

Kunnanhallitus

Aika 30.10.2023 klo 18:00 - 20:20

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

Ennen kokouksen alkua Investment Manager Tommi Riski/Exilion Ky selosti yhtiön aurinkovoimahanketta.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antero Pesu ja Rauno Vanhoja.

§	Otsikko	Sivu
§ 152	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	3
§ 153	Työllisyyskatsaus elokuu ja syyskuu2023	4
§ 154	Talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024 - 2026 valmistelutilanne	6
§ 155	Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2024 (KV)	7
§ 156	Kunnan kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024 (KV)	8
§ 157	Työllistämisyksikön hinnaston päivitys 2024	10
§ 158	Vanhalla hyvinvointiasemalla sijaitsevien eläinlääkintähuollon tilojen järjestäminen Luumäen alueelle	11
§ 159	Kiinteistöosakeyhtiön perustaminen	12
§ 160	Etelä-Karjalan Virkistysalueyhtiön Kuntarahoitus Oy:n kuntayritystodistuslimiitille annetun takauksen jatkaminen toistaiseksi voimassa olevana (KV)	16
§ 161	Etelä-Karjalan liiton perussopimuksen muuttaminen (KV)	19
§ 162	Virkavapauden myöntäminen tekniselle johtajalle toisen viran hoitamista varten	20
§ 163	Teknisen johtajan viransijaisuus 6.11.2023 - 6.6.2024	21
§ 164	Suhteellisten vaalien vaalilautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)	22
§ 165	Keskusvaalilautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)	24
§ 166	Kunnanhallituksen vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)	26
§ 167	Sivistyslautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)	28
§ 168	Tarkastuslautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)	30
§ 169	Teknisen lautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)	33
§ 170	Ympäristölautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)	35
§ 171	Kunnanvaltuuston 9.10.2023 pidetyn kokouksen päätösten toimeenpano	37
§ 172	Kunnan seppeleenlaskijat itsenäisyyspäivänä 2023	38
§ 173	Lautakuntien pöytäkirjat	39
§ 174	Konserni- ja sidosyhteisöraportointi	40
§ 175	Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen	41
§ 176	Muut mahdolliset asiat	44
§ 177	Arvonimen hakeminen	43

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ovaska Katriina Vuorinen Juri Kärmeniemi Päivi Heikkilä Aki Kiviluoma Linda Pesu Antero Pylväläinen Anne Vanhoja Rauno Forstén Erik	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen tekninen johtaja	läsnä etäyhteydellä poistui klo 19:40, § 159 jälkeen poistui klo 19:30, § 157 jälkeen
	Hiltunen Mikko	kunnan rakennusmestari	
Poissa	Taina Ville Obeng Mari		
Muu	Huopainen Markku Marttila-Inkilä Anne Alaheikka Risto Kausto-Uski Kaisa	valtuuston puheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja kunnanjohtaja, esittelijä hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	

AllekirjoituksetKatriina Ovaska
puheenjohtajaKaisa Kausto-Uski
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

152 - 177

Pöytäkirjan tarkastus Luumäellä 1.11.2023

Antero Pesu

Rauno Vanhoja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla sekä kunnantalon hallintotoimistossa 1.11.2023 alkaen.

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall

Ehdotus

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Työllisyyskatsaus elokuu ja syyskuu2023

Khall 30.10.2023 § 153

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
 puh. 040 712 3500
 etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kaakkois-Suomen työ- ja elinkeinotoimiston elokuun 2023 työllisyyskatsauksen mukaan Kaakkois-Suomessa oli yhteensä 13 448 työtöntä työnhakijaa, joka on 5 % enemmän kuin vuotta aikaisemmin.

Luumäellä työttömiä oli 160 henkilöä, joka on 13 henkilöä vähemmän kuin vastaavana aikana vuosi sitten. Työttömien henkilöiden osuus työvoimasta oli 8,5 %. Alle 20-vuotiaista työttömänä oli 6 ja alle 25-vuotiaista 17 henkilöä. Yli 50-vuotiaita työttömiä henkilöitä oli 83. Pitkäaikaistyöttömänä oli 56 henkilöä.

Työttömät työnhakijat ja avoimet työpaikat TE-toimistossa kunnittain

Kunta	Työttömät työnhakijat			Muutos		Työttömistä työnhakijoista lomautetut		Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta		Muutos		
	Elo 2023	Heinä 2023	Elo 2022	Elo 2023	Elo 2022	Elo 2023	Heinä 2023	Elo 2023	Heinä 2023	Elo 2023	Elo 2022	
					%							
	Työttömät työnhakijat				%	Avoimet työpaikat						
Hamina	949	1 046	840	109	13	72	11,0	80	77	131	-51	-39
Imatra	1 394	1 559	1 314	80	6	107	12,8	139	80	288	-149	-52
Kotka	2 864	3 116	2 801	63	2	239	12,7	333	325	483	-150	-31
Kouvola	3 443	3 828	3 343	100	3	239	9,7	483	593	800	-317	-40
Lappeenranta	3 395	3 757	3 131	264	8	279	10,3	458	440	901	-443	-49
Lemi	99	118	105	-6	-6	11	7,6	..	..	7	..	..
Luumäki	160	188	173	-13	-8	10	8,5	6	5	24	-18	-75
Miehikkälä	65	69	73	-8	-11	6	8,9	..	..	7	..	..
Parikkala	143	153	124	19	15	5	8,4	13	13	17	-4	-24
Pyhtää	189	223	192	-3	-2	17	8,2	9	13	13	-4	-31
Rautjärvi	143	177	131	12	9	6	12,5	6	..	12	-6	-50
Ruokolahti	158	185	169	-11	-7	19	7,9	..	5	11	..	..
Savitalpaale	124	132	103	21	20	22	9,7	8	8	15	-7	-47
Talpaisaari	182	195	160	22	14	15	8,8	..	8	17	..	..
Virolahti	140	159	148	-8	-5	10	10,8	6	..	19	-13	-68
Kaakkois-Suomi	13 448	14 905	12 807	641	5	1 057	10,6	1 547	1 574	2 745	-1 198	-44

Syyskuun 2023 työllisyyskatsauksen mukaan Kaakkois-Suomessa oli yhteensä 13 892 työtöntä työnhakijaa, joka on 11 % enemmän kuin vuotta aikaisemmin.

Luumäellä työttömiä oli 164 henkilöä, joka on 1 henkilö vähemmän kuin vastaavana aikana vuosi sitten. Työttömien henkilöiden osuus työvoimasta oli 8,7 %. Alle 20-vuotiaista työttömänä oli 7 ja alle 25-vuotiaista 18 henkilöä. Yli 50-vuotiaita työttömiä henkilöitä oli 87. Pitkäaikaistyöttömänä oli 54 henkilöä.

Työttömät työnhakijat ja avoimet työpaikat TE-toimistossa kunnittain

Kunta	Syys	Elo	Syys	Muutos	Työttömistä	Työttömien	Syys	Elo	Syys	Muutos		
	2023	2023	2022	Syys 2023 Syys 2022	työn- hakijoista lomautetut	työn- hakijoiden osuus työvoimasta	2023	2023	2022	Syys 2023 Syys 2022		
	Työttömät työnhakijat			%	%	Avoimet työpaikat			%			
Hamina	948	949	853	95	11	74	11,0	66	80	108	-42	-39
Imatra	1 513	1 394	1 298	215	17	216	13,9	108	139	216	-108	-50
Kotka	2 878	2 864	2 725	153	6	258	12,8	338	333	516	-178	-34
Kouvola	3 588	3 443	3 229	359	11	304	10,1	404	483	755	-351	-46
Lappeenranta	3 517	3 395	3 080	437	14	444	10,6	417	458	950	-533	-56
Lemi	104	99	98	6	6	16	7,9	0	...	11	-11	-100
Luumäki	164	160	165	-1	-1	14	8,7	9	6	23	-14	-61
Miehikkälä	61	65	69	-8	-12	6	8,3	...	...	9	...	...
Parikkala	153	143	136	17	13	6	8,9	11	13	27	-16	-59
Pyhtää	201	189	189	12	6	18	8,7	10	9	16	-6	-37
Rautjärvi	142	143	138	4	3	9	12,4	8	6	12	-4	-33
Ruokolahti	189	158	158	31	20	39	9,5	0	...	8	-8	-100
Savitalpa	117	124	103	14	14	17	9,2	...	8	16	...	...
Taipalsaari	177	182	154	23	15	23	8,5	...	...	13	...	...
Virolahti	140	140	154	-14	-9	9	10,8	...	6	15	...	...
Kaakkois-Suomi	13 892	13 448	12 549	1 343	11	1 453	11,0	1 380	1 547	2 695	-1 315	-49

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä elokuun ja syyskuun 2023 työllisyyskatsaukset tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024 - 2026 valmistelutilanne

Khall 30.10.2023 § 154
180/02.02.00/2023

Valmistelija
Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallitus antoi talousarvion laadintaohjeen 28.8.2023 § 118. Kunnanhallitus asetti talouden tasapainottamistavoitteeksi käyttötalouden kulujen pitämisen talousarvion 2023 tasolla korotettuna ainoastaan siten, että henkilöstökustannuksiin tehdään virka- ja työehtosopimusten edellyttämät korotukset. Valmistelun lähtökohdaksi kunnanhallitus päätti kunnallisveron korottamisen 9 %:iin (0,64 %-yksikköä).

Talousarviota on valmisteltu lautakunnissa, kunnanhallituksen, lautakuntien puheenjohtajien, valtuustoryhmien puheenjohtajien ja johtoryhmän yhteiskokouksessa 25.9.2023 sekä valtuuston iltakoulussa 2.10. ja 9.10.2023. Yhteiskokouksessa 25.9.2023 sovittiin, että lautakunnat voivat ylittää vuoden 2023 käyttömenotason yhteensä 230 800 € valmistelijoiden esittämän mukaisesti.

Lautakunnat ovat toimittaneet kunnanhallitukselle toiminnalliset tavoitteensa 2024, toiminnan painopistealueet 2025 – 2026, henkilöstösuunnitelman ja talousarvioehdotuksensa. Sivistyslautakunta käsittelee henkilöstösuunnitelmansa marraskuun kokouksessaan. (Pöytäkirjaotteet liitteenä) Lisäksi tekninen lautakunta on toimittanut investointiesitykset. (Oheismateriaali)

Oheismateriaalina toimitetaan valmisteluun perustuvat luonnokset tulos- ja rahoituslaskelmaksi.

Esittelijä
Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus
Kunnanhallitus merkitsee talousarvion valmistelutilanteen tietoonsa saatetuksi.

Päätös
Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 1 Sivla 10.10.2023 § 71, Sivistyslautakunnan talousarvioehdotus vuodelle 2024 ja taloussuunnitelma vuosille 2025-2026
- 2 Ympla 18.10.2023 § 27, Ympäristölautakunnan talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2025-2026
- 3 Tekla 19.10.2023 §48, Teknisen lautakunnan talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2025-2026

Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2024 (KV)

Khall 30.10.2023 § 155
180/02.02.00/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennettiin kuluvalle vuodelle 12,64 prosenttiyksiköllä sote-uudistuksen vuoksi. Ensi vuoden tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 prosenttiyksikön tarkkuudella. Kunnan pitää ilmoittaa valtuuston päättämä tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään 17.11.2023. (Kuntalaki 111 §, Laki verotusmenettelystä 91 a § ja 91 b §).

Luumäen kunnan tuloveroprosentti vuonna 2023 on 8,36. Sitä tulee joko korottaa vähintään 0,04 prosenttiyksikköä tai laskea vähintään 0,06 prosenttiyksikköä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka teki kokouksessa ehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että kunnan tuloveroprosentti vuonna 2024 on 8,8.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Kunnan kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024 (KV)

Khall 30.10.2023 § 156
180/02.02.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kiinteistöveroä suoritetaan kiinteistön sijaintikunnalle kiinteistön edellisen vuoden verotusarvon perusteella. Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan pitää ilmoittaa kiinteistöveroprosentit viimeistään 17.11.2022. (Kiinteistöverolaki 11 §, Laki verotusmenettelystä 91a § ja 91b §)

Kiinteistöveroprosentti määrätään kiinteistöverolaissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa prosentin sadasosan tarkkuudella. Jos veroprosentin halutaan olevan 0,00, valtuuston on tehtävä tästä päätös.

Kunta voi määrätä erikseen veroprosentin voimallaitukseen kuuluville rakennuksille ja rakennelmille, yleishyödyllisen yhteisön omistamille rakennuksille ja rakentamattomille rakennuspaikoille. Jollei erillistä veroprosenttia ole määrätty, sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia. (Kiinteistöverolaki 12–14 §)

Voimallaitoksina pidetään kiinteistöverotuksessa sähköä tuottavia laitoksia. Voimallaitoksiksi ei katsota pelkästään lämpöä tuottavia tai energian jakelutoimintaa harjoittavia lämpölaitoksia tai lämpökeskuksia. Erillinen veroprosentti voidaan määrätä voimallaitoksille, joiden verkkoliittymispisteen teho on vähintään 10 megavoltiampeeria. Tuulipuistoa tarkastellaan yhtenä kokonaisuutena.

Verosta vapaita ovat metsä- ja maatalousmaa, autiokirkot, linnat, linnoitukset ja luostarit, vesialueet sekä Suomen aluevalvontaan käytettävät rakennukset, rakennelmat tai muut kiinteistöt.

	Kiinteistöverolain mukaiset kiinteistöveron vaihteluvälit/ %	Luumäen kiinteistöveroprosentit 2023/%
Yleinen kiinteistövero, maapohja	0,93-2,00	1,00
Yleinen kiinteistövero, rakennukset	0,93-2,00	1,00
Vakituinen asuinrakennus	0,41-1,00	0,50
Muu asuinrakennus	0,93-2,00	1,05
Voimallaitos	0,93-3,10	ei määrätty= 1,00

Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 -2,00	0,00
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00	ei määrätty = 1,00

Orpon hallituksen ohjelman mukaan yleisen maapohjan kiinteistöveron alaraja korotetaan 0,93 prosentista 1,30 prosenttiin vuodesta 2024 alkaen. Esitetty toimenpide edellyttäisi maapohjan veroprosentin eriyttämistä yleisestä kiinteistöveroprosentista. Jatkossa maapohjan kiinteistöveron vaihteluväli olisi 1,30–2,00 %.

Luumäen kiinteistöveron tuotto voimassa olevilla veroprosenteilla on n. 1,62 milj.€. Yleisen maapohjan kiinteistöveron korotus 1,30 prosenttiin lisäisi veron tuottoa n. 138 000 € vuonna 2024. Maapohjan verotus kiristyisi 30 %. Rakentamattoman rakennuspaikan oman veroprosentin määrääminen lisäisi veron tuottoa n. 15 000 € teknisen osaston arvion mukaan. Voimalaitoksille määrättävästä verosta kertyisi tuottoa aikaisintaan 2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa Luumäen kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 seuraavasti:

- Yleinen kiinteistövero/rakennukset 1,00 %
- Yleinen kiinteistövero/maapohja 1,30 %
- Vakituinen asuinrakennus 0,50 %
- Muu asuinrakennus 1,05 %
- Voimalaitokset 3,10 %
- Yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Työllistämisyksikön hinnaston päivitys 2024

Khall 30.10.2023 § 157
220/02.09.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnan työllistämisyksikkö myy palveluita ja tuotteita kuntaorganisaation ulkopuolelle resurssien salliessa. Kunnanhallitus on vahvistanut nykyisen hinnaston 19.12.2022 § 231. Kuluvan vuoden aikana on havaittu pieniä päivitystarpeita hinnastoon. Osa liitteenä olevan hinnastopäivityksen muutoksista tähtää aiempaa parempaan ja joustavampaan asiakaspalveluun ja osa puolestaan palvelun tuottamisesta aiheutuvien kustannusten nousun kattamiseen.

Työllistämisyksikön toiminnassa ja hinnoittelussa on pyritty huomioimaan paikallisen elinkeinoelämän kilpaillut markkinat siten, ettei kunnan toiminta aiheuta häiriötä terveelle markkinalle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan hinnaston työllistämisyksikön voimassa olevaksi hinnastoksi 1.1.2024 alkaen.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

4 Hinnastoehdotus 2024

Vanhalla hyvinvointiasemalla sijaitsevien eläinlääkintähuollon tilojen järjestäminen Luumäen alueelle

Khall 30.10.2023 § 158
57/10.03.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Erik Forstén
puh. 040 844 5593
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Uuden hyvinvointiasemarakennuksen toteuttamisen varmistuttua kunnan tulee tehdä lopulliset ratkaisut niiden toimintojen osalta, jotka eivät ole sijoittumassa uuteen hyvinvointiasemarakennukseen. Korvaavien tilojen sijoittautumisen vaihtoehtona on pidetty Luumäen kunnantaloa, minne on jo kehitysvammaisten päivätoimintayksikön tilat suunniteltuna.

Lappeenrannan seudun ympäristötoimi järjestää eläinlääkintähuollon lähipalveluja nykyisen Hyvinvointiasemarakennuksen tiloissa. Ympäristötoimi on ilmoittanut Luumäen kunnalle loppukesällä, että tiloille on tarvetta Luumäellä myös vastaisuudessa. Alustavan tilatarvemäärittelyn pohjalta uuteen Hyvinvointiasemarakennukseen sijoittuva kunnan liiketilavaraus ei riitä eläinlääkintähuollon toiminnan järjestämiseen. Tekninen toimisto on teettänyt alustavat arkkitehtiluonnokset kahteen eri kohteeseen – Luumäen kunnantalolle ja yksityisen omistamiin liiketiloihin osoitteessa Linnalantie 36. Lappeenrannan seudun ympäristötoimen näkemyksen mukaan Linnalantie 36 vaihtoehto on toiminnan järjestämisen kannalta ensisijainen.

Tilojen mahdollisesta vuokratasosta ei ole käyty lopullisia neuvotteluja. Alustava varaus on vuokratilunimikkeenä huomioitu ympäristölautakunnan 2024 talousarvioehdotukseen. Varaus on ollut perusteltu jo siitäkin lähtökohdasta, että kunnantalon tilojen käyttöaste on kasvanut kuluneen vuoden aikana.

Jotta tilojen mahdollinen käyttö olisi aikataulullisesti yhteneväinen nykyisen Hyvinvointiasemarakennuksen käytön loppumiseen, olisi suunnittelua päästävä jatkamaan eläinlääkintähuollon tilojen osalta. Liitteenä on arkkitehtiluonnos, jonka mukaisesti suunnittelua on tarkoitus jatkaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan neuvottelemaan toimitilojen vuokraamisesta Luumäen kunnan alueella tilojen edelleenvuokraamiseksi Lappeenrannan seudun ympäristötoimelle eläinlääkintähuolto- ja palveluiden järjestämistä varten.

Edelleen kunnanhallitus valtuuttaa teknisen osaston laatimaan toteutus-suunnitelmia neuvottelun kohteena oleviin tiloihin vähintään nykyisen vuokrasopimuksen tasoisten toimitilojen toteuttamiseksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

5 Eläinlääkintätilojen vaihtoehto kunnanhallitukseen

Kunnanhallitus	§ 9	23.01.2023
Kunnanhallitus	§ 35	20.02.2023
Kunnanhallitus	§ 135	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 159	30.10.2023

Kiinteistöosakeyhtiön perustaminen

Khall 23.01.2023 § 9

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kun kunta toimii kilpailuttamistilanteessa markkinoilla, sillä on ns. yhtiöttämisvelvollisuus. Kunnan on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi. (Kuntalaki 126 §) Kuntalaissa ei ole yleispätevää säännöstä siitä, milloin kunnan katsotaan toimivan kilpailutilanteessa markkinoilla. Tapauskohtaisessa arvioinnissa otetaan huomioon toiminnan laajuus, toimintaympäristön markkinatilanne ja palvelun hinnoittelu. Yhtiöttämisvelvollisuuden tarkoituksena on poistaa perusteeton kilpailuetu, jonka julkinen rahoitus toisi toiminnalle.

Hyvinvointialue on kunnan ulkopuolinen toimija, joten kunnat eivät siirtymäkauden jälkeen enää voi vuokrata kunnan taseessa olevia toimitiloja suoraan hyvinvointialueelle, vaan vuokraamisen tulee tapahtua yhtiön kautta.

Inspira Oy:n kunnalle hyvinvointiasemahankkeesta tekemässä selvityksessä suositellaan, että hyvinvointiasema toteutetaan suoraan kunnan tytäryhtiön, esimerkiksi perustettavan uuden kiinteistöyhtiön, taseeseen, jolloin yhtiöttämisvelvoite täytetään välittömästi. Näin vältetään maksamasta varainsiirtovero, joka tulisi maksettavaksi jos valmis kohde siirretään kunnan taseesta tytäryhtiön. Lisäksi jos kiinteistö, ostajalle tulee maksettavaksi yhtiöitä koskeva 2 %:n varainsiirtovero kiinteistöjä koskevan 4 %:n sijaan.

Kiinteistöosakeyhtiöön sovelletaan osakeyhtiölakia. Yhtiön perustamiseksi on laadittava kirjallinen perustamissopimus. Perustamissopimuksessa on nimettävä yhtiön hallituksen jäsenet (vähintään 4).

Perustamissopimukseen on liitettävä yhtiöjärjestys. Tilikaudesta on määrättävä joko perustamissopimuksessa tai yhtiöjärjestyksessä.

Perustamissopimuksessa on lisäksi tarvittaessa mainittava yhtiön toimitusjohtaja ja tilintarkastajat. Perustamissopimuksessa voidaan nimetä hallituksen puheenjohtaja. Koska perustettava yhtiö ei tuottaisi palveluita kunnalle (yhtiön omistaja), kysymyksessä ei ole inhouseyhtiö, eikä osakassopimusta tarvita.

Yhtiöjärjestyksessä on aina mainittava yhtiön toiminimi. Kotimaisten kielten keskus Kotus ohjeistaa, että julkishallinnon nimien on oltava asiallisia, selkeitä ja ymmärrettäviä, ja niiden on syytä erottua kaupallisista nimistä. Nimen tulisi lisäksi kertoa, mistä julkishallinnon toimijasta on kysymys. Tällä perusteella yhtiön omistukseen tulevan kiinteistön käyttötarkoituksesta huolimatta uuden yhtiön nimessä on hyvä välttää nimeä, joka voi johtaa sekaannukseen Hyvinvointialueen ja kunnan rooleista.

Osakeyhtiön oma pääoma voi muodostua osakepääomasta, sijoituksesta vapaaseen omaan pääomaan (SVOP), pääomalainasta ja yhtiölle myönnettävästä velasta. Oma pääoma suoritetaan yhtiölle osakkeiden merkintähintana joko rahana tai apporttiomaisuutena. Apporttiomaisuudella on luovutushetkellä oltava vähintään maksua vastaava taloudellinen arvo yhtiölle. Perustettavan yhtiön oman pääoman tulisi alkuvaiheessa kattaa tiedossa olevat rakentamisen suunnittelukustannukset, noin 400 000 euroa.

Viranhaltijavalmistelussa on konsultoitu asianajaja Markku Lindbladia. Hän suosittelee, että perustettavan yhtiön oma pääoma muodostettaisiin kokonaan sijoituksena vapaaseen omaan pääomaan (SVOP) ja osakkeiden merkintähinta suoritettaisiin yhtiölle rahana. Kunta myisi kiinteistön käyttöön tulevan maapohjan yhtiölle kun se on lohkottu omaksi kiinteistöksi ja sen käypä arvo on määritelty. Arvonlisävero kohtelu on sama riippumatta siitä, toteutetaanko kiinteistön omistuksen siirto apporttina vai kauppana.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- perustaa kiinteistöosakeyhtiön osana mahdollisesti rakennettavan uuden hyvinvointiaseman valmistelua;
- nimetä yhtiön hallitukseen puheenjohtajan ja 3 jäsentä;
- käynnistää yhtiön toimitusjohtajan valintamenettelyn;
- valtuuttaa hallintojohtajan valmistelevaan yhtiön perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen siten, että se on hyväksyttävissä kunnanhallituksen kokouksessa 21.2.2023;
- perustettavan kiinteistöosakeyhtiön nimen;
- määrittää perustettavan yhtiön osakepääomaksi 400 000 euroa, joka suoritetaan yhtiölle osakkeiden merkintähintana rahana.

Päätös Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Khall 20.02.2023 § 35

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- perustaa kiinteistöosakeyhtiön osana mahdollisesti rakennettavan uuden hyvinvointiaseman valmistelua;
- nimetä yhtiön hallitukseen puheenjohtajan ja 3 jäsentä;
- käynnistää yhtiön toimitusjohtajan valintamenettelyn;
- valtuuttaa hallintojohtajan valmistelevaan yhtiön perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen siten, että se on hyväksyttävissä kunnanhallituksen kokouksessa 21.2.2023;
- perustettavan kiinteistöosakeyhtiön nimen;
- määrittää perustettavan yhtiön osakepääomaksi 400 000 euroa, joka suoritetaan yhtiölle osakkeiden merkintähintana rahana.

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka antoi muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää

- perustaa kiinteistöosakeyhtiön osana mahdollisesti rakennettavan uuden hyvinvointiaseman valmistelua;

- nimetä yhtiön hallitukseen puheenjohtajaksi Markku Huopaisen sekä Juri Vuorisen, Vesa Piitulaisen ja Erik Forsténin hallituksen jäseniksi;

- valtuuttaa hallintojohtajan valmistelemaan yhtiön perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen siten, että se on hyväksyttävissä kunnanhallituksen kokouksessa 27.3.2023;

- että perustettavan yhtiön nimi on Luumäen Hyvis, tai jos tämä nimi ei tule rekisteröitäessä hyväksytyksi, valtuuttaa kunnanjohtajan päättämään muista nimiehdotuksista;

- määrittää perustettavan yhtiön osakepääomaksi 400 000 euroa, joka suoritetaan yhtiölle osakkeiden merkintähintana rahana.

Päätös Muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Khall 25.09.2023 § 135

Valmistelija Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Uuden hyvinvointiaseman rakentamisen aikataulu ja kustannusarvio ovat kevään ja kesän 2023 aikana muuttuneet. Rakennuskustannusten nousu vaikuttaa sekä hyvinvointiaseman vuokran muodostukseen että perustettavan yhtiön oman pääoman tarpeeseen. Koska rakentamisen aikataulu on viivästynyt, perustettavan kiinteistöosakeyhtiön pääomittaminen osakepääomalla sitoo tarpeettomasti kunnan varoja. Yhtiön oma pääoma olisikin joustavampaa toteuttaa sijoitettuna vapaana omana pääomana, jolloin yhtiön osakepääoma voisi olla 0 €.

Yhtiön hallitukseen jäseneksi nimetty tekninen johtaja Erik Forstén ei ole enää käytettävissä hallituksen jäseneksi. Yhtiön hallituksessa on hyvä olla myös viranhaltijajäsen ainakin siihen saakka, kun yhtiölle mahdollisesti valitaan toimitusjohtaja.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- nimetä yhtiön hallitukseen Erik Forsténin tilalle uuden jäsenen;

- määrittää perustettavan yhtiön osakepääomaksi 0 euroa.

Päätös Asia jätettiin pöydälle.

Khall 30.10.2023 § 159
27/10.03.02.00/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski

puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Pöydällepanon perusteella asia jätetään toimielimen harkintaan, mutta asiasta ei tehdä uutta valmistelua. Asia tuodaan seuraavan kerran käsittelyyn alkuperäisellä esittelijän ehdotuksella.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

- nimetä yhtiön hallitukseen Erik Forsténin tilalle uuden jäsenen;
- määrittää perustettavan yhtiön osakepääomaksi 0 euroa.

Ennen asian käsittelyä Mikko Hiltunen ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta.

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka teki kokouksessa ehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää

- nimetä yhtiön hallitukseen Erik Forsténin tilalle Mikko Hiltusen;
- määrittää perustettavan yhtiön osakepääomaksi 0 euroa.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Etelä-Karjalan Virkistysaluesäätiön Kuntarahoitus Oy:n kuntayritystodistuslimiitille annetun takauksen jatkaminen toistaiseksi voimassa olevana (KV)

Khall 25.09.2023 § 137

Valmistelija

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka
puh. 050 070 0249
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanvaltuusto hyväksyi 13.12.2021 § 63 vastatakauksena Rautjärven kunnalle yhteisvastuullisen täytetakauksen Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön Kuntarahoitus Oy:n myöntämälle 1.000.000 euron kuntayritystodistuslimiitin omavelkaiselle takaukselle.

Vastatakauksen edellytyksenä on, että lainalimiitin ensisijaisena vakuutena ovat Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön Rautjärven kunnalle pantteina luovuttamat kiinteistökiinnitykset ja vastatakauksen perusteella voidaan vaatia maksua

1. jos pantteja ei ole saatu realisoitua vuoden kuluttua luoton eräännyttämisestä tai ulosottopäätöksestä,
2. jos ulosotossa on todettu, että vakuuden myynnille on este,
3. jos takaajat ilmoittavat velkojalle päävelan erääntymisen jälkeen, etteivät vaadi vakuuden myyntiä.

Rautjärven kunnalle vakuudeksi annetuista kiinteistökiinnityksistä siirretään takauksen maksun osuus maksun suorittajalle, jos vakuutta ei ole realisoitu.

Etelä-Karjalan Virkistysaluesäätiö on hankkinut yleisiä virkistys- ja retkeilyalueita sekä toteuttanut kehittämishankkeita maakunnan alueella. Hankinnat ja kehittämishankkeet on toteutettu, kun niiden kokonaisrahoitus on järjestynyt.

Kehittämishankkeiden koko on kasvanut, jolloin säätiön maksuvalmius ei ole riittävä jälkikäteen maksettavien hankeavustusten osalta. Kuntarahoitus Oy:n kuntayritystodistuslimiittiä on käytetty Hiitolanjoen patojen lunastuksen, purun ja ennallistamisen toteuttamiseen siihen saakka, kun hankeavustukset on saatu maksatukseen.

Hiitolanjoen kokonaisuuden osalta ovat jäljellä vielä syksyn 2023 aikana toteutettavat Ritakosken purku- ja ennallistamistyöt, joihin liittyvät hankeavustukset saadaan maksatukseen vasta vuoden 2024 puolella. Säätiön maksuvalmiuden turvaamiseksi limiittiä on tarpeen jatkaa vielä vuoden 2024 osalta.

Rautjärven kunta on myöntänyt omavelkaisen 1.000.000,00 euron takauksen Etelä-Karjalan Virkistysaluesäätiön Kuntarahoitus Oy:n kuntayritystodistuslimiitille, jonka vakuutena ovat Rautjärven kunnalle rekisteröidyt 1.150.000,00 euron kiinteistökiinnitykset säätiön kiinteistöihin. Etelä-Karjalan kuntien hyväksymä vastatakaussopimuksen (Liite 1) takaus Rautjärven kunnan kuntatodistuslimiitille on voimassa 31.12.2023 saakka.

Vastatakausten määrä perustuu kuntien rahoitusosuuteen säätiön ostamista virkistysalueista.

Takauksen ja vastatakausten vastuu jakaantuu kunnittain seuraavasti:

Rautjärven kunta	7,8 %	78 000 €
Lappeenrannan kaupunki	35,8 %	358 000 €
Imatran kaupunki	19,3 %	193 000 €
Lemin kunta	5,6 %	56 000 €
Luumäen kunta	5,8 %	58 000 €
Parikkalan kunta	5,9 %	59 000 €
Ruokolahden kunta	6,1 %	61 000 €
Savitaipaleen kunta	6,0 %	60 000 €
Taipalsaaren kunta	8,1 %	81 000 €

Kuntarahoitus Oy on ilmoittanut, että kuntatodistuksen kuntayrityssopimuksia tehdään ainoastaan toistaiseksi voimassa olevina.

Etelä-Karjalan Virkistysaluesäätiön rooli ja rahoituksen järjestäminen vaatii uudelleenjärjestelyjä, joiden toteuttaminen on mahdollista vuoden 2024 aikana. Kun Hiitolanjoen ennallistamishankkeen hankeavustukset on saatu virkistysaluesäätiölle, voidaan toiminnan järjestelyjen yhteydessä irtisanoa kuntayritystodistuslimiitti ja siihen liittyvät takaukset.

Rautjärven kunnanvaltuusto on hyväksynyt 4.9.2023 § 27 omavelkaisen takauksen jatkamisesta toistaiseksi ja määräaikaisen vastatakaussopimuksen muutoksen toistaiseksi voimassa olevaksi. Valtuusto on antanut valtuudet kunnanhallitukselle hyväksyä ja allekirjoittaa takausasiakirjat, kun vähintään 80 % Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön jäsenkuntien valtuustoista on hyväksynyt yhteisvastuullisen täytetakauksen jatkamisen eikä päätöksen toimeenpanossa edellytetä muiden kuntien valtuustojen päätösten lainvoimaisuutta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Etelä-Karjalan kuntien ja Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön sr välisen, yhteisvastuullista täytetakausta Rautjärven kunnan omavelkaiselle takaukselle koskevan sopimuksen muuttamisen toistaiseksi voimassa olevaksi. Täytetakausta koskee Kuntarahoitus Oyj:n Etelä-Karjalan virkistysalueelle myöntämää 1.000.000,00 euron kuntayritystodistuslimiittiä. Kuntayritystodistuksen rahoitusta voidaan käyttää ainoastaan Etelä-Karjalan alueella toteutettavien hankkeitten väliaikaiseen rahoitukseen. Kunnanhallitus päättää takausasiakirjojen hyväksymisestä ja allekirjoittamisesta.

Ennen asian käsittelyä Päivi Kärmeniemi ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (Hallintolaki 28.1 § 5-kohta).

Päätös

Asia palautettiin valmisteluun.

Päivi Kärmeniemi palasi jatkamaan kokousta.

216/02.05.06/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka
puh. 050 070 0249
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Rautjärven kunnalta saadun selvityksen mukaan kuntayritystodistustaus on irtisanottavissa periaatteessa milloin vain. Irtisanominen voidaan kuitenkin panna täytäntöön vain siinä tapauksessa, että yhtään kuntayritystodistusta ei enää ole liikkeellä ja kaikki sitoumukset on maksettu. Kuntarahoitus on ilmoittanut, että he tekevät ainoastaan toistaiseksi voimassa olevia sopimuksia. Tämän vuoksi erillistä irtisanomisehtoa tai määräaikaisuutta ei hyväksytä, vaan kunnat sopivat takaus sopimuksen päättämisestä kun Virkistysaluesäätiön hankkeet on saatu valmiiksi ja kuntayritystodistuslimiittiä ei enää ole käytössä.

Kunnan päätökseen on mahdollista sisällyttää toimintaohje, jonka mukaisesti kunta voi irtisanoutua takauksesta, vaikka vuoden 2024 lopussa. Tällöin Rautjärven kunnan tulee huolehtia, että 31.12.2024 ole liikkeelle laskettuja kuntayritystodistuksia sekä ilmoittaa Kuntarahoitukselle omavelkaisen takauksen päättymisestä. Käytännössä tällainen menettely johtaisi Virkistysaluesäätiön rahoituksen vaarantumiseen ja hankkeiden keskeytymiseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Etelä-Karjalan kuntien ja Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön sr välisen, yhteisvastuullista täytetakausta Rautjärven kunnan omavelkaiselle takaukselle koskevan sopimuksen muuttamisen toistaiseksi voimassa olevaksi.

Täytetakausta koskee Kuntarahoitus Oyj:n Etelä-Karjalan virkistysalueelle myöntämää 1.000.000,00 euron kuntayritystodistuslimiittiä. Kuntayritystodistuksen rahoitusta voidaan käyttää ainoastaan Etelä-Karjalan alueella toteutettavien hankkeiden väliaikaiseen rahoitukseen. Kunnanhallitus päättää takausasiakirjojen hyväksymisestä ja allekirjoittamisesta.

Ennen asian käsittelyä Päivi Kärmeniemi ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (Hallintolaki 28.1 § 5-kohta).

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Päivi Kärmeniemi palasi jatkamaan kokousta.

Liitteet

- 6 Sopimus Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön vastatakauksesta, kaikki allekirjoittaneet (1)
- 7 SOPIMUS TAKAUSVASTUUSTA 2023., toistaiseksi voimassa oleva

Etelä-Karjalan liiton perussopimuksen muuttaminen (KV)

Khall 30.10.2023 § 161
221/00.04.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Ehdotus Etelä-Karjalan liiton uudeksi perussopimukseksi oli jäsenkuntien valtuustojen käsittelyssä syksyllä 2022. Luumäen kunnanvaltuusto hyväksyi uuden perussopimuksen 12.12.2022 § 53. Vuoden 2022 loppuun mennessä ehdotuksen hyväksyivät kaikki jäsenkunnat Lappeenrantaan lukuun ottamatta. Vaikka muut jäsenkunnat hyväksyivät ehdotuksen, niiden asukasluku jää alle puoleen kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasmäärästä, joten perussopimuksen muuttaminen ei tullut hyväksytyksi.

Nykyisen 23 §:n mukaan jäsenkuntien maksuosuudet kuntayhtymän menoihin määräytyvät edellisenä kalenterivuonna toimitetussa kunnallisverotuksessa kertyneiden verotulojen suhteessa. Verohallinnon ilmoittamat kunnallisverotiedot saadaan kuitenkin liian myöhään suhteessa Etelä-Karjalan liiton ja kuntien talousarviovalmisteluun.

Alkuperäisessä muutosehdotuksessa määräystä (nyt 25 §) ehdotettiin muutettavaksi siten, että jäsenkuntien maksuosuudet kuntayhtymän menoihin määräytyisivät kuntien edellisen vuoden tilinpäätöksen kunnan kaikkien verotulojen suhteessa.

Lappeenrannan kaupunginvaltuusto ei hyväksynyt tätä ehdotusta jäsenkuntien maksuosuuksien perusteesta. Lappeenranta edellyttää, että maksuosuudet määräytyvät ainoastaan kunnallisverotulojen perusteella.

Uudessa muutosehdotuksessa 25 §:n sanamuoto on muutettu vastaamaan Lappeenrannan valtuuston edellyttämää muotoilua: ”Jäsenkuntien maksuosuudet kuntayhtymän menoihin määräytyvät kuntien viimeisen vahvistetun tilinpäätösvuoden kunnallisverotulojen suhteessa”.

Perussopimuksen muutosehdotus vastaa muilta osin Luumäen kunnanvaltuuston jo aiemmin hyväksymää ehdotusta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto hyväksyy Etelä-Karjalan liiton perussopimuksen ehdotetussa muodossa.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 8 Maakuntahallitus 25.9.2023 § 131, Etelä-Karjalan liiton perussopimuksen uudistaminen
- 9 Etelä-Karjalan liiton perussopimusluonnos MH 25.9.2023
- 10 Etelä-Karjalan+liiton+perussopimus-1-1-2016

Virkavapauden myöntäminen tekniselle johtajalle toisen viran hoitamista varten

Khall 30.10.2023 § 162
225/01.01.03/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Tekninen johtaja Erik Forstén on tullut valituksi Imatran kaupungin toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen, johon sovelletaan koeaikaa. Forstén on ottanut viran vastaan ja aloittaa tehtävässä 6.11.2023. Forstén hakee harkinnanvaraista, palkatonta virkavapaata toisen viran hoitamista varten ajalle 6.11.2023 – 6.6.2024.

Kunnan rakennusmestari Mikko Hiltunen on antanut suostumuksensa toimia teknisen johtajan viransijaisena sanotun ajan sekä mahdollisen uuden viranhaltijan hakuprosessin ajan.

Virkavapauden myöntämiselle ei ole estettä. Kuntasektorilla virkavapauden myöntäminen toisen viran hoitamista varten on yleistä. Myös kunnan etu on, että tehtävässään erinomaisesti suoriutunut Forstén voisi halutessaan palata hoitamaan teknisen johtajan virkaa. Virkavapaus ja viransijaisuus antaisivat sekä Forsténille että Hiltuselle hyvän mahdollisuuden kehittää osaamistaan vaativissa tehtävissä. Kunta hyötyisi tästä osaamisen lisääntymisestä, joka tukisi kunnan toiminnan kehittämistä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää tekniselle johtajalle Erik Forsténille palkatonta virkavapaata toisen viran hoitamista varten 6.11.2023 - 6.6.2024.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Teknisen johtajan viransijaisuus 6.11.2023 - 6.6.2024

Khall 30.10.2023 § 163
224/01.01.03/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnan tekninen johtaja Erik Forstén on ottanut vastaan viran Imatran kaupungilla. Forstén hakenut palkatonta virkavapaata toisen viran hoitamista varten 6.11.2023 – 6.6.2024. Kunnanhallitus käsittelee virkavapaus-hakemuksen 30.10.2023 kokouksessa tätä asiakohtaa edeltävänä asiana.

Hallintosäännön 31 § mukaan kunnan rakennusmestarin tehtäviin kuuluu toimia teknisen johtajan sijaisena. Määräyksellä tarkoitetaan lyhyitä poissaolotilanteita kuten sairauslomaa ja pääosin lomakaudella pidettäviä vuosilomia. Kun kysymys on pitkästä poissaolosta, tulee kunnanhallituksen nimittää virkaa hoitamaan viransijainen.

Jos kunnanhallitus päättää myöntää Forsténille palkatonta virkavapaata hänen hakemuksensa mukaisesti, tulee Forsténille määrätä viransijainen. Jos virkavapaus-hakemus hylätään, tulee teknisen johtajan virkaan määrätä virkaa tekevä viranhaltija kunnes virka täytetään vakinaisesti.

Kun viranhaltija/työntekijä siirtyy vähintään kahden viikon ajaksi toiseen tehtävään, viranhaltijan tehtäväkohtaista palkkaa tarkistetaan, jos se ei vastaa muuttuneita tehtäviä. Palkkaa tarkistetaan tehtävien muutosajan-kohdasta alkaen, jos uusi tehtäväkohtainen palkka on korkeampi. Käytännössä tämä tarkoittaa, että viranhaltijalle maksetaan vähintään samaa tehtäväkohtaista palkkaa kuin vakinaiselle tekniselle johtajalle. (Kunnallinen yleinen virka- ja työehtosopimus II 10 §)

Kunnan rakennusmestarin tehtävät on tarkoitus jakaa olemassa olevan henkilöstön kesken. Jos henkilön tehtävä tämän vuoksi muuttuu nykyistä vaativammaksi, tulee tämä ottaa huomioon tehtäväkohtaisessa palkassa.

Kunnan rakennusmestari Mikko Hiltunen on antanut suostumuksensa sekä viransijaisuuteen että viran hoitamiseen virkaa tekevänä viranhaltijana.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa, kun on tiedossa kunnanhallituksen ratkaisu teknisen johtajan virkavapaus-hakemukseen.

Kunnanjohtaja Risto Alaheikka teki kokouksessa ehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää valita teknisen johtajan viransijaiseksi 6.11.2023 – 6.6.2024 kunnanrakennusmestari Mikko Hiltusen.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Suhteellisten vaalien vaalilautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)

Khall 30.10.2023 § 164
223/00.00.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Henkilövalinnasta käytetään nimitystä vaali. Vaalista säädetään kuntalain 105 pykälässä. Vaalipäätös voi olla yksimielinen, jolloin varsinaiseen vaalitoimitukseen ei tarvitse lainkaan ryhtyä. Vaali toimitetaan ensisijaisesti enemmistövaalina, jossa valituksi tulee se tai ne, jotka ovat saaneet eniten ääniä. Luottamushenkilöiden vaali voidaan toimittaa myös suhteellisenä. Suhteellisen vaalitavan käyttämisellä taataan ehdokkaiden valinta valtuustoryhmien voimasuhteiden mukaisesti.

Kunnan hallintosäännön 119 §:n mukaan valtuusto valitsee toimikaudekseen suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan. Lautakunnassa on viisi (5) jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen. Valtuusto valitsee jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Lautakunnan sihteerinä toimii valtuuston pöytäkirjanpitäjä, jollei valtuusto toisin päättä.

Jäsenten ja varajäsenten vaalissa on lisäksi otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n vaatimus.

Valtuusto valitsi suhteellisten vaalien vaalilautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi 23.08.2021 § 28 seuraavat henkilöt:

varsinainen jäsen	varajäsen
Antero Pesu	Linda Kiviluoma
Tuija Reinilä	Anne Marttila-Inkilä
Anne Pylväläinen	Aki Heikkilä
Vesa Piitulainen	Hannu Repo
Timo Ahola	Antti Laitala

Valinta tehtiin vain osaksi valtuuston toimikautta siten, että suhteellisten vaalien vaalilautakunnan jäsenten ja varajäsenten toimikausi on määritelty päättyväksi 2023. Lisäksi valtuusto päätti, "että toimikauden vaihtuessa puolueet sisällään voivat päättää tehtäväkierrosta niin halutessaan".

Esittelijä

Hallintojohtaja Kausto-Uski Kaisa

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. toimittaa suhteellisten vaalien vaalilautakunnan jäsenten (5) ja henkilökohtaisten varajäsenten (5) vaalin toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin suhteellisten vaalien vaalilautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä; ja

2. määrää yhden varsinaisista jäsenistä puheenjohtajaksi ja yhden

varapuheenjohtajaksi.

Kunnanhallitus tekee valtuustolle ehdotuksen valittavista jäsenistä ja varajäsenistä sekä puheenjohtajasta ja varapuheenjohtajasta.

Päätös

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. valitsee suhteellisten vaalien vaalilautakunnan jäseniksi (5) ja henkilökohtaisiksi varajäseniksi (5) toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin suhteellisten vaalien vaalilautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä

varsinainen jäsen

Antero Pesu

Tuija Reinilä

Anne Pylväläinen

Vesa Piitulainen

Timo Ahola

varajäsen

Linda Kiviluoma

Anne Marttila-Inkilä

Aki Heikkilä

Hannu Repo

Antti Laitala

; ja

2. määrää lautakunnan puheenjohtajaksi Anne Pylväläisen ja varapuheenjohtajaksi Antero Pesun.

Keskusvaalilautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)

Khall 30.10.2023 § 165
223/00.00.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta. Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa. (Vaalilaki 13 §)

Kesäkuussa 2021 toimitetuissa kuntavaaleissa Luumäen kunnassa ehdokkaita asettivat:

- Kansallinen Kokoomus r.p.
- Suomen Keskusta r.p.
- Perussuomalaiset r.p.
- Suomen Kristillisdemokraatit (KD) r.p.
- Suomen Sosialidemokraattinen Puolue r.p.

Keskusvaalilautakunnat jäseniä ja varajäseniä valittaessa on myös otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n vaatimus.

Valtuusto valitsi keskusvaalilautakunnan jäsenet ja varajäsenet 23.08.2021 § 30.

Varsinaisiksi jäseniksi valittiin

Annikki Knaapi,
Johannes Pohjala,
Aino Korhonen,
Esko Huopainen,
Kai Kaltto.

Varajäseniksi valittiin (sijaantulojärjestyksessä)

Marja Laari,
Vesa Simola,
Merja Lohi,
Heikki Huopainen,
Oskar Pesu.

Valinta tehtiin vain osaksi valtuuston toimikautta siten, että keskusvaalilautakunnan jäsenten ja varajäsenten toimikausi on määritelty päättyväksi 2023. Lisäksi valtuusto päätti, ”että toimikauden vaihtuessa puolueet sisällään voivat päättää tehtäväkierrosta niin halutessaan”.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Alaheikka Risto
Ehdotus	<p>Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto</p> <ol style="list-style-type: none">1. määrää keskusvaalilautakunnan varajäsenten määräksi 5;2. toimittaa keskusvaalilautakunnan jäsenten (5) ja varajäsenten (5) vaalin toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin keskusvaalilautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä, sekä päättää samalla varajäsenten järjestyksestä; ja3. määrää yhden varsinaisista jäsenistä puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. <p>Kunnanhallitus tekee valtuustolle ehdotuksen valittavista jäsenistä ja varajäsenistä sekä puheenjohtajasta ja varapuheenjohtajasta.</p>
Päätös	<p>Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto</p> <ol style="list-style-type: none">1. määrää keskusvaalilautakunnan varajäsenten määräksi 5;2. valitsee keskusvaalilautakunnan jäseniksi (5) ja varajäseniksi (5) toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin keskusvaalilautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä <p>Varsinaisiksi jäseniksi Annikki Knaapi, Johannes Pohjala, Tarja Nokelainen, Esko Huopainen, Kai Kaltto.</p> <p>Varajäseniksi (sijaantulojärjestyksessä) Marja Laari, Vesa Simola, Merja Lohi, Heikki Huopainen, Oskar Pesu.</p> <ol style="list-style-type: none">3. määrää lautakunnan puheenjohtajaksi Annikki Knaapin ja varapuheenjohtajaksi Johannes Pohjalan.

Kunnanhallituksen vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)

Khall 30.10.2023 § 166
223/00.00.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnan johtaminen jakautuu poliittiseen johtamiseen ja ammattijohtamiseen. Kunnan ylimmän johtamisen kokonaisuus koostuu valtuustosta, kunnanhallituksesta ja kunnanjohtajasta. Kunnanhallitus on kunnan keskeisin toimielin. Sen tehtävänä on johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta.

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. (Tätä rajoitusta ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneseen.)

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Kunnanhallituksen jäsenten keskuudesta valtuusto valitsee kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kaksi (2) varapuheenjohtajaa. Kunnanhallituksen jäsenten tulee olla valtuutettuja, henkilökohtaiset varajäsenet voivat olla myös varavaltuutettuja.

Kunnanhallituksen jäseniä ja varajäseniä valittaessa on myös otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n vaatimus

Valtuusto valitsi kunnanhallituksen jäseniksi ja varajäseniksi 23.8.2021 § 29 seuraavat henkilöt:

varsinainen jäsen	henkilökohtainen varajäsen
Katriina Ovaska	Merja Mälkiä
Juri Vuorinen	Janne Laine
Päivi Kärmeniemi	Suvi Vallentin
Anne Pylväläinen	Sanna Laine
Rauno Vanhoja	Henri Hirvikallio
Aki Heikkilä	Tarja Kyllönen
Ville Taina	Milko Kiviranta
Antero Pesu	Iiro Venäläinen
Linda Kiviluoma	Emmi Suursalmi

Valinta tehtiin vain osaksi valtuuston toimikautta siten, että kunnanhallituksen jäsenten ja varajäsenten toimikausi on määritelty päättyväksi 2023. Lisäksi valtuusto päätti, että ”toimikauden vaihtuessa puolueet sisällään voivat päättää tehtäväkierrosta niin halutessaan”.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. toimittaa kunnanhallituksen jäsenten (9) ja henkilökohtaisten varajäsenten (9) vaalin toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin kunnanhallituksen jäsenistä ja varajäsenistä; ja

2. määrää yhden varsinaisista jäsenistä puheenjohtajaksi ja kaksi (2) varapuheenjohtajaksi.

Kunnanhallitus tekee valtuustolle ehdotuksen valittavista jäsenistä ja varajäsenistä sekä puheenjohtajasta ja varapuheenjohtajista.

Päätös

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. valitsee kunnanhallituksen jäseniksi (9) ja henkilökohtaisiksi varajäseniksi (9) toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin kunnanhallituksen jäsenistä ja varajäsenistä

varsinainen jäsen	henkilökohtainen varajäsen
Katriina Ovaska	Merja Mälkiä
Juri Vuorinen	Janne Laine
Päivi Kärmeniemi	Suvi Vallentin
Anne Pylväläinen	Sanna Laine
Rauno Vanhoja	Henri Hirvikallio
Aki Heikkilä	Tarja Kyllönen
Ville Taina	Milko Kiviranta
Antero Pesu	Iiro Venäläinen
Linda Kiviluoma	Emmi Suursalmi

; ja

2. määrää kunnanhallituksen puheenjohtajaksi Katriina Ovaskan ja I varapuheenjohtajaksi Juri Vuorisen ja II varapuheenjohtajaksi Päivi Kärmeniemen.

Sivistyslautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)

Khall 30.10.2023 § 167
223/00.00.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Sivistyslautakunta johtaa ja kehittää alaistaan toimialaa ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Sivistyslautakunnassa tulee olla 7 jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Lautakunnan jäsenistä valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla valtuutettuja. (Hallintosääntö 9 § ja 24 §)

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asian omaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Jäsenten ja varajäsenten vaalissa on lisäksi otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n vaatimus.

Valtuusto valitsi sivistyslautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi 23.08.2021 § 32 seuraavat henkilöt:

varsinainen jäsen
Virpi Nurmilaukas
Iiro Venäläinen
Suvi Vallentin
Timo Ahola
Merja Mälkiä
Juha Rintamäki
Henri Hirvikallio

henkilökohtainen varajäsen
Jenni Hyytiäinen
Kai Kaltto
Galina Punkkinen
Antti Laitala
Heidi Hämäläinen
Antero Paananen
Tommi Timperi

Valinta tehtiin vain osaksi valtuuston toimikautta siten, että sivistyslautakunnan jäsenten ja varajäsenten toimikausi on määritelty päättyväksi 2023. Lisäksi valtuusto päätti, "että toimikauden vaihtuessa puolueet sisällään voivat päättää tehtäväkierrosta niin halutessaan".

Valtuusto päätti 09.10.2023 § 19

1. myöntää Virpi Nurmilaukakselle eron sivistyslautakunnan jäsenyydestä sekä totesi hänen sivistyslautakunnan puheenjohtajan luottamustehtävänsä päättyneeksi;
2. valita sivistyslautakunnan varsinaiseksi jäseneksi Jenni Hyytiäisen ja varajäseneksi Sanna Laineen;
3. valita sivistyslautakunnan puheenjohtajaksi lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Henri Hirvikallion.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. toimittaa sivistyslautakunnan jäsenten (7) ja henkilökohtaisten varajäsenten (7) vaalin toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin sivistyslautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä; ja

2. määrää yhden varsinaisista jäsenistä puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Kunnanhallitus tekee valtuustolle ehdotuksen valittavista jäsenistä ja varajäsenistä sekä puheenjohtajasta ja varapuheenjohtajasta.

Päätös

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. valitsee sivistyslautakunnan jäseniksi (7) ja henkilökohtaisiksi varajäseniksi (7) toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin sivistyslautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä

varsinainen jäsen
Jenni Hyytiäinen
Iiro Venäläinen
Suvi Vallentin
Timo Ahola
Merja Mälkiä
Juha Rintamäki
Henri Hirvikallio

varajäsen
Sanna Laine
Kai Kaltto
Galina Punkkinen
Antti Laitala
Heidi Hämäläinen
Antero Paananen
Tommi Timperi

; ja

2. määrää lautakunnan puheenjohtajaksi Henri Hirvikallion ja varapuheenjohtajaksi Iiro Venäläisen.

Tarkastuslautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)

Khall 30.10.2023 § 168
223/00.00.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 121 §:n mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on kuntalain 121 §:n mukaan:

1. valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;
2. arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;
3. arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää;
4. huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta;
5. valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi;
6. valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Sen lisäksi mitä kuntalain 121 §:ssä säädetään on lautakunnan Luumäen kunnanhallintosäännön 80 §:n mukaan:

- seurattava tilintarkastajan tarkastussuunnitelman toteutumista sekä muutoinkin seurattava tilintarkastajan tehtävien suorittamista ja tehtävä tarpeen mukaan esityksiä tilintarkastuksen kehittämiseksi
- huolehdittava siitä, että tilintarkastusta varten on tarpeelliset voimavarat, jotka mahdollistavat tilintarkastuksen suorittamisen hyvän tilintarkastustavan edellyttämässä laajuudessa sekä
- tehtävä aloitteita ja esityksiä tarkastuslautakunnan, tilintarkastajan ja sisäisen valvonnan tehtävien yhteensovittamisesta mahdollisimman tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakuntaa koskevilla vaalikelpoisuusrajoituksilla pyritään varmistamaan hallinnon ja talouden tarkastuksen riippumattomuutta ja luotettavuutta. Samat vaalikelpoisuuden rajoitukset koskevat myös tilintarkastajaa.

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei kuntalain 75 §:n mukaan ole:

1. kunnanhallituksen jäsen;
2. pormestari ja apulaispormestari;
3. henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;

4. henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
5. henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Valtuuston hyväksymän Luumäen kunnan hallintosäännön 8 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on viisi (5) jäsentä, joista valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Valtuusto valitsi tarkastuslautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi 23.08.2021 § 31 seuraavat henkilöt:

varsinainen jäsen	henkilökohtainen varajäsen
Anni Simola	Joakim Wainonen
Mari Kurkan	Mari Pynnönen
Johannes Pohjala	Petra Hedenstam
Aino Korhonen	Virpi Kosonen
Seikku Kaita	Sami Karvanen

Valinta tehtiin vain osaksi valtuuston toimikautta siten, että tarkastuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten toimikausi on määritelty päättyväksi 2023. Lisäksi valtuusto päätti, ”että toimikauden vaihtuessa puolueet sisällään voivat päättää tehtäväkierrosta niin halutessaan”.

Valtuusto päätti 14.11.2022 § 41

1. myöntää Mari Pynnöselle eron luottamustoimistaan
2. valita Mari Obengin (ent. Kurkan) henkilökohtaiseksi varajäseneksi tarkastuslautakuntaan Kai Kalton toimikauden 2021 - 2023 loppukaudeksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. toimittaa tarkastuslautakunnan jäsenten (5) ja henkilökohtaisten varajäsenten (5) vaalin toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin tarkastuslautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä; ja
2. määrää yhden varsinaisista jäsenistä puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Kunnanhallitus tekee valtuustolle ehdotuksen valittavista jäsenistä ja varajäsenistä sekä puheenjohtajasta ja varapuheenjohtajasta.

Päätös

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. valitsee tarkastuslautakunnan jäseniksi ja henkilökohtaisiksi varajäseniksi toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin tarkastuslautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä

varsinainen jäsen	henkilökohtainen varajäsen
Virpi Nurmilaukas	Joakim Wainonen
Mari Obeng	Kai Kaltto
Johannes Pohjala	Petra Hedenstam
Seikku Kaita	Sami Karvanen

; ja

2. toimittaa lautakunnan viidennen jäsenen sekä hänen henkilökohtaisen varajäsenensä vaalin toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin tarkastuslautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä; ja

3. määrää Virpi Nurmilaukaksen lautakunnan puheenjohtajaksi ja Mari Obengin varapuheenjohtajaksi.

Teknisen lautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)

Khall 30.10.2023 § 169
223/00.00.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Hallintosäännön 9 §:n mukaan teknisessä lautakunnassa on seitsemän (7) jäsentä, joista valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Hallintosäännön 29 §:n mukaan tekninen lautakunta johtaa ja kehittää alaistaan toimialaa ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen. Lautakunnan vastuulla on kunnan teknisten toimintojen toteuttaminen sekä kuntayhteisön toimintamahdollisuuksien ylläpitäminen ja kehittäminen.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Jäsenten ja varajäsenten vaalissa on lisäksi otettava huomioon tasavolain 4 a §:n vaatimus.

Valtuusto valitsi teknisen lautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi 23.08.2021 § 33 seuraavat henkilöt:

varsinainen jäsen
Markku Huopainen
Tarja Kyllönen
Erkki Kurppa
Rasmus Lempinen
Virpi Kosonen
Milko Kiviranta
Anniina Törönen

henkilökohtainen varajäsen
Arvi Mättö
Sanna Laine
Timo-Esa Tuuri
Timo Kuhmola
Aino Korhonen
Mikko Vanhalakka
Maria Ikonen

Valinta tehtiin vain osaksi valtuuston toimikautta siten, että teknisen lautakunnan jäsenten ja varajäsenten toimikausi on määritelty päättyväksi

2023. Lisäksi valtuusto päätti, ”että toimikauden vaihtuessa puolueet sisällään voivat päättää tehtäväkierrosta niin halutessaan”.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. toimittaa teknisen lautakunnan jäsenten (7) ja henkilökohtaisten varajäsenten (7) vaalin toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin teknisen lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä; ja

2. määrää yhden varsinaisista jäsenistä puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Kunnanhallitus tekee valtuustolle ehdotuksen valittavista jäsenistä ja varajäsenistä sekä puheenjohtajasta ja varapuheenjohtajasta.

Päätös

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. valitsee teknisen lautakunnan jäseniksi (7) ja henkilökohtaisiksi varajäseniksi (7) toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin teknisen lautakunnan jäsenistä ja vara-jäsenistä

varsinainen jäsen
Markku Huopainen
Tarja Kyllönen
Erkki Kurppa
Rasmus Lempinen
Virpi Kosonen
Milko Kiviranta
Anniina Törönen

henkilökohtainen varajäsen
Arvi Mättö
Sanna Laine
Timo-Esa Tuuri
Timo Kuhmola
Päivi Kärmeniemi
Mikko Vanhalakka
Maria Ikonen

; ja

2. määrää lautakunnan puheenjohtajaksi Markku Huopaisen ja varapuheenjohtajaksi Tarja Kyllösen.

Ympäristölautakunnan vaali toimikaudelle 2024 - 2025 (KV)

Khall 30.10.2023 § 170
223/00.00.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Hallintosäännön 9 §:n mukaan ympäristölautakunnassa on viisi (5) jäsentä, joista valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Hallintosäännön 33 §:n mukaan ympäristölautakunnan tehtävänä on valvoa kuntalaisten etua, palveluiden laatua ja kustannusten kehittymistä yleisen terveysvalvonnan ja eläinlääkintähuollon palveluiden toteutumisessa voimassa olevalla sopimuksella Lappeenrannan seudun ympäristötoimen kanssa. Vastaavat seikat ympäristölautakunnan tulee huolehtia vastuullaan olevista kunnan itsenäisesti tuottamista ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvonta tehtävistä.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Jäsenten ja varajäsenten vaalissa on lisäksi otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n vaatimus.

Valtuusto valitsi ympäristölautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi 23.08.2021 § 34 seuraavat henkilöt:

varsinainen jäsen
Anni Simola
Vesa Piitulainen
Janne Laine
Juha Rantakaulio
Heidi Hämäläinen

varajäsen
Milko Kiviranta
Galina Punkkinen
Oskar Pesu
Antti Laitala
Jenni Hyytiäinen

Valinta tehtiin vain osaksi valtuuston toimikautta siten, että ympäristölautakunnan jäsenten ja varajäsenten toimikausi on määritelty päättyväksi 2023. Lisäksi valtuusto päätti, ”että toimikauden vaihtuessa puolueet sisällään voivat päättää tehtäväkierrosta niin halutessaan”.

Esittelijä Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. toimittaa ympäristölautakunnan jäsenten (5) ja henkilökohtaisten varajäsenten (5) vaalin toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin ympäristölautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä; ja

2. määrää yhden varsinaisista jäsenistä puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Kunnanhallitus tekee valtuustolle ehdotuksen valittavista jäsenistä ja varajäsenistä sekä puheenjohtajasta ja varapuheenjohtajasta.

Päätös Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. valitsee ympäristölautakunnan jäseniksi (5) ja henkilökohtaisiksi varajäseniksi (5) toimikaudeksi, joka alkaa 1.1.2024 ja päättyy vuonna 2025, kun kuntavaaleissa valittu valtuusto on toimittanut uuden vaalin ympäristölautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä

varsinainen jäsen
Anni Simola
Vesa Piitulainen
Janne Laine
Juha Rantakaulio
Heidi Hämäläinen

varajäsen
Milko Kiviranta
Galina Punkkinen
Oskar Pesu
Antti Laitala
Jenni Hyytiäinen

; ja

2. määrää lautakunnan puheenjohtajaksi Anni Simolan ja varapuheenjohtajaksi Vesa Piitulaisen.

Kunnanvaltuuston 9.10.2023 pidetyn kokouksen päätösten toimeenpano

Khall 30.10.2023 § 171
6/00.02.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 § 2 kohdan perusteella kunnanhallitus vastaa paitsi valtuuston päätösten valmistelusta myös niiden täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan "Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka, että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi".

Jos valtuusto pysyy päätöksessään, kunnanhallituksen on saatettava hallinto-oikeuden ratkaistavaksi, onko täytäntöönpanolle laillisia esteitä. Hallinto-oikeus ei saa ratkaista asiaa ennen kuin valitusaika päätöksestä on kulunut.

Tässä kokouksessa kunnanhallitus päättää 9.10.2023 pidetyn valtