

Kunnanhallitus

Aika 19.06.2023 klo 17:30 - 19:48

Paikka Hyvinvointitalo Onnela

Käsitellyt asiat

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anne Pylväläinen ja Rauno Vanhoja.

§	Otsikko	Sivu
§ 98	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	3
§ 99	Talouden toteumaraportti huhtikuu 2023	4
§ 100	Toimistotilojen vuokraaminen Luumäen Pelletti Oy:lle	5
§ 101	Maa-alueen myynti Kymen Kalliotyö Oy:lle	6
§ 102	Kaavoitussopimuksen siirron hyväksyminen Myrsky Energia Oy	7
§ 103	Aurinkosähkötuotannon aluekehityskumppanuus - Palanutkangas	9
§ 104	Henkilöstösihteerin ja laskentasihteerin irtisanoutumiset	11
§ 105	Hallintotoimiston palvelusihteerin valinta toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen	12
§ 106	Valokuituverkon laajentamisen toteuttamistarjousten kilpailutuspyyntö Etelä-Karjalan liitolle	14
§ 107	Luumäen Asunnot Oy:n omistajaohjauspyyntö Vallitie 2 parvekesaneerauksesta	16
§ 108	Luumäen kunnan sairauspoissaolokäytännöt	17
§ 109	Paikallisesti sovittavien järjestelyerien käyttöä koskevan neuvottelutuloksen vahvistaminen kuntaa sitovaksi	19
§ 110	Konserni- ja sidosyhteisöraportointi	21
§ 111	Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen	22
§ 112	Ilmoitusasiat kunnanhallitus	23
§ 113	Muut mahdolliset asiat	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ovaska Katriina Vuorinen Juri Kärmeniemi Päivi Heikkilä Aki Kiviluoma Linda Pesu Antero Pylväläinen Anne Taina Ville Vanhoja Rauno	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muu	Huopainen Markku Obeng Mari Marttila-Inkilä Anne Alaheikka Risto Kausto-Uski Kaisa Forstén Erik	valtuuston puheenjohtaja valtuuston 1. varapuheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja kunnanjohtaja, esittelijä hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä tekninen johtaja	 läsnä §:t 98-107

Allekirjoitukset

Katriina Ovaska
puheenjohtaja

Kaisa Kausto-Uski
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

98 - 113

Pöytäkirjan tarkastus Luumäellä 20.06.2023

Anne Pylväläinen

Rauno Vanhoja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla sekä kunnantalon hallintotoimistossa alkaen 21.06.2023.

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall

Ehdotus

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Talouden toteumaraportti huhtikuu 2023

Khall 19.06.2023 § 99
1/02.02.02/2023

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 § 1 mom. mukaan kunnanhallituksen tulee vastata kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta. Hallintosäännön 70 §:n mukaan talouden toteumaraportit esitetään kunnanhallitukselle kuukausittain.

Toteumaraporttien mukaan huhtikuun vuosikate on 1 074 000 € ja tilikauden tulos 495 100 €.

Tasainen toteuma huhtikuu 33,3 %.

	Toimintatuotot	Toimintakulut	Verotulot	Valtionosuudet
Huhtikuu	1 999 700 €	5 771 900 €	4 429 100 €	242 964 €
Toteuma talousarvios ta	29,25 %	31,90 %	42,93 %	38,34 %
Vertailu edelliseen vuoteen	-6,4 % 2 136 300 €	-55,2 % 12 871 200 €	-35,8 % 6 895 600 €	-94,6 % 4 523 000 €

Huhtikuun 2023 tuloslaskelma ja toteumavertailu liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talouden toteumaraportin huhtikuulta 2023 tiedoksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 1 Tuloslaskelma huhtikuu 2023
- 2 Toteumavertailu huhtikuu 2023
- 3 Lautakuntatoteuma huhtikuu 2023

Toimistotilojen vuokraaminen Luumäen Pelletti Oy:lle

Khall 19.06.2023 § 100
163/10.03.02.02/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäellä Taavetin Puukylässä toimiva Luumäen Pelletti Oy on tiedustellut Luumäen kunnalta mahdollisuutta saada vuokratuksi kunnantalolta toimistotilaa.

