

Marttilantien ja Taavetin päälinja-autopysäkin katusuunnitelma - kuulutus

Tekla 25.05.2023 § 28
149/08.00.00/2023

Valmistelija

Kunnanrakennusmestari Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnan uuden hyvinvointiasema hankkeeseen toteutukseen liittyy olennaisesti hyvät ja sujuvat liikennejärjestelyt. Hyvinvointiaseman suunnittelijat suunnittelevat katusuunnitelmat urakkarajan mukaisella alueella ja kunta on ostanut eri toimittajalta Virastotien ja Linnalantien liittyvät tarkastelut.

Hyvinvointiasemahankkeen katusuunnitelma on laadittu niin, että piha-alueelta pääse poistumaan suuntaan Linnalantie sekä Marttilantie. Väylät ovat osittain yksisuuntaisia liikenneturvallisuuden takaamiseksi sekä myös tilan hyötykäytön edistämiseksi. Urakkarajan sisälle rakennetaan kuusi uutta suojatietä, joissa on huomioitu rakentamiseen liittyvät vaatimukset. Vaatimuksia on mm. suojateiden pituudet, merkitseminen ja esteettömyys. Nämä vaatimukset tullaan tarkastamaan vielä erikseen, kun suunnitelmat ovat täysin valmistuneet.

Raskaanliikenteen reitti tulee olemaan pääsääntöisesti suunnasta Marttilantie ja suuntaan Virastotie. Linja-autoille on järjestetty hyvinvointiaseman etupuolelle kaksi pysäkkiä, jotka palvelevat hyvinvointiaseman palveluita käyttäviä henkilöitä sekä kiinteistön mahdollisia muita toimintoja. Katusuunnitelmassa on huomioitu myös varauksena mahdollisesti tuleva linja-autojen sähköinen latauspiste. Latauspisteen käyttöönotto vaatii kokonaisuuden tarkastelua ennen käyttöönottoa.

Henkilöautojen pysäköintipisteitä löytyy rakennuksen sivuilta sekä etupuolelta. Pysäköintialueiden merkitseminen on tärkeää ja niiden sijoittamisen tärkeys on huomioitava. Alueella on saattoliikennepaikkoja kolme kappaletta rakennuksen etupuolella sekä linja-autopysäkit ovat käytettävissä saattoliikenteelle sekä takseille niiden ollessa vapaina. Lapsiperheille on suunniteltu neljä perhepaikkaa, jotka ovat normaalia leveämpiä verrattuna normaaliin paikoituspaikkaan. Liikkumisesteeseen pysäköintiin tarkoitettuja paikkoja on kaksi kappaletta suuremmalla paikoitusalueella. Ensimmäinen paikka on sijoitettu pääsisäänkäynnin läheisyyteen ja toinen alueen toiseen reunaan. Laboratorion sisäänkäynti tullaan järjestämään hyvinvointiaseman takaa, joten toinen pysäköintipiste palvelee sitä sisäänkäyntiä.

Kulkuväylät on suunniteltu esteettömiksi ja tätä tarkastelua huomioidaan vielä kertaalleen, kun suunnitelmat ovat täysin valmistuneet. Kulkuväylät ovat pääsääntöisesti kivetyksiä mallikuvan perusteella, mutta lopullinen päätös pintamateriaalista päätetään myöhemmin. Kulkuväylät ovat riittävän leveitä sekä myös polkupyörien pysäköinti alueella on huomioitu sujuvasti. Pääsisäänkäynnin edestä Virastotien suuntaisesti on huomioitu varaus kevyenliikenteenväylälle, jonka rakentaminen ratkeaa vasta myöhemmin.

Alueellinen kunnossapito pystytään hoitamaan alueella vaikkakin vaatii erityistä varovaisuutta pintamateriaalit ja reunakivetykset huomioiden. Kunnossapidon suurimmat haasteet tulevat olemaan talvina, jolloin

lumimäärät ovat erityisen suuret. Tämä on asia, joka pystytään ratkaisemaan ajamalla tarvittaessa lunta alueelta pois.

Katusuunnitelmasta on saatu laadittua toimiva järjestelmä, jonka toteuttaminen on myös mahdollista. Liikenneturvallisuus alueella on hyvä ja kaikki eri kulkuneuvot on huomioitu. Katusuunnitelma voidaan asettaa nähtäväksi 30 vuorokaudeksi ja pyytää siihen kommentteja käyttäjiltä sekä kuntalaisilta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Forstén Erik
Ehdotus	Tekninen lautakunta päättää kuuluttaa liitteenä olevan katusuunnitelman julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Nähtävillä olosta kuulutetaan Luumäen Lehdessä ja aineisto asetetaan nähtäville kunnan internetsivuille sekä tekniseen toimistoon. Kuntaan toimitettavat muistutukset tai muut yhteydenotot toimitetaan jatkosuunnittelun tueksi ja lautakunnan tietoon.
Päätös	Ehdotuksen mukaan.