

Joukolan julkisivusaneerauksen urakoitsijavalinta

Tekla 16.03.2023 § 14
78/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnalla on omistuksessaan asemakaavassa suojeltu rakennus seuratalo Joukola. Kohteen pitkän tähtäimen suunnitelmassa on aikataulutettu vesikaton ja julkisivujen korjaukset kunnossapitojakson alkupäähän. Toimenpiteet on yhdistetty samaan hankkeeseen, jonka suunnitelmat valmistuivat helmikuun alussa.

Saneeraukselle on laskettu kustannusarvio koko hankkeen vuodelle 2023 realisoituvista kustannuksista. 400 000 euron kustannusarvio on huomioitu kunnan investointiohjelman kustannuspaikalla 9670 projektilla 771. Lisäksi tekninen osasto on hakenut Kaakkois-Suomen ELY-keskukselta avustusta rakennusperinnön hoitoon kyseiseen kustannusarvioon perustuen.

Hankkeen tarjouspyyntö on ollut kunnan sähköisen hankintajärjestelmän kautta ilmoitettuna julkisten hankintojen ilmoituskanava HILMA:ssa ja valtakunnallisessa tarjouspalveluportaalissa ajalla 15.2.2023 – 8.3.2023. Tarjousten jättöaikaan mennessä saapui viisi tarjousta. Tarvittavat tarjousten sisällön selonottoilaisuudet pidetään ennen teknisen lautakunnan kokouspäivää.

Hallintosäännön 29 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää talousarvioon varatuilla määrärahoilla toteutettavien rakennusurakoiden hankinnat, joiden arvo ylittää 150 000 €, mutta alittaa 500 000 €.

Esittelijä Tekninen johtaja Forstén Erik

Ehdotus Tekninen johtaja antaa esityksen valittavasta urakoitsijasta kokouksessa ennen asian käsittelyn aloitusta.

Ennen keskustelun avausta tekninen johtaja antoi lautakunnalle seuraavan ehdotuksen:

Tekninen lautakunta päättää valita tarjousvertailuun ja tarjouspyyntöön perustuen Joukolan saneerauksen toteuttajaksi Rakennus Alakangas Oy:n heidän antamansa edullisimman tarjouksen perusteella.

Päätös Ehdotuksen mukaan.