

## **Luumäen Asunnot Oy:n omistajaohjauspyyntö Vallitie 2 parvekesaneerauksesta**

Khall 19.06.2023 § 107  
172/02.00/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski  
puh. 040 189 3340  
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen Asunnot oy pyytää kunnan konserniojeen mukaisesti omistajaohjausta merkittävään investointiin Vallitie 2 parvekesaneeraukseen. Kunta on jo aiemmin antanut omavelkaisen takauksen hankkeen rahoitukseksi otettavalle lainalle (kunnanvaltuusto 12.12.2022 § 46).

Saneerauksen kustannusarvio on 300 000 €. Yhtiön käsityksen mukaan kustannusarviossa tullaan pysymään. Yhtiö kävi 7.6.2023 selonottoneuvottelut kolmen tarjouksen jättäneen urakoitsijan kanssa. Yhtiön hallitus tekee päätöksen valittavasta urakoitsijasta 16.6.2023. Työt on tarkoitus aloittaa heinäkuussa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus merkitsee saneeraushankkeen tilanteen tietoonsa saatetuksi ja hyväksyy hankkeen etenemisen.

Päätös Ehdotuksen mukaan.