Kunnanjohtaja on allekirjoittanut kahteen toimistohuoneeseen kohdistuvan vuokrasopimuksen ehdollisena kunnanhallituksen hyväksynnälle. Sopimus ja siihen liittyvä pohjapiirros ovat asian liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää vahvistaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen liitteineen Luumäen Pelletti Oy:n ja Luumäen kunnan välille.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 4 Vuokrasopimus Luumäen Pelletti Oy
- 5 Pohjapiirros

Maa-alueen myynti Kymen Kalliotyö Oy:lle

Khall 19.06.2023 § 101
164/10.00.02/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunta on myynyt kunnanhallituksen päätöksen 19.12.2022 § 230 mukaisesti maata Puukylän alueella. Maan myynnissä jätettiin edelleen kunnan omistukseen pieni alue joka sijoittuu Kymen Kalliotyö Oy:n ja Puukyläntien katualueen väliselle alueelle. Kymen Kalliotyö Oy on tiedustellut mahdollisuutta hankkia kyseinen maa-alue omistukseensa.

Luumäen kunnanvaltuusto on määritellyt 12.6.2000 § 45 Puukylän asemakaava-alueen neliömetrihinnan. Kyseistä hinnoittelua on toteutettu Puukylän asemakaava-alueelle toteutuneissa maakaupoissa. Liiteasiakirjojen mukaisen kiinteistökaupan tuoma maa-aluehyöty ostajalle on noin 349 m². Lopullisesti kiinteistörekisteriin kirjautuva pinta-alatieto tarkentuu lohkomistoimituksessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää myydä liiteasiakirjojen mukaisesti Taavetin Puukylässä sijaitsevan tilan 441-427-14-2 Teknopuu1 Kymen Kalliotyö Oy:lle. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan ja sen liiteasiakirjoihin merkitykseltään vähäisiä muutoksia.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 6 Kauppakirja Luonnos Kymen Kalliotyö kesä23a
- 7 Määräalarajaus kiinteistökartalla
- 8 Valttuston päätös Puukylä hinta kesä00

Kaavoitussopimuksen siirron hyväksyminen Myrsky Energia Oy

Khall 19.06.2023 § 102
47/10.02.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Myrsky Energia Oy ja Luumäen kunta ovat 13.1.2023 solmineet sopimuksen osayleiskaavaprosessin käynnistämiseksi Suurikankaan alueen osalta tuulivoimapuiston osoittamiseksi ("Kaavoitussopimus").

Sopimuksessa on sopimusmääräyksiä sopimuksen siirtämisestä kolmannelle:

34. Myrsky ei saa siirtää tätä sopimusta osittain tai kokonaan kolmannelle ilman Kunnan suostumusta, jota Kunta ei saa perusteettomasti evätä. Kunnan suostumuksen edellytyksenä on, että luovutuksensaaja tulee luovutusehtojen mukaisesti velvolliseksi noudattamaan tätä sopimusta sellaisenaan ja vastaa kaikista tähän sopimukseen perustuvista velvoitteista täysimääräisesti ja kokonaisuudessaan yhteisvastuullisesti Myrskyn kanssa.

35. Edellä mainitusta poiketen, Myrskyllä on oikeus siirtää tämä sopimus kohdassa 34 tarkoitetuilla sopimusehdoilla ilman Kunnan erillistä suostumusta sellaisen luovutuksen yhteydessä, jolla Myrsky luovuttaa kaikki Suurikankaan tuulivoimapuistoa koskevat luvat, sopimukset ja oikeudet omistamalleen tytäryhtiölle. Tällaisen luovutuksen ehtona tulee olla, että sanottu tytäryhtiö ei saa ilman kunnan lupaa siirtää sopimusta osittain tai kokonaan kolmannelle. Kunnan lupaa edellytetään myös, jos Myrsky luovuttaa enemmistön tai määräysvallan sanotussa tytäryhtiössä kolmannelle.

Myrsky Energia Oy on 12.5.2023 siirtänyt Luumäen kunnan alueella sijaitsevan Luumäki-Suurikankaan tuulivoimapuiston kehityshankkeen hankeoikeudet edelleen kyseistä kehityshanketta operoimaan perustamalleen hankeyhtiölle Tuuli-Aila Oy:lle osapuolten välillä toteutetun hankekehitysoikeuksien siirron yhteydessä. Luumäen kunnan kanssa solmittu kaavoitussopimus on tarkoitus siirtää osana edellä mainittua hankekehitysoikeuksien siirtoa.

Liikejärjestelyn yhteydessä Tuuli-Aila Oy:n omistus on muuttunut siten, että sen osakkeista osan omistaa Myrsky Energia Oy:n tytäryhtiö Myrsky Projektit Oy ja osan kansainvälinen sijoittajataho.

Myrsky Energia Oy ja Tuuli-Aila Oy ovat lähestyneet Luumäen kuntaa saadakseen kunnalta kirjallisen suostumuksen kaavoitus-sopimuksen siirtämiseen Tuuli-Aila Oy:lle. Asiakirjaluonnos kunnan suostumukselle on kokousasian oheismateriaalina.

Esittelijä

Hallintojohtaja Kausto-Uski Kaisa

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Myrsky Energia Oy:n ja Tuuli-Aila Oy:n esittämän kaavoitussopimuksen siirron Myrsky Energia Oy:ltä Tuuli-Aila Oy:lle sillä edellytyksellä, että siirrossa noudatetaan kaavoitussopimuksen määräyksiä sopimuksen siirrosta, ja valtuuttaa hallintojohtajan allekirjoittamaan Luumäen kunnan kirjallisen suostumuksen.

Edelleen kunnanhallitus valtuuttaa hallintojohtajan sopimaan tarvittavista kunnan edun mukaisista tarkennuksista suostumusasiakirjaan ennen allekirjoittamista.

Ennen asian käsittelyä Aki Heikkilä (Hallintolaki 28 § 3-kohta) ja Risto Alaheikka (Hallintolaki 28 § 7-kohta) ilmoittivat esteellisyydestä ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Aki Heikkilä ja Risto Alaheikka palasivat jatkamaan kokousta.

Aurinkosähkötuotannon aluekehityskumppanuus - Palanutkangas

Khall 19.06.2023 § 103
132/14.04/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka
puh. 050 070 0249
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnalla on omistuksessaan kaksi kiinteistöä Palanutkankaan alueella lähellä Lappeenrantaa. Useampi eri toimija on osoittanut alustavaa kiinnostusta alueelle liittyen sen potentiaaliin aurinkosähkön tuotannossa. Luumäen kunnanvaltuuston suhtautuminen aurinkovoimahankkeisiin on ollut alustavasti myönteinen, mutta asian edistämisessä halutaan varmistaa Luumäen kuntalaisten paras etu.

Luumäen kunta on 21.4.2023 julkaissut kunnan sähköisellä ilmoitustaululla ilmoituspyynnön tarkoituksenaan saada Palanutkankaan alueesta kiinnostuneita ja kiinnostuvia toimijoita lähestymään kuntaa. Tavoitteena on ollut saada eri toimijat yhteismitallisesti arvioitua, jotta Luumäen kunta voisi siirtyä alustavista keskusteluista sitoutumista edellyttävien päätösten valmisteluun.

Luumäen kunta lähestyi ilmoituspyynnöllä suoraan kaikkia jo aiemmin kuntaan yhteydessä olleita tahoja. Toimijoiden innovatiivisuutta ja hankekehitykseen mahdollisesti liittyviä erilaisia tekijöitä ei haluttu rajata tarkkaan yksilöidyllä tarjouspyynnöllä. Ilmoituspyynnössä tuotiin esiin tekijöitä, joiden arvioinnilla kunnassa uskotaan löytyvän paras hankekehityskumppani, mikäli Palanutkankaan aluetta päätetään hyödyntää aurinkosähkön tuotantoalueena.

Ilmoitusten jättämisen määräaikaan 8.5.2023 mennessä kuntaan oli toimitettu ilmoitus kahdeksan eri toimijan taholta.

Viranhaltijoista muodostettu työryhmä arvioi saapuneet ilmoitukset toukokuun ja kesäkuun alun aikana. Arvioinnin perusteella voitiin todeta, että edellytykset kunnan edun mukaiselle yhteistoiminnalle toteutuvat useammankin toimijan osalta.

Huomioiden kaikkien tarjoajien mahdolliset vahvuudet ja heikkoudet, tästä joukosta on seulottu yksi toimija ensisijaiseksi yhteistyökumppaniksi jatkoneuvotteluihin Palanutkankaan alueen kehittämiseen ja kaavamuuotosprosessiin aurinkovoimaenergiavoimaloiden toteuttamiseksi alueelle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää jatkaa Palanutkankaan alueen osalta selvitystä mahdollisuudesta aurinkosähkön tuotantoalueeksi. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan valmistelemaan mahdollisia esisopimuksia ja mahdollisia muita hankekumppanuuteen perustuvia asiakirjoja kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Ensisijaiseksi yhteistyökumppaniksi jatkoneuvotteluihin Palanutkankaan alueen kehittämiseen ja kaavamuuotosprosessiin

aurinkovoimaenergiavoimaloiden toteuttamiseksi alueelle ehdotan Exilion Tuulihankkeet Ky:tä.

Ennen asian käsittelyä Erik Forstén ilmoitti esteellisyydestä (Hallintolaki 28 § 3-kohta) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Erik Forstén palasi jatkamaan kokousta.

Henkilöstösihteerin ja laskentasihteerin irtisanoutumiset

Khall 19.06.2023 § 104
26/01.01.05/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Henkilöstösihteerin [REDACTED] on irtisanonut toistaiseksi voimassa olevan työsuhteensa päättymään 30.9.2023. Laskentasihteerin [REDACTED] on irtisanonut toistaiseksi voimassa olevan työsuhteensa päättymään 30.9.2023.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee henkilöstösihteerin ja laskentasihteerin irtisanoutumiset tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Hallintotoimiston palvelusihteerin valinta toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen

Khall 19.06.2023 § 105
167/01.01.01/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallitus päätti 24.04.2023 § 69 muuttaa henkilöstösihteerin nimikkeen palvelusihteeriksi ja myöntää täyttöluvan palvelusihteerin toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 1.8.2023 alkaen.

Palvelusihteerin pääasiallinen tehtäväkuva muodostuu henkilöstö- ja palkkahallinnon tehtävistä. Kelpoisuusvaatimus tehtävään on soveltuva, vähintään ammattitutkinnon tasoinen koulutus ja riittävä työkokemus palkka- tai henkilöstöhallinnon tehtävistä. Työsuhteessa noudatetaan 6 kk koeaikaa.

Palvelusihteerin tehtävä oli haettavana Kuntarekryssä 12.5. – 7.6.2023. Lisäksi hakuilmoitus julkaistiin kunnan verkkosivuilla ja Luumäen lehdessä sekä digitaalisena että painetussa lehdessä. Tehtävää haki 26 henkilöä, joista 12 täytti kelpoisuusvaatimukset myös työkokemuksen osalta. Haastatteluun 15.6.2023 kutsuttiin 3 hakijaa.

Haastattelijoina 15.6.2023 pidetyissä haastatteluissa olivat hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski ja palvelusihteeriksi Sirpa Tonteri. Koska haastattelut pidetään kunnanhallituksen esitylistan julkistamisen jälkeen, ehdotus valittavasta henkilöstä ja hänen kieltäytymisensä varalta valittavasta henkilöstä tehdään vasta kunnanhallituksen kokouksessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Valintaehdotus tehdään kokouksessa.

Merkitään, että myös kunnanjohtaja Risto Alaheikka osallistui haastatteluihin, joita pidettiin vain 2. Kolmannen haastatteluun kutsutun kanssa ei saatu sovittua haastattelu-aikaa. Haastatteluun kutsutuilla Taija Näpillä ja Tuija Kontusella on hakemusten, koulutuksen ja työkokemuksen perusteella hakijoista parhaat edellytykset hoitaa palvelusihteerin tehtävää itsenäisellä ja kehittäväällä työotteella sekä palveluhenkisesti.

Haastatelluista Taija Näpillä on olennaista työkokemusta 3 v 8 kk palkkalaskennan perus- ja kehittämistehtävissä. Tuija Kontusella on hieman vähemmän olennaista työkokemusta, yhteensä 3 v, joista 2 v 5 kk palkkalaskennan tehtävissä. Kontusella on laaja-alaisempi kokemus toimistotyöstä kuin Näpillä, mutta Näpin on katsottava olevan tehtävään Kontusta ansioituneempi palkkalaskennan kokemuksen perusteella.

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka antoi päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää valita palvelusihteerin toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen Taija Näpin sekä hänen kieltäytymisensä varalle Tuija Kontusen. Työsuhteessa noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Valokuituverkon laajentamisen toteuttamistarjousten kilpailutuspyyntö Etelä-Karjalan liitolle

Khall 19.06.2023 § 106
168/02.08.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnanvaltuuston 31.1.2022 § 3 hyväksymässä kuntastrategiasa vuosille 2022–2025 yhtenä tavoitteena on parantaa kunnan viihtyisyyttä ja etätyömahdollisuuksia kunnassa kehittämällä tietoliikenneyhteyksiä. Valtuusto vahvisti 4.4.2022 § 16 kattavan valokuituverkon rakentamisen kunnan strategiseksi tavoitteeksi, johon varataan riittävät resurssit.

Maakuntaliitto kilpailutti kunnan aluerajaussuunnitelman mukaisen ensimmäisen verkonrakennusalueen keväällä 2022. Kilpailutuksen voitti Saimaan Kuitu Oy. Kunnanhallitus päätti 20.6.2022 § 121, että kunta sitoutuu 33 % rahoitusosuuteen hankkeen tukikelpoisista kustannuksista, enintään 593 445 €, mikäli Traficom myöntää Saimaan Kuitu Oy:lle valtion laajakaistarakentamisen tukea. Traficomien myönteisen päätöksen myötä ensimmäisen verkonrakennusalueen hanke on käynnistetty.

Valokuituverkon kattavuutta on tarkoitus laajentaa uudella hankkeella, jolle haetaan Traficomien tukea. Tässäkin hankkeessa kunnan maksama tuki hankkeelle olisi 33 % tukikelpoisista kustannuksista, enintään 500 000 €. Vuoden 2023 - 2025 taloussuunnitelmassa on investointiohjelman suunnitelmavuosille osoitettu riittävä avustusvaraus valokuituverkon rakentamiseen.

Traficomien rahoittama hanke käynnistyy siten, että kunta esittää maakuntaliitolle rakennettavaksi haluamansa alueet. Maakuntaliitto kilpailuttaa Traficomien ohjeistuksien mukaisesti toteutustarjoukset näille alueille. Kilpailutuksen voittanut tarjoaja saa kilpailutetun alueen rakennettavakseen kunnan ja Traficomien tukiosuuksilla. Jos maakuntaliiton kilpailutuksessa saamat tarjoukset ylittävät etukäteen arvioidut kustannukset, kunta voi hylätä tarjoukset osittain tai kokonaan.

Aluerajaussuunnitelma on liitteenä 1.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää Etelä-Karjalan liitolle, että liitto käynnistäisi valokuituverkon toteuttamistarjousten kilpailutuksen liitteestä 1 ilmeneville alueille.

Ennen asian käsittelyä Ville Taina ilmoitti esteellisyydestä (Hallintolaki 28 § 3-kohta) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Ville Taina palasi jatkamaan kokousta.

Liitteet

9 Luumäki Pohjoinen ja Etelä

Luumäen Asunnot Oy:n omistajaohjauspyyntö Vallitie 2 parvekesaneerauksesta

Khall 19.06.2023 § 107
172/02.00/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen Asunnot oy pyytää kunnan konserniojeen mukaisesti omistajaohjausta merkittävään investointiin Vallitie 2 parvekesaneeraukseen. Kunta on jo aiemmin antanut omavelkaisen takauksen hankkeen rahoitukseksi otettavalle lainalle (kunnanvaltuusto 12.12.2022 § 46).

Saneerauksen kustannusarvio on 300 000 €. Yhtiön käsityksen mukaan kustannusarviossa tullaan pysymään. Yhtiö kävi 7.6.2023 selonottoneuvottelut kolmen tarjouksen jättäneen urakoitsijan kanssa. Yhtiön hallitus tekee päätöksen valittavasta urakoitsijasta 16.6.2023. Työt on tarkoitus aloittaa heinäkuussa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus merkitsee saneeraushankkeen tilanteen tietoonsa saatetuksi ja hyväksyy hankkeen etenemisen.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Liitteet 10 Kirje Vallitie 2 parvekkeet

Luumäen kunnan sairauspoissaolokäytännöt

Khall 19.06.2023 § 108
169/01.00.00/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen mukaan työkyvyttömyydestä on esitettävä lääkärintodistus tai työnantajan hyväksymä muu luotettava selvitys. Kunta voi itse päättää, että lyhyissä sairauspoissaoloissa riittää esimiehen antama lupa. (KVTES V luku Virka- ja työvapaat sekä perhevapaat, 1 § Oikeus sairauspoissaoloon)

Luumäen kunnan sairauspoissaolokäytäntöjen mukaan esihenkilö voi antaa luvan olla poissa työstä, jos kyseessä on äkillinen tartuntatauti tai migreeni, eikä lääkärin hoitoa tarvita. Poissaolo esihenkilön luvalla voi kestää enintään 6 päivää vuodessa. Jos poissaolot ovat vuoden aikana kestäneet yhteensä vähintään 6 päivää, vaaditaan tervydenhoitajan tai lääkärin todistus työkyvyttömyydestä. Jos sairauden syy on muu kuin äkillinen tartuntatauti tai migreeni, vaaditaan aina terveydenhoitajan, sairaanhoitajan tai lääkärin todistus. Työntekijä voi olla hoitajan todistuksella poissa enintään 5 päivää. Pidemmistä poissaoloista tarvitaan lääkärintodistus.

Työterveyslaitoksen tutkimukseen perustuvassa ohjeessa (Pesonen, Halonen, Liira, Martimo 2016) todetaan, että poissaolo esihenkilön luvalla vähentää lääkäri/hoitajakäynteitä, joiden ainoa tarkoitus on saada työnantajan vaatima todistus työkyvyttömyydestä. Tämä vapauttaa terveydenhuollon resursseja muuhun käyttöön. Lisäksi on olemassa tutkimusnäyttöä, jonka mukaan poissaolo esihenkilön luvalla lyhentää poissaolojaksoja, jotka liittyvät lyhyisiin, nopeasti ohimeneviin sairauksiin, kuten kuumeiseen flunssaan ja vatsatautiin. Poissaolopäivien vähenemisen uskotaan johtuvan siitä, että omailmoituksella töihin palataan heti, kun olo on parantunut. Käytännön katsotaan myös lisäävän luottamusta työnantajan ja työntekijöiden välillä.

Poissaolo esihenkilön luvalla minkä tahansa sairauden takia enintään 5 – 7 päivän ajan on yleistynyt käytäntö kunta-alalla. Kun työntekijä sairastuu, esihenkilö antaa luvan olla poissa 1 – 3 kalenteripäivää kerrallaan enimmäismäärään asti. Yhtäjaksoiseen sairauspoissaoloon lasketaan myös vapaapäivät ja viikonloput. Esihenkilön ei ole pakko hyväksyä poissaoloa, vaan hän voi aina edellyttää hoitajan tai lääkärin todistusta.

Hallintosäänön 19 § 25-kohdan mukaan kunnanhallitus päättää henkilöstöpolitiikan periaatteista.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää muuttaa kunnan sairauspoissaolokäytäntöä siten, että esihenkilö voi antaa luvan sairauspoissaoloon 1 - 7 päivän ajalle ilman diagnoosirajausta.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

11 Voimassa oleva ohje sairauspoissaolokäytännöistä, päivitetty 2022

Paikallisesti sovittavien järjestelyerien käyttöä koskevan neuvottelutuloksen vahvistaminen kuntaa sitovaksi

Khall 19.06.2023 § 109
170/01.02.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunta-alan virka- ja työehtosopimusten mukaisesti kuntatyönantajien tulee sopia paikallisten järjestelyerien käyttämisestä 1.6.2023 alkaen. Palkankorotukset tulee maksaa takautuvasti viimeistään elokuun palkanmaksun yhtyeessä.

Käytettäviä eriä on 3: Paikallinen kehittämisohjelmaerä 1,2 % ja kaksi paikallista järjestelyerää 0,3 % ja 0,4 %. Luumäen kunnassa paikallisten erien suuruus on:

	KVTES	TS	OVTES	josta osio G
Palkkasumma	210 022,15 €	53 156,31 €	246 762,51 €	40 603,13 €
0,30 %	630,07 €	159,47 €	740,29 €	121,81 €
0,40 %	840,09 €	212,63 €	987,05 €	162,41 €
1,20 %	2 520,27 €	637,88 €	2 961,15 €	487,24 €
	3 990,42 €	1 009,97 €	4 688,49 €	771,46 €

Paikallisten järjestelyerien tavoitteena on henkilöstön saatavuuden turvaaminen, palkkausepäkohtien korjaaminen sekä tuloksellisuutta ja tuottavuutta lisäävien uudelleenjärjestelyjen tukeminen. Kehittämisellä pyritään parantamaan kunta-alan työpaikkojen kilpailukykyä ja henkilöstön saatavuutta.

Erien käytöstä neuvoteltiin pääluottamusmiesten kanssa 23.5. – 1.6. välisenä aikana 3 neuvottelutilaisuudessa. Neuvotteluista laadittu pöytäkirja ja saavutettu neuvottelutulos ovat liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen neuvottelutuloksen kuntaa sitovaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 12 neuvottelupöytäkirja
- 13 KVTES hinnoitteluliite 1 ja hinnoittelematon henkilöstö
- 14 KVTES hinnoitteluliite 2
- 15 KVTES hinnoitteluliite 5 ja 12
- 16 KVTES hinnoitteluliite 6
- 17 KVTES hinnoitteluliite 8
- 18 OVTES perusopetus ja lukio

19 OVTES varhaiskasvatus
20 TS

Konserni- ja sidosyhteisöraportointi

Khall 19.06.2023 § 110

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 §:n 6) kohdan mukaan kunnanhallituksen tulee vastata kunnan toiminnan omistajaohjauksesta.

Luumäen kunnan konserniohjeen mukaa kunnanhallitus

- antaa ohjeet yhtiökokouksessa tai vastaavissa elimissä kuntaa edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin, jollei ohjeiden antamista ole johtosäännöillä annettu kunnan muulle viiranomaiselle
- seuraa kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen toimintaa ja tekee tarvittaessa toimenpide-ehdotuksia havaitsemistaan epäkohdista

Ohjeistuksen ja toimenpide-ehdotusten antamiseksi kunnanhallituksen tulee olla tietoinen kuntakonserniin kuuluvien sekä muiden sidosyhteisöjensä toiminnasta. Tässä tarkoituksessa konserniyhteisöihin sekä muihin sidosyhteisöihin kunnan edustajaksi valittuja pyydetään raportoimaan kunnanhallitukselle oman yhteisönsä toiminnasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään mahdollisesti annettavat raportit.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen

Khall 19.06.2023 § 111

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanjohtaja on hallintosäännön nojalla tehnyt seuraavan, kunnanhallitukselle ilmoitettavan viranhaltijapäätöksen ajalla 30.5. – 12.6.2023:

31.5.2023 § 10

Markkinointiyhteistyösopimus/Lappeenrannan Urheilu-Miehet ry (LUM)

Hallintojohtaja ei ole tehnyt kunnanhallitukselle ilmoitettavia viranhaltijapäätöksiä ajalla 30.5. – 12.6.2023.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätöksen tiedokseen ja päättää ettei Kuntal 92 §:n perusteella ota asiaa erikseen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Ilmoitusasiat kunnanhallitus

Khall 19.06.2023 § 112

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan seuraavat asiakirjat

1. Kaakkois-Suomen TE-toimiston palkkatukipäätös 0599059951/2023, myymälänhoitaja + käsityöt ajalle 1.6. – 27.9.2023
2. Oikeusministeriön kirje Vuoden 2024 vaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että asiakirjat merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuiksi eivätkä ne tässä vaiheessa anna aihetta muihin toimenpiteisiin tai erillispäätöksiin.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

21 Oikeusministeriön kirje Vuoden 2024 vaalit

Luumäen kunta

Pöytäkirja

7/2023

24

Kunnanhallitus

§ 113

19.06.2023

Muut mahdolliset asiat

Khall 19.06.2023 § 113

Ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 98, § 99, § 104, § 106, § 107, § 110, § 111, § 112, § 113

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 100, § 101, § 102, § 103, § 105, § 108, § 109**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Luumäen kunnan virastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Yhteystiedot:

Postiosoite: Linnalantie 33, 54500 Taavetti

Sähköpostiosoite: kunta@luumaki.fi

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Luumäen kunnanvirastosta.