivijärvi, Tuhtianen - kaavaehdotus	10
§ 45	Täyttölupa kiinteistöpäällikön virkaan	12
§ 46	Ostotarjous kunnan asemakaavatontista osoitteessa Lehtokankaantie 12	14
§ 47	Täyttölupa, määräaikainen koulutus- ja työllisyyskoordinaattorin tehtävä	15
§ 48	Taavettihallin kabinetin vuokrasopimus, Edusampo	19
§ 49	Etelä-Karjalan hyvinvointialueen ostotarjous Socom Oy:n osakeomistuksesta	20
§ 50	Työterveyshuollon kilpailutus 2023	21
§ 51	Talousarvion 2023 käyttösuunnitelmat	23
§ 52	Itsenäisyyspäivänä myönnettävien kunniamerkkien hakeminen 2023	24
§ 53	Kunnan edustajat/seppeleenlaskijat Kansallisen veteraanipäivän ja Kaatuneitten muistopäivän tilaisuuksissa 2023	25
§ 54	Kunnanvaltuuston 27.2.2023 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano	26
§ 55	Talouden toteumaraportti tammikuu 2023	27
§ 56	Työllisyyskatsaukset tammikuu ja helmikuu 2023	28
§ 57	Konserni- ja sidosyhteisöraportointi	30
§ 58	Lautakuntien pöytäkirjat	31
§ 59	Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen	32
§ 60	Muut mahdolliset asiat	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ovaska Katriina Vuorinen Juri Kärmeniemi Päivi Heikkilä Aki Kiviluoma Linda Pesu Antero Pylväläinen Anne Taina Ville Vanhoja Rauno	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Marttila-Inkilä Anne		
Muu	Huopainen Markku Obeng Mari Alaheikka Risto Kausto-Uski Kaisa Forstén Erik	valtuuston puheenjohtaja valtuuston 1. varapuheenjohtaja kunnanjohtaja, esittelijä hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä tekninen johtaja	Läsnä § 41 - 49, poistui klo 19:50

AllekirjoituksetKatriina Ovaska
puheenjohtajaKaisa Kausto-Uski
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

41 - 60

Pöytäkirjan tarkastus Luumäellä 29.3.2023

Anne Pylväläinen

Ville Taina

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla sekä kunnantalon hallintotoimistossa alkaen 29.03.2023.

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall

Ehdotus

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Tilinpäätös 2022 (KV)

Khall 27.03.2023 § 42
93/02.02.02/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Lainsäädännön vaatimukset

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava tilinpäätös sen jälkeen tilintarkastajien tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan käsiteltäväksi ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tasekirja on laadittu kirjanpitolautakunnan kuntajaoston ohjeen mukaisesti. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätösasiakirjoihin liitetään erillinen henkilöstöraportti. Yhteistyötoimikunta on käsitellyt henkilöstöraportin 20.3.2023 ja ehdottaa, että kunnanhallitus hyväksyisi raportin ja se liitettäisiin tilinpäätösasiakirjoihin.

Kilpailulain 30d §:n mukaan kilpailutilanteessa markkinoilla tapahtuvasta taloudellisesta toiminnasta on laadittava ja sisällytettävä tilinpäätökseen eriytetty tuloslaskelma, jos toiminnan liikevaihto on vähintään 40 000 €. Tuloslaskelman yhteydessä esitetään myös lain edellyttämä kuvaus kustannuslaskennan periaatteista. Tase ja tunnusluvut on esitettävä vain, jos erillislainsäädäntö sitä edellyttää.

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös (KL 114 §).

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi (KL 115 §).

Tilinpäätös 2022

Tilinpäätöksen 2022 mukaan vuosikate on 164 000 € ja poistojen jälkeinen tilikauden tulos -1 636 000 €. Tilikauden lopullinen alijäämä poistoerojen ja varausten muutosten jälkeen on -999 000 €, mikä on 800 000 € arvioitua vähemmän (talousarvio - 1 799 300 €). Merkittävin yksittäinen tähän

vaikuttanut tekijä on Eksoten alijäämän kattamisen menoarvion alittuminen liki 600 000 eurolla. Kunnan taseessa ei ole kattamatonta alijäämää.

Verotulot olivat yhteensä 18,8 milj.€, kasvu verrattuna vuoteen 2021 oli 0,77 % (142 000 €). Toteuma ylitti arvioitun määrän 0,4 % (78 000 €) vuoden 2022 talousarvioista.

Valtionosuudet toteutuivat 2,4 % (325 000 €) suurempina kuin vuonna 2021. Verrattuna talousarvioihin valtionosuudet toteutuivat 0,6 % (77 709 €) arvioitua suurempana.

Toimintatuotot toteutuivat 511 000 € talousarviota suurempina. Tämä johtui pääosin siitä, että muiden kuntien sivistysoimelle maksamia kotikuntakorvauksista, puukaupan tuloista ja maa-alueiden myyntivoitosta.

Toimintakulut alittuivat 208 000 eurolla. Yleinen hintatason nousu ja kunta-alan palkkaratkaisu nostivat toimintakustannuksia. Henkilöstökustannukset nousivat 3,92 % kunta-alan palkkaratkaisun seurauksena. Tämä oli otettu huomioon vuoden 2. lisätalousarviossa, joten toteuma verrattuna talousarvioon oli 98,74 % (menoarvion alitus 96 440 €) Talousarviossa oli varauduttu kattamaan Eksoten alijäämää 756 000 eurolla, mutta toteuma talousarviovuonna oli vain 197 000 €. Purkamaton vanhaa varausta oli taseessa 418 000, eli yhteensä Eksoten alijäämää katetaan 615 000 €. Alijäämän loppuosa maksettiin ja on kirjattu pois varuksesta 2023.

Kuntakonsernin rahoituksen riittävyyttä ja konsernin vakavaraisuutta arvioidaan suhteessa ns. keltaisiin valoihin, jotka on johdettu Kuntalain 118 §:ssä määritellyistä raja-arvoista. Kattamaton alijäämä ja Kuntalain 118 §:ssä määriteltujen kriteerien täytyminen voi johtaa ns. kriisikuntamenettelyyn, jossa kunta ja valtio yhdessä selvittävät kunnan mahdollisuudet turvata asukkailleen palvelut:

Kriteeri	Raja-arvo	Luumäen konserni
Konsernin alijäämä €/asukas	Alle 500 €/asukas	Luumäen konsernin taseessa ei ole kattamatonta alijäämää
Konsernin vuosikate % poistoista	Yli 100 % (Kriisikunta: alle 80 %)	62,8 % (2021/123,6 %)
Tulovero%	Enintään 1,5 % korkeampi kuin kuntien keskimääräinen tulovero% 2022: 20,01 %	20,5 %
Konsernin lainat ja vastuut	Enintään 25 % yli keskimääräisestä Kriisikunta 50 %	Saatavissa 2021 tieto: Manner-Suomi 9065 €/as Luumäki 4785 €/as
Laskennallinen lainanhoitokate	Vähintään 1,0 (Kriisikunta: alle 0,8)	0,84 (2021/1,26)

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja. Vuoden 2022 tasekirja ja henkilöstöraportti ovat esityslistan liitteinä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle tilikauden tuloksen -1 636 784,88 € käsittelystä seuraavan:
1. Tuloutetaan investointeihin liittyvää poistoeroa 637 622,57 €.

2. Siirretään tilikauden alijäämä -999 162,31 € edellisten tilikausien yli/alijäämätilille, missä ennen tätä kirjattu aikaisempien tilikausien yli/alijäämiä yhteensä 14,2 milj. €.

Kunnanhallitus toteaa, että Luumäen kunnan taseessa ei ole kattamatonta alijäämää, joten tarvetta kuntalain mukaisiin pakollisiin talouden tasapainottamistoimenpiteisiin ei ole.

Kunnanhallitus hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2022 tilinpäätöksen sekä jättää tilinpäätöksen tilintarkastajien tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus oikeuttaa taloustoimen tarvittaessa tekemään tilinpäätökseen ja henkilöstöraporttiin mahdolliset teknisluonteiset, pienet, tilinpäätöksen kannalta epäolennaiset tarkennukset ja oikaisut ennen kunnanvaltuuston käsittelyä.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 1 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2022
- 2 Henkilöstöraportti 2022

Luumäen kunnan lausunto Suurikankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta

Tekla 16.03.2023 § 13

Valmistelija

Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Myrsky Energia Oy suunnittelee Luumäen kunnan Suurikankaan alueelle tuuli- ja aurinkovoimapuistoa. Suunniteltu tuuli- ja aurinkovoima-alue sijoittuu Luumäen kunnan lounaisosaan, lähimmillään noin 2 km länteen Taavetin kuntakeskuksesta. Valtatie 6 ja rautatie sijoittuvat hankealueen pohjoispuolelle. Lähimmät yksittäiset vakituisesti asutut kiinteistöt sekä vapaa-ajan kiinteistöt sijaitsevat noin kilometrin etäisyydellä lähimmistä tuulivoimaloista.

Alueelle on suunnitteilla enintään 15 tuulivoimalaa ja 76 ha suuruinen aurinkovoimala-alue. Hankealueen pinta-ala on noin 1 600 ha. Hankealueella on poistumassa olevia turvetuotantoalueita ja metsätaloukskäytössä olevia maita. Aurinkopaneelit on suunniteltu sijoitettavaksi käytöstä poistuneelle turvetuotantoalueelle. YVA-menettelyssä tarkastellaan tuuli- ja aurinkovoima-aluetta. Tuulivoima-alueen osalta tarkastellaan vaihtoehtoja VE1, VE2 ja VE0. Vaihtoehdossa VE1 hankealueelle rakennetaan 15 yksikköholtaan 6-10 MW:n tuulivoimalaa ja tuulivoima-alueen yhteisteho on maksimissaan 150 MW. Vaihtoehdossa VE2 tarkastellaan vaihtoehtoa VE1 pienempää tuulivoima-aluetta. Vaihtoehdon VE2 tuulivoima-alueen koko tarkentuu YVA-menettelyn edetessä. Kummasakin vaihtoehdossa hankealueelle rakennetaan lisäksi maksimiteholtaan 100 MW aurinkovoimala. Vaihtoehtona VE0 tarkastellaan hankkeen toteuttamatta jättämistä.

Hankkeen kytkemistä valtakunnanverkkoon tutkitaan ensisijaisesti hankealueen pohjoispuolella kulkevaan Ylikkälä–Koria 110 kV voimajohtoon. Hankealueelle rakennetaan lisäksi tarvittavat huoltotiet sekä alueen sisäinen maakaapelointi tuulivoimaloiden välille.

Luumäen kunnalla on varsinaisella hankealueella kaksi eri kiinteistöä, jotka ovat ainoastaan metsätaloukskäytössä ja alueen riistanhoidon käytettävissä. Kunnan omistamille alueille ei ole tämänhetkisissä suunnitelmissa voimalasijoitusta.

YVA-menettely ja kaavoitus Suurikankaan tuulivoimahankkeeseen on YVA-lain (252/2017) liitteen 1 mukaan sovellettava ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA-menettely). Tässä YVA-ohjelmassa esitetään kuvaus hankealueen nykytilasta ja esitellään ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä arvioitavat toteutusvaihtoehdot. YVA-ohjelmassa kuvataan, miten hankkeen vaikutuksia on tarkoitus arvioida ja mitä selvityksiä hankealueelle tullaan laatimaan vaikutusten arvioimiseksi. Arviointityön tulokset esitetään YVA-selostuksessa, joka julkaistaan selvitystyön ollessa valmis arviolta loppuvuodesta 2023.

YVA-menettely on avoin prosessi, johon asukkailla ja muilla asianosaisilla on mahdollisuus osallistua. Näkemyksiä hankkeesta voi esittää yhteysviranomaisena toimivalle Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle, hankevastaavalle tai YVA-konsultille. Nyt nähtävillä olevasta arviointiohjelmasta annettavat lausunnot pyydetään toimittamaan ELY-Keskukselle 5.4.2023 mennessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Forstén Erik

Ehdotus

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Luumäen kunnalla ei ole kaavoitusohjelmassaan tuulivoimakaavoituksen lisäksi hankealueelle kohdistuvia maankäytön suunnitteluhankkeita, ja kunta on Myrsky Energia Oy:n kanssa laaditussa kaavoitussopimuksessa varmistanut olemassa olevaan yleiskaavaan liittyvät muutostarpeet sisältyväksi tuulivoimaosayleiskaavahankkeeseen.

Esitetty arviointiohjelma vaikuttaa riittävän kattavalta antaakseen YVA-menettelylle hyvät edellytykset tukea kunnan tuulivoimakaavoituksessa tehtäviä päätöksiä. Tekninen lautakunta pitää kuitenkin tärkeänä hankealueelle kaikkein lähimmin sijoittuvan Heimalan kylän erityistä huomiointia koko YVA-prosessissa.

Tarkasteltavassa VE2:ssa on syytä pitää mahdollisena myös voimalakokojen ja mallien poikkeaminen VE1:destä pelkän aluerajausmuutoksen lisäksi.

Käsiteltäessä YVA-menettelyn ja kunnan kaavoituksen suhdetta toisiinsa, on hyvä pitää esillä, että vaikka YVA-menettelyssä käsitelläänkin aurinkovoima-alueen vaikutuksia, ei kunnassa päätettävä tuulivoimayleiskaava suoraan anna hankesuunnitelman mukaisen aurinkovoimalan luvitusperustetta.

Lentoestevaloista mahdollisesti aiheutuvaa haittaa tulee mallintaa erityisesti siinä tapauksessa jos pimeään aikaan tulee käytettäväksi vilkkuva varoitusjärjestelmä. Myös YVA-menettelyn yleisötilaisuudessa esiin tuotu huoli TV- ja radiosignaalien häiriöistä on syytä huomioida riittävän luotettavasti.

Lautakunnalla ei muutoin ole huomauttamista lausuntopyynnön materiaaleista.

Lautakunta päättää lähettää lausuntonsa kunnanhallitukselle ja pyytää hallitusta huomioimaan lautakuntien lausunnot Luumäen kunnan lausunnossa.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Khall 27.03.2023 § 43
68/11.05.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen Suurikankaan alueelle suunniteltuun tuulivoimahankkeeseen liittyvä Ympäristövaikutusten arviointi on käynnistynyt Kaakkois-Suomen ELY-keskuksessa hanketoimija Myrsky Energia Oy:n aloitteesta. Myrsky

Energia Oy:n konsulttitoimisto WSP Finland Oy on toimittanut ehdotuksen YVA -menettelyn arviointiohjelmasta yhteysviranomaiselle.

Kunnan varsinaisen lausunnon lisäksi ELY-keskus pyytää lausuntoa ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta ympäristönsuojelusta, maankäytöstä, sosiaali- ja terveysasioista sekä teknisestä toimesta vastaavilta lautakunnilta. Luumäen kunnassa esimerkiksi maankäytön vastuita jakautuu niin kunnanhallitukselle kuin tekniselle lautakunnallekin. Sen sijaan ympäristölautakunnan valvovan viranomaisen rooli on yksiselitteinen. Näin ollen ympäristölautakunnan lausunto on pyynnön mukaisesti syytä toimittaa itsenäisenä lausuntona. Tekninen lautakunta on lähettänyt lausuntonsa kunnanhallitukselle huomioitavaksi kunnan lausunnossa.

Lausunnot pyydetään toimittamaan Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle 5.4.2023 mennessä. Toimitettujen lausuntojen sisällöillä on vaikutusta YVA-menettelyn toimenpiteiden painotuksiin. YVA-menettelyn lopputuloksen on yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä hankkeen ympäristövaikutuksista. Asiakirja tukee Luumäen kunnan käynnistämän tuulivoimaosayleiskaavahankkeen valmistelua ja päätöksentekoa.

Esittelijä

Hallintojohtaja Kausto-Uski Kaisa

Ehdotus

Kunnanhallitus yhtyy lausunnossaan edellä olevaan teknisen lautakunnan lausuntoon.

Lisäksi hallitus pyytää yhteysviranomaista varmistamaan asukaskyselyiden tasa-arvoisen saavutettavuuden.

Ennen asian käsittelyä Aki Heikkilä ja Risto Alaheikka ilmoittivat esteellisyydestään (Hallintolaki 28.1 § 3) ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Aki Heikkilä ja Risto Alaheikka palasivat jatkamaan kokousta.

Liitteet

- 3 S-posti lausuntopyynnöstä
- 4 KUULUTUS YVA-Ohjelma Myrsky Energia Oy 22022023

Rantaosayleiskaavan muutos Ala-Kivijärvi, Tuohtianen - kaavaehdotus

Khall 19.12.2022 § 229

Valmistelija: tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kaavamuutos on käynnistetty maanomistajien hakemuksesta. Muutos koskee seuraavia tiloja:

Ala-Kivijärvi
- Mäensyrjä 441-404-1-126
- Mäensivu 441-404-1-127

Tuohtianen
- Kalliomäki 441-417-1-116

Kaavamuutoksen hakijoiden tarkoituksena on, että he maanomistajina teettävät kustannuksellaan kaavan muutostyön. DI Pertti Hartikainen Karttaako Oy:stä on lupautunut hoitamaan kaavoitustyön.

Muutoksen tavoitteena on siirtää Ala-Kivijärvellä yhden rakennuspaikan sijaintia noin 50 m rannan suunnassa tieyhteyden ja maasto-olosuhteiden kannalta tarkoituksenmukaisempaan paikkaan - ja edelleen Tuohtiaisella muuttaa taustamaastossa sijaitsevan loma-asunnon (RA) rakennuspaikan käyttötarkoitus vakituiseen asumiseen (A) rakennuspaikan alkuperäisen käytön mukaisesti.

Liitteenä on hakemus rantaosayleiskaavan muuttamisesta 4.11.2022, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 20.10.2022, Kaavaluonnoksen kaavakartat ja kaavamerkintöjen selitys 20.10.2022 sekä Kaavaselostus 20.10.2022.

Ehdotus

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka

Luumäen kunnanhallitus päättää asettaa vireille Luumäen rantaosayleiskaavan muutoksen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti sekä

- hyväksyä kaavan laatijaksi DI Pertti Hartikaisen Karttaako Oy:stä
- päättää asettaa Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen 30 päivän ajaksi nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti ja pyytää niistä lausunnot
- päättää kuuluttaa kaavahankkeesta kunnan ilmoitustaululla sekä niissä lehdissä, joissa kunnan kuulutukset esitetään.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Valmistelija Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnanhallitus on kokouksessaan 19.12.2022 § 229 päättänyt asettaa otsikon mukaisen hankkeen kaavaluonnoksen 30 päivän ajaksi nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti. Nähtävilläolon aikana pyydytyissä lausunnoissa ei esitetty huomautettavaa. Lausunnot ja yksi saapunut mielipide on toimitettu kaavanlaatijalle, joka on antanut 20.2.2023 päivätyn yhteenvedon ja vastineen mielipiteeseen, sekä tiivistänyt muutoksen kaavaselostuksen kohtaan 4.22.

Kaavahanke on valmiudessa siirtyä ehdotusvaiheen nähtävillä oloon. Liitteenä on ehdotusvaiheen kaavakartta ja merkinnät sekä määräykset, kaavaselostus ja yllä mainittu erillinen vastineyhteenveto.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää:
- hyväksyä kaavanlaatijan vastineet ja asettaa kaavaehdotuksen nähtäville MRL 65 §, MRA 19 § ja MRA 20 § mukaisesti
- pyytää ehdotusvaiheen materiaalista lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti
- kuuluttaa ehdotusvaiheen nähtävilläolosta kunnan ilmoitustaululla sekä Luumäen lehdessä.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 5 Kaava ja Määräykset Ala-Kivij ja Tuohtianen 20.2.2023
- 6 SelostusRantaYKMuutos AlaKivijärvi _ Tuohtianen 20.2.2023
- 7 Vastine 20.2.2023 Luonnos RantaYK Mäensyrjä_Kalliomäki

Täyttölupa kiinteistöpäällikön virkaan

Tekla 16.03.2023 § 17

Valmistelija Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 27.2.2023 § 4 päättänyt muuttaa hallintosäännön mukaisen asuntosihteerin viran kiinteistöpäällikön viraksi. Asuntosihteerin virka on täyttämättä. Teknisen lautakunnan henkilöstömenoihin on huomioitu kiinteistöpäällikön viran täyttäminen kuluvan vuoden jälkimmäisestä puoliskosta alkaen. Ennen viran haettavaksi julistamista lautakunnan on saatava kunnanhallitukselta viran täyttölupa.

Kiinteistöpäällikön tehtäviin on asuntosihteerin virkavastuiden lisäksi tarkoitus sisällyttää täyttämättä olevan kiinteistömestarin toimen toimihenkilötehtävät, kiinteistöhoitajien ja siivoojien työnjohtotehtävät sekä rakennusvalvonnan viranomaistoiminnan toiminnan varmistaminen. Viran kelpoisuusvaatimuksena on rakennusinsinöörin tutkinto tai vastaava aiempi samantasoinen tutkinto.

Esittelijä Tekninen johtaja Forstén Erik

Ehdotus Tekninen lautakunta päättää pyytää kunnanhallitukselta täyttölupaa kiinteistöpäällikön virkaan.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Khall 27.03.2023 § 45
76/01.01.01/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanvaltuusto muutti asuntosihteerin viran kiinteistöpäällikön viraksi ja vahvisti samalla viran kelpoisuusvaatimuskeksi rakennusinsinöörin tutkinnon tai vastaavan aiemman samantasoinen tutkinnon.

Valtuuston päätöksen mukaan kiinteistöpäällikön vastuisiin ja tehtäviin kuuluisivat hallintosäännössä asuntosihteerin virkaan määritellyt vastuut ja tehtävät. Lisäksi tehtäviin kuuluisivat kiinteistömestarin tehtävät, kiinteistöhallinnon työnjohtoa, kunnan kiinteistöjen omistajana edustamista sekä rakennusvalvonnan viranomaistehtävien sijaistamista. Vastaava määräys viedään hallintosääntöön sen kokonaisuudistuksen yhteydessä.

Tekninen lautakunta pyytää täyttölupaa kiinteistöpäällikön virkaan, jonka tehtäväkuvaus ei sanamuodoltaan vastaa valtuuston päätöksen pohjana ollutta vastuiden ja tehtävien kuvausta. Lautakunnan muotoilun mukaan viranhaltijan tehtäviin kuuluisi ”kiinteistöhoitajien ja siivoojien työjohtotehtävät” (valtuusto: kiinteistöhallinnon työjohtoa) ja ”rakennusvalvonnan viranomaistoiminnan toiminnan varmistaminen” (valtuusto: rakennusvalvonnan viranomaistehtävien sijaistamista). Lisäksi valtuuston päätöksen pohjana olleesta tehtäväkuvauksesta on jätetty pois ”kunnan kiinteistöjen omistajana edustaminen”.

Tekniseltä johtajalta saadun selvityksen mukaan sanamuotojen eroavaisuus ei tarkoita virkaan kuuluvien vastuiden ja tehtävien muutosta, vaan kysymys on samojen asioiden eri ilmaisutavoista.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Alaheikka Risto
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvan kiinteistöpäällikön virkaan.
Päätös	Ehdotuksen mukaan.

Ostotarjous kunnan asemakaavatontista osoitteessa Lehtokankaantie 12

Khall 27.03.2023 § 46
86/10.00.02/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunta pyrkii toteuttamaan tonttimarkkinointia eri kanavissa. Kevättalven aikana toinen kunnan kahdesta viimeisestä asemakaavoitetusta vakituisen asumisen rantatonteista oli sähköisessä huutokaupassa. Korkein annettu huuto oli arvoltaan 10 200 euroa.

Valmistelija on todennut huutokaupassa saadun tarjouksen liian matalaksi, eikä ole vienyt asiaa toimitielinkäsittelyyn. Viranhaltijapäätöksellä tehtävän myynnin kynnyshinta olisi ollut kunnanvaltuuston hyväksymä tonttihinta 78 785,00 euroa lisättynä lohkomiskustannusten ja tonttijohdon rakentamiskorvauksen osuudella 2 216,83 euroa.

Korkeimman huudon antanut yksityishenkilö on on korottanut huutonsa 9.3.2023 saapuneella sähköpostikirjeellä 15 000 euroon. Tarjouskirjeessä selvennetään perusteluja valtuuston päättämää hintatasoa huomattavasti alhaisemmalle tarjoukselle.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää hylätä ostotarjouksen.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Täyttölupa, määräaikainen koulutus- ja työllisyyskoordinaattorin tehtävä

Khall 27.03.2023 § 47
12/01.01.00/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka
puh. 050 070 0249
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 23.5.2022, että Luumäen kunta osallistuu ”Osaajaverstas”-hankehakuun yhdessä hankkeen toteuttajan Saimaan ammattiopisto Sammon ja osatoteuttaja LAB ammattikorkeakoulun kanssa.

SampoLAB Osaajaverstas -hanke on pilottihanke, jossa elinkeinoelämän osaamistarpeita vastaavat koulutus- ja yrityspalvelut tuodaan Luumäelle. Valtakunnallinen ilmiö koulutuksen keskittymisestä maakunta- ja kasvukeskuksiin on jatkunut pitkään. Myös Etelä-Karjalassa ammatillinen koulutus on keskittynyt Lappeenranta-Imatra akselille. Keskusten ulkopuoliset maaseutukunnat kärsivät väestökadosta ja ikäluokkien vanhenemisesta. Toisaalta näissä kunnissa yritykset ja elinkeinoelämä kärsivät yhä pahenevasta työvoimapulasta. Ne eivät pysty täyttämään avoinna olevia tehtäviä, koska avoimina oleviin tehtäviin ei saada hakijoita.

Tähän ongelmaan haetaan ratkaisua Osaajaverstas -hankkeella. Hankkeeseen on haettu rahoitus Euroopan sosiaalirahaston plus (ESR+) -ohjelmasta, uudistuva ja osaava Suomi 2021-2027.

Luumäen kunta on ollut aloitteellinen Saimaan ammattiopiston suuntaan ammatillisen koulutustarjonnan saamiseksi Luumäelle ja on ollut alusta asti mukana kehittämässä tätä hankeidea Saimaan ammattiopisto Sammon kanssa. Tarve hankkeelle on saanut alkunsa alueen yrittäjien kanssa käydyistä keskusteluista.

Hankkeessa rakennetaan oppilaitosten, paikallisen työelämän ja yritysten työelämä verkostot, joiden yhteistyönä rekrytoidaan opiskelijat. Opiskelijarekrytointi kohdistetaan yritysten ja elinkeinoelämän työvoima- ja kehittämistarpeisiin.

Pilotoinnissa Saimaan ammattiopisto on ammatillisen koulutuksen järjestäjänä, LAB ammattikorkeakoulu korkea-asteen koulutuksen järjestäjänä ja yrityspalveluiden tarjoajana. Hankkeessa kehitettävä koulutus- ja kehittämismalli vastaa paikallisen elinkeinoelämän osaamistarpeisiin yhdistämällä opiskelun, työpaikat ja yrittäjyyden. Toimintamallin avulla voidaan tuottaa osaajia, osaamista ja kehittämistä elinkeinoelämän tarpeisiin paikan päällä niillä alueilla ja paikkakunnilla, joissa tarve on. Tämä lisää alueiden vetovoimaa asuinpaikkana, yritysten työvoiman saatavuutta ja kasvun edellytyksiä.

Hankkeen tavoitteena on

1. luoda paikallinen, toimintaa tukeva työelämäverkosto, joka yhdistää yritysten, kunnan elinkeinoelämän kehittämistarpeet ja oppilaitosten toiminnan pysyväksi kumppanuudeksi.
2. Tuoda paikallisen elinkeinoelämän osaamistarpeisiin vastaavaa koulutusta oppilaitosten ulkopuolelle.
3. Työllistää nuoria, työttömiä, alanvaihtajia, paluumuuttajia ja maahanmuuttajia paikkakuntien yrityksiin, yrittäjiksi sekä innostaa jatko-opintoihin.
4. Tarjota työssä oleville osaamista täydentävää koulutusta.
5. Luoda kustannustehokas koulutus- ja kehittämismalli, jossa yhdistetään yhteisöllinen tiimioppiminen yrityksissä tapahtuvaan oppimiseen ja yrittäjyyteen.
6. Valmentaa, tukea ja sparrata opettajia ja työpaikkaohjaajia heidän muuttuvissa rooleissaan.

Kehitettävässä koulutusmallissa oppiminen ja opiskelu perustuu tiimioppimiseen ja tiimivalmentamiseen. Opiskelijat muodostavat oppivan yhteisöllisen tiimin, mutta kukin suorittaa opiskelijan oman opiskelusuunnitelman mukaista tutkintoa, tutkinnon osia tai täydentää osaamistaan. Yhteisöllisyys opiskelussa sitouttaa opiskelijan ja antaa ”porukan tuen”. Tiimioppiminen työelämälähtöisissä projekteissa on yrittäjyyttä ja yrittäjämäistä asennetta tukevaa. Samalla itse- ja yhteisöohjautuvuus sekä vuorovaikutustaidot kehittyvät ja työelämän pelisäännöt tulevat tutuiksi.

Opiskelijarekrytoinnin kohderyhmät:

- perusopetuksen päättävät nuoret, jotka harkitsevat suorittavansa opintoja SampoLABin osaajaverstaalla.
- lukiolaiset, jotka harkitsevat suorittavansa osan opinnoistaan SampoLABin osaajaverstaalla.
- korkea-asteen opiskelijat tai henkilöt, jotka ovat hakeutumassa korkea-asteen opiskelijaksi.
- työttömät toimintaan tulevat henkilöt.
- maahanmuuttajat, jotka harkitsevat opiskelua SampoLABin osaajaverstaalla.
- työssäkäyvät (ammattinvalittajat, osaamisen päivittäjät ja mahdolliset paluumuuttajat), jotka harkitsevat opiskelua SampoLABin osaajaverstaalla.
- peruskoulun päättävien nuorten ja alaikäisten lukiolaisten huoltajat.
- perusopetuksen opettajat, lukion opettajat, opinto-ohjaajat, TE-toimiston henkilöstö ja muut. Osallistuvat osaajaverstaan opettajille, opoille tai TE-toimiston henkilöstölle suunnattuihin tilaisuuksiin.
- paikalliset yhteistyöyritykset
- paikallisten yhteistyöyritysten ja muun elinkeinoelämän henkilöstö, mm. työpaikkaohjaajat.

SampoLAB -osaajaverstashaikkeenä kehitettävällä koulutus- ja kehittämismallilla pystytään vastaamaan paikallisen elinkeinoelämän osaamistarpeisiin yhdistämällä opiskelu, työpaikat ja yrittäjyys. Kustannustehokkaan toimintamallin avulla voidaan tuottaa osaajia, osaamista ja kehittämistä elinkeinoelämän tarpeisiin paikan päällä alueella, jossa tarve on. Tämä lisää alueen vetovoimaa asuinpaikkana, yritysten työvoiman saatavuutta ja kasvun edellytyksiä.

Hankkeen päätyttyä Luumäellä ja jatkossa mahdollisesti koko Etelä-Karjalassa tulee olemaan käytössä koulutus- ja kehittämismalli, jossa voi opiskella työelämän osaamistarpeita vastaavasti ja saada

kehittämispalveluita yritystoimintaan. Toimenpiteet on viety paikan päälle oppilaitoksen seinien ulkopuolelle paikkakunnille, jossa ei ole pysyvää ammatillisen tai korkea-asteen koulutusta.

Luumäen Taavetin lukiossa toimii yrittäjyysopintolinja. Koulu on perustanut tämän oheen osuuskunnan, joka mm. pyörittää kesäisin jäätelökioskia Taavetin torilla. Yrittäjyyskasvatuskursseja järjestetään vuosittain osana lukio-opintoja. Kunnassa on perinteisesti vahva yrittäjäkanta. Osaajaverstas -hankkeen toteuttaminen vahvistaa mahdollisuuksia ja väylän opinnoista yrittäjyyteen omalla paikkakunnalla. Kuten yleensä pienillä paikkakunnilla, Luumäellä ei ole tarjolla lukion lisäksi muuta toisen asteen koulutusta. Osaajaverstaan avulla nuorille voidaan antaa mahdollisuus rakentaa tulevaisuuttaan omalla kotipaikkakunnallaan ja edesauttaa myös kunnasta poismuutosta aiheutuvaa väestökatoa. Elinkeinotoiminnan tukemisessa kunnassa on vankat perinteet. Hankkeen projektikoordinaattorille suunnitellaan tehtäväkokonaisuutta, joka koostuu sekä koordinaattorin että elinkeinoasiantuntijan tehtävistä, jolloin ko. henkilö pystyy tukemaan myös jo olemassa olevia yrityksiä ja vahvistaa näin ollen niiden edellytyksiä oman toimintansa kehittämiseen.

Koulutus- ja työllisyyskoordinaattori (1 henkilö) toimii ohjaajana 50 % työajalla Osaajaverstas-hankeessa tehden läheisesti yhteistyötä ammattiopisto Sammon ja LAB:n opettajien kanssa. Hän tiedottaa toiminnasta, kontaktoi yrityksiä, toimii linkkinä eri yhteistyötahoille. Hän myös markkinoi toimintaa niin kunnan sisällä kuin ulkopuolellakin. Hän vastaa verstaan osalta yhteistyöstä mm. Taavetin lukion osuuskunnan kanssa.

Koulutus- ja työllisyyskoordinaattorin tehtävään rekrytoitavan henkilön palkasta kustannetaan 50 % yleisestä elinkeinotoimesta 1601. Osa-aikaisen tehtävän henkilöstökustannukset sisältyvät kunnan talousarvioon.

Elinkeinotoimen osalta on päätehtävänä TE-palvelut 24 uudistuksen valmistelusta vastaaminen Luumäen kunnan osalta. Osaajaverstas-hankkeen määräaikaisuus sopii hyvin yhteen myös TE-palvelut 24 uudistuksen aikataulun kanssa.

Mahdollisuuksien mukaan mitä muilta tehtäviltä mahdollisesti aikaa vielä jää ja osaamista valittavalta henkilöltä löytyy, tehtävään sisällytetään myös aloittavien ja jo toimivien yritysten neuvontaa ja myös Luumäen ulkopuolella toimivien Luumäellä sijoittumisesta kiinnostuneiden yritysten kontaktointia.

Yrittäjäkunnasta moni on jäämässä lähivuosina eläkkeelle. Siksi on tärkeää auttaa löytämään nykyisille toimiville yrityksille jatkajia samoin kuin saada uutta yritystoimintaa käynnistymään Luumäellä. Yrittäjät tarvitsevat neuvontaa erityisesti yrittäjyyden suunnittelu- ja käynnistysvaiheessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvan osa-aikaisen (50 %), määräaikaiseen koulutus- ja työllisyyskoordinaattorin tehtävään ajalle 2.5.2023 – 28.2.2025 Elinvoiman edistämisen ja kuntakehityksen toimialalle. Tehtävä laitetaan avoimeen hakuun ja pyritään täyttämään

mahdollisimman nopeasti, 2.5.2023 tai mahdollisimman pian sen jälkeen. Tehtävä laitetaan tässä vaiheessa hakuun ehdollisena eli ehtona toimen täyttämiseksi on hankkeelle Hämeen ELY-keskuksessa tehtävä myönteinen rahoituspäätös.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Taavettihallin kabinetin vuokrasopimus, Edusampo

Khall 27.03.2023 § 48
90/02.07.01/2023

Valmistelija

Sivistystoimenjohtaja Kai Könönen
puh. 040 712 3994
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnan sivistystoimi sai vuoden 2022 lopulla Saimaan ammattiopisto Sampolta tiedustelun Luumäen kuntaan syksyllä saapuneiden kiintiöpakolaisten suomen kielen opetukseen soveltuvasta tilasta. Opetustilaksi osoitettiin Taavettihallin kabinetti ja vuokra-ajaksi 23.1. - 24.2.2023. Tekninen johtaja valmisti vuokrasopimuksen.

Opetuksen varsinainen toteuttaja oli Edusampon maahanmuuttajapalvelut.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Taavettihallin vuokrasopimuksen Saimaan ammattiopisto Sampon kanssa kiintiöpakolaisten suomen kielen opetuksen järjestämistä varten ajalla 23.1.-24.2.2023.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 8 Vuokrasopimus LUONNOS Edusampo tammi23
- 9 Pohjapiirros liite vuokrasopimus Edusampo

Etelä-Karjalan hyvinvointialueen ostotarjous Socom Oy:n osakeomistuksesta

Khall 27.03.2023 § 49
72/02.07.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunta omistaa 1 sosiaali-alan osaamiskeskus Socom Oy:n A-osakkeen. Hyvinvointialueiden käynnistyessä ja sosiaali- ja terveydenhuoltopalvelujen siirtyessä Eksotelta Etelä-Karjalan hyvinvointialueelle kunnat eivät enää voi omistajina sosiaalialan osaamiskeskuksissa. (Laki sosiaalialan osaamiskeskustoiminnasta annetun lain 1 §:n muuttamisesta (594/2022)).

Hyvinvointialueen aluehallitus on tehnyt Etelä-Karjalan kunnille ostotarjouksen sosiaalialan osaamiskeskus Socom Oy:n osakkeista ja pyytää kuntia toimittamaan oman mahdollisen osakkeiden myyntiä koskevan ostotarjouksen hyväksyvän päätöksensä hyvinvointialueelle siten, että osakekaupat toteutettaisiin viivytyksettä vuoden 2023 aikana. Hyvinvointialue on valmis ostamaan kuntien omistamat A-osakkeet hintaan 200€/osake.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä kunnan omistaman sosiaalialan osaamiskeskus Socom Oy:n A-osakkeen Etelä-Karjalan hyvinvointialueelle hintaan 200 €.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

10 Ptk-ote Aluehallitus 20221220, Ostotarjous Socom Oy:n osakeomistuksesta

Työterveyshuollon kilpailutus 2023

Yttmk 20.03.2023 § 7

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnan henkilöstön työterveyshuollon palvelut tuottaa Terveystalo Oy, jonka Luumäen toimipisteessä työskentelee 1 työterveyshoitaja. Lisäksi työfysioterapeutti on ajoittain paikalla. Lisäksi terveyden- tai sairaanhoitajan ja lääkärin palveluita on saatavissa Terveystalon Lappeenrannan ja Kouvolan toimipisteissä. Sopimuksen irtisanomisaika on 6 kuukautta.

Sopimus kattoi 1.10.2021 saakka myös työterveyspainoitteisen sairaanhoidon. Kunnanvaltuusto päätti 9.12.2019 § 36 talouden tasapainottamisesta. Henkilöstökuluihin kohdistuvana säästötoimenpiteenä päätettiin supistaa työterveyshuollon palvelut lakisääteiselle tasolle (Yttmk 17.8.2020 § 10 ja Khall 31.08.2020 § 135). Supistamispäätökseen vaikutti myös palveluntuottajien henkilöstöpula, jonka vuoksi sairaanhoidon tavoitteet eivät olleet vuosiin toteutuneet, eikä pysyvää ja riittävää muutosta tilanteeseen olut odotettavissa.

Luumäen sosialidemokraattinen valtuustoryhmä teki 13.6.2023 aloitteen kunnan henkilökunnan työterveyshuollon kilpailuttamisesta vuodelle 2023. Työterveyshuollon kustannusten korvattavuus edellyttää, että toiminta perustuu toimintavuodelle tehtyyn toimintasuunnitelmaan. Kilpailutuksen huolellinen toteuttaminen, uuden toimintasuunnitelman laatiminen, potilastietojen siirtäminen ja muut mahdollisesti tarvittavat järjestelyt vievät käytännössä niin kauan, että mahdollinen palveluntuottajan vaihtuminen voisi tapahtua aikaisintaan 2024 alusta. Vastauksena aloitteeseen kunnanhallitus päätti valtuuttaa hallintojohtajan käynnistämään työterveyshuollon palvelujen kilpailutuksen siten, että mahdollinen palveluntarjoajan vaihdos ja muutos palveluiden laajuudessa voidaan tuoda kunnanhallituksen päätettäväksi vuoden 2023 aikana (Khall 19.09.2022 § 161).

Kunnanhallitus käsittelee työterveyshuoltopalveluiden kilpailutusta 27.3.2023. Hankinnan kohteena olisivat Luumäen kunnan henkilöstön työterveyshuollon palvelut. Palveluun kuuluisivat lakisääteinen ennaltaehkäisevä työterveyshuolto ja työterveyshuollon sairaanhoitopalvelut. Sopimus olisi voimassa määräaikaisena kolmen (3) vuoden ajan, jonka jälkeen se jatkuisi toistaiseksi voimassa olevana. Hankinnan arvo laskettuna 48 kuukauden ajanjaksolle ei ylitä Laissa julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 25 § 3-kohdassa tarkoitettua, sosiaali- ja terveyspalveluiden hankinnan kynnyсарvoa. Tarjouspyyntö lähetettäisiin Terveystalolle, Pihlajalinnalle ja Mehiläiselle.

Esittelijä Hallintojohtaja Kausto-USki Kaisa

Ehdotus Yhteistyötoimikunta suosittelee työterveyshuollon kilpailutuksen aloittamista.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Khall 27.03.2023 § 50
92/02.08.00/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Kaisa Kausto-USki
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallitus päätti 19.09.2022 § 161 valtuuttaa hallintojohtajan käynnistämään työterveyshuollon palvelujen kilpailutuksen siten, että mahdollinen palveluntarjoajan vaihdos ja muutos palveluiden laajuudessa voidaan tuoda kunnanhallituksen päätettäväksi vuoden 2023 aikana. Koska asialla on laajat vaikutukset sekä talouteen että henkilöstön työhyvinvointiin, tarjouspyyntö tuodaan vielä kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Hankinnan kohteena olisivat Luumäen kunnan henkilöstön työterveyshuollon palvelut. Palveluun kuuluisivat lakisääteinen ennaltaehkäisevä työterveyshuolto ja työterveyshuollon sairaanhoitopalvelut. Sopimus olisi voimassa määräaikaisena kolmen (3) vuoden ajan, jonka jälkeen se jatkuisi toistaiseksi voimassa olevana.

Hankinnan arvo laskettuna 48 kuukauden ajanjaksolle ei ylitä Laissa julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 25 § 3-kohdassa tarkoitettua, sosiaali- ja terveystalouden hankinnan kynnyksarvoa. Tarjouspyyntö lähetettäisiin Terveystalolle, Pihlajalinnalle ja Mehiläiselle.

Tarjouspyynnön luonnos lähetetään oheismateriaalina.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus hyväksyy luonnoksen mukaisen tarjouspyynnön käytettäväksi työterveyshuollon hankinnassa.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Talousarvion 2023 käyttösuunnitelmat

Khall 27.03.2023 § 51
98/02.02.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Valtuusto hyväksyi vuoden 2023 talousarvion kokouksessaan 12.12.2022 § 50. Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 19.12.2022 § 228 vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan lautakuntien tulee 31.1.2023 mennessä hyväksyä omat käyttösuunnitelmansa ja esittää ne kunnanhallitukselle vahvistettavaksi.

Lautakunnat ovat hyväksyneet liitteen mukaiset talousarvion käyttösuunnitelmat, tekninen lautakunta 7.2.2023 § 1, ympäristölautakunta 26.1.2023 § 2 ja sivistyslautakunta 17.1.2023 § 4.

Kunnanhallituksen alaisten toimialueiden talousarvion 2023 käyttösuunnitelmat hyväksyy kunnanhallitus.

Hyväksyttävät ja vahvistettavat käyttösuunnitelmat ovat liitteinä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kunnanhallituksen alaisten toimialueiden käyttösuunnitelmat ja vahvistaa lautakuntien käyttösuunnitelmat vuodelle 2023.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 11 Käyttösuunnitelma 2023_Tekla_tulosaluetaso
- 12 Käyttösuunnitelma 2023_Ympla_tulosaluetaso
- 13 Sivistystoimen talousarvion käyttösuunnitelma 2023, summarivit
- 14 kunnanhallituksen käyttösuunnitelma 2023

Itsenäisyyspäivänä myönnettävien kunniamerkkien hakeminen 2023

Khall 27.03.2023 § 52
99/00.00.01/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää tämän vuoden itsenäisyyspäivänä myönnettäviä Suomen Valkoisen Ruusun ja Suomen Leijonan ritarikuntien kunniamerkkejä koskevat valtiovarainministeriön hallinnonalan esitykset viimeistään 28.4.2023.

Esitykset tehdään henkilöistä, joiden pääasialliset ansiot on saavutettu kunnanvaltuuston tai kunnanhallituksen tai sellaisen kunnan lautakunnan jäsenenä, jonka tehtävien ohjaus ja valvonta kuuluvat valtiovarainministeriölle. Kunnallisten viranhaltijoiden ja työntekijöiden esityksiä tehtäessä noudatetaan samaa periaatetta.

Kunnanhallitus haki 2022 Suomen Valkoisen Ruusun 1 luokan mitalia kultaristein kahdelle Luumäen kunnan luottamushenkilölle.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää nimetä henkilöt, joille kunta hakee Suomen Valkoisen Ruusun 1 luokan mitalia kultaristein.

Päätös Kunnanhallitus päätti valtuuttaa kunnanjohtajan hakemaan kunniamerkit henkilöille, joiden meriittien on katsottava riittävän kunniamerkin saamiseen.

Liitteet

15 6.12.2023Kirje

Kunnan edustajat/seppeleenlaskijat Kansallisen veteraanipäivän ja Kaatuneitten muistopäivän tilaisuuksissa 2023

Khall 27.03.2023 § 53

97/00.04.02/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kansallista veteraanipäivää vietetään 27.4.2023 ja Kaatuneitten muistopäivää 21.5.2023. Tilaisuuksiin on perinteisesti nimetty Luumäen kunnan edustajat/seppeleenlaskijat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus nimeää edustajat/seppeleenlaskijat Kansallisen veteraanipäivän ja Kaatuneitten muistopäivän tilaisuuksiin.

Päätös

Veteraanipäivä: Markku Huopainen ja Kaisa Kausto-Uski
Kaatuneitten muistopäivä: Katriina Ovaska ja Mari Obeng
Vakaumuksensa puolesta kaatuneet: Hannu Repo ja Vesa Piitulainen

Kunnanvaltuuston 27.2.2023 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano

Khall 27.03.2023 § 54
6/00.02.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 § 2 kohdan perusteella kunnanhallitus vastaa paitsi valtuuston päätösten valmistelusta myös niiden täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan "Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka, että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi".

Jos valtuusto pysyy päätöksessään, kunnanhallituksen on saatettava hallinto-oikeuden ratkaistavaksi, onko täytäntöönpanolle laillisia esteitä. Hallinto-oikeus ei saa ratkaista asiaa ennen kuin valitusaika päätöksestä on kulunut.

Tässä kokouksessa kunnanhallitus päättää 27.2.2023 pidetyn valtuuston kokouksen päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuudesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus tutustuu valtuuston päätöksiin ja toteaa, että päätökset voidaan täytäntöönpanna sellaisenaan, koska valtuustokäsittelyyn ei ole sisältynyt kuntalain 96 §:ssä mainittuja laillisuusesteitä.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

16 Kunnanvaltuusto 27.2.2023

Talouden toteumaraportti tammikuu 2023

Khall 27.03.2023 § 55
1/02.02.02/2023

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 § 1 mom. mukaan kunnanhallituksen tulee vastata kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta. Hallintosäännön 70 §:n mukaan talouden toteumaraportit esitetään kunnanhallitukselle kuukausittain.

Poistot kirjataan maaliskuussa vuoden kolmelta ensimmäiseltä kuukaudelta yhteensä. Käyttöomaisuusohjelmaan tehdään vuodenvaihdeajo vasta, kun tilintarkastus on tehty.

Valtionosuuksien merkittävä pienentyminen edelliseen vuoteen verrattuna johtuu sote-palveluiden valtionapujen siirtymisestä hyvinvointialueelle. Myös toimintakulujen merkittävä muutos on seurausta hyvinvointialueen toiminnan aloittamisesta ja Eksoten laskutuksen päättymisestä.

Toteumaraporttien mukaan tammikuun vuosikate on 709 400 € ja tilikauden tulos 709 400 €.

Tasainen toteuma tammikuu 8 %

	Toimintatuotot	Toimintakulut	Verotulot	Valtionosuudet
Tammikuu	415 100 €	1 609 500 €	1 835 800 €	60 700 €
Toteuma talousarvio ta	6,07 %	8,90 %	17,79 %	9,59 %
Vertailu edelliseen vuoteen	-3,0 % 427 900 €	-50,2 % 3 232 000 €	-5,2 % 1 937 400 €	-94,6 % 1 130 800 €

Tammikuun 2023 tuloslaskelma ja toteumavertailu liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talouden toteumaraportin tammikuulta 2023 tiedoksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 17 Tuloslaskelma tammikuu 2023
- 18 Toteumavertailu tammikuu 2023
- 19 Lautakuntatoteuma tammikuu 2023

Työllisyyskatsaukset tammikuu ja helmikuu 2023

Khall 27.03.2023 § 56

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
 puh. 040 712 3500
 etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kaakkois-Suomen työ- ja elinkeinotoimiston tammikuun 2023 työllisyyskatsauksen mukaan Kaakkois-Suomessa oli yhteensä 14 503 työtöntä työnhakijaa, joka on 6 % vähemmän kuin vuotta aikaisemmin.

Luumäellä työttömiä oli 214 henkilöä, joka on 3 henkilöä enemmän kuin vastaavana aikana vuosi sitten. Työttömien henkilöiden osuus työvoimasta oli 11,2 %. Alle 20-vuotiaista työttömänä oli 0 ja alle 25-vuotiaista 13 henkilöä. Yli 50-vuotiaita työttömiä henkilöitä oli 121. Pitkäaikaistyöttömänä oli 55 henkilöä.

Työttömät työnhakijat ja avoimet työpaikat TE-toimistossa kunnittain

Kunta	Työttömät työnhakijat			Muutos		Työttömistä työnhakijoista lomautetut		Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta		Avoimet työpaikat		
	Tammi 2023	Joulu 2022	Tammi 2022	Tammi 2023	Tammi 2022	%	%	Tammi 2023	Joulu 2022	Tammi 2022	Muutos Tammi 2023	%
Hamina	979	1 014	1 001	-22	-2	74	11,2	357	55	355	2	1
Imatra	1 574	1 555	1 571	3	0	147	14,2	274	119	405	-131	-32
Kotka	2 951	3 016	3 195	-244	-8	203	12,8	770	353	1 338	-568	-42
Kouvola	3 806	3 844	4 282	-476	-11	370	10,6	1 270	589	1 668	-398	-24
Lappeenranta	3 537	3 660	3 639	-102	-3	295	10,6	1 612	616	1 566	46	3
Lemi	114	105	107	7	7	17	8,5	20	20	6	14	233
Luumäki	214	223	211	3	1	26	11,2	30	8	37	-7	-19
Miehikkälä	79	72	90	-11	-12	10	10,4	...	...	8	...	...
Parikkala	179	185	200	-21	-10	14	9,9	18	9	24	-6	-25
Pyhtää	217	230	222	-5	-2	17	9,3	84	8	42	42	100
Rautjärvi	180	155	182	-22	-12	19	13,5	...	10	37	...	...
Ruokolahti	215	196	227	-12	-5	36	10,7	40	41	28	12	43
Savitaipale	146	128	140	6	4	24	11,0	12	31	38	-26	-68
Taipalsaari	163	180	189	-26	-14	16	7,6	10	6	16	-6	-37
Virolahti	169	156	167	2	1	24	12,8	11	...	12	-1	-8
Kaakkois-Suomi	14 503	14 719	15 423	-920	-6	1 292	11,3	4 520	1 873	5 580	-1 060	-19

Helmikuun 2023 työllisyyskatsauksen mukaan Kaakkois-Suomessa oli yhteensä 14 608 työtöntä työnhakijaa, joka on 2 % vähemmän kuin vuotta aikaisemmin.

Luumäellä työttömiä oli 223 henkilöä, joka on 12 henkilöä enemmän kuin vastaavana aikana vuosi sitten. Työttömien henkilöiden osuus työvoimasta oli 11,9 %. Alle 20-vuotiaista työttömänä oli 0 ja alle 25-vuotiaista 16 henkilöä. Yli 50-vuotiaita työttömiä henkilöitä oli 121. Pitkäaikaistyöttömänä oli 48 henkilöä.

Työttömät työnhakijat ja avoimet työpaikat TE-toimistossa kunnittain

Kunta	Työttömät työnhakijat			Muutos		Työttömistä työnhakijoista lomautetut		Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta		Avoimet työpaikat			Muutos	
	Helmi 2023	Tammi 2023	Helmi 2022	Helmi 2023	Helmi 2022	%	%	Helmi 2023	Tammi 2023	Helmi 2022	Helmi 2023	Helmi 2022	Helmi 2023	Helmi 2022
Hamina	991	979	971	20	2	106	11,5	206	357	208	-2	-1		
Imatra	1 586	1 574	1 523	63	4	190	14,6	197	274	284	-87	-31		
Kotka	2 941	2 951	3 045	-104	-3	260	13,0	592	770	1 174	-582	-50		
Kouvola	3 889	3 806	4 095	-208	-5	540	10,9	1 027	1 270	1 533	-506	-33		
Lappeenranta	3 517	3 537	3 488	29	1	334	10,6	1 039	1 612	1 328	-289	-22		
Lemi	112	114	105	7	7	21	8,5	11	20	...	...	...
Luumäki	223	214	211	12	6	40	11,9	33	30	53	-20	-38		
Miehikkälä	71	79	88	-17	-19	10	9,7	...	...	...	...	...
Parikkala	172	179	205	-33	-16	21	10,1	28	18	24	4	17		
Pyhtää	215	217	224	-9	-4	20	9,3	104	84	106	-2	-2		
Rautjärvi	162	160	182	-20	-11	23	14,2	...	...	95	...	...
Ruokolahti	230	215	216	14	6	41	11,5	33	40	26	7	27		
Savitaipale	153	146	144	9	6	31	12,0	15	12	30	-15	-50		
Taipalsaari	170	163	188	-18	-10	16	8,2	33	10	47	-14	-30		
Virolahti	176	169	166	10	6	28	13,6	13	11	19	-6	-32		
Kaakkois-Suomi	14 608	14 503	14 851	-243	-2	1 681	11,6	3 344	4 520	4 940	-1 596	-32		

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää merkitä tammikuun ja helmikuun 2023 työllisyyskatsaukset tietoonsa saatetuksi.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Konserni- ja sidosyhteisöraportointi

Khall 27.03.2023 § 57

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 §:n 6) kohdan mukaan kunnanhallituksen tulee vastata kunnan toiminnan omistajaohjauksesta.

Luumäen kunnan konserniohjeen mukaa kunnanhallitus

- antaa ohjeet yhtiökokouksessa tai vastaavissa elimissä kuntaa edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin, jollei ohjeiden antamista ole johtosäännöillä annettu kunnan muulle viiranomaiselle
- seuraa kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen toimintaa ja tekee tarvittaessa toimenpide-ehdotuksia havaitsemistaan epäkohdista

Ohjeistuksen ja toimenpide-ehdotusten antamiseksi kunnanhallituksen tulee olla tietoinen kuntakonserniin kuuluvien sekä muiden sidosyhteisöjensä toiminnasta. Tässä tarkoituksessa konserniyhteisöihin sekä muihin sidosyhteisöihin kunnan edustajaksi valittuja pyydetään raportoimaan kunnanhallitukselle oman yhteisönsä toiminnasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään mahdollisesti annettavat raportit.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Lautakuntien pöytäkirjat

Khall 27.03.2023 § 58

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan liitteiden mukaiset pöytäkirjat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että pöytäkirjat merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuiksi eivätkä ne tässä vaiheessa anna aihetta muihin toimenpiteisiin tai erillispäätöksiin.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 20 Sivistyslautakunta 14.2.2023
- 21 Tekninen lautakunta 16.2.2023
- 22 Sivistyslautakunta 14.3.2023
- 23 Tekninen lautakunta 16.3.2023

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen

Khall 27.03.2023 § 59

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanjohtaja ja hallintojohtaja ovat hallintosäännön nojalla tehneet seuraavat, kunnanhallitukselle ilmoitettavat viranhaltijapäätökset ajalla 13.2. – 20.3.2023:

Kunnanjohtaja:

22.2.2023 § 3, Työhyvinvointiryhmän asettaminen
24.2.2023 § 4, Päätös Asunto Oy Luumäen Valliheikin lainan lyhennysohjelman muuttamisesta

Hallintojohtaja:

20.2.2023 § 8, Tekninen korjaus hallintojohtajan päätös 1/2023 saatavien poistaminen kirjanpidosta.

8.3.2023 § 11, Sydäniskureiden hankinta Toukola, Kangasvarren koulu ja Joukola

14.3.2023 § 12, Avustuksen myöntäminen Muti-rahastosta Patteritie 10 ohjatun senioriasumisen yksikön asukastelevision hankintaan

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää ettei KuntaL 92 §:n perusteella ota asioita erikseen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Muut mahdolliset asiat

Khall 27.03.2023 § 60

Kunnassa olevista matkailukohteista viestiminen kunnan markkinoinnissa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 42, § 43, § 44, § 50, § 51, § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59, § 60

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 52, § 53

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Luumäen kunnan virastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Yhteystiedot:

Postiosoite: Linnalantie 33, 54500 Taavetti

Sähköpostiosoite: kunta@luumaki.fi

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Luumäen kunnanvirastosta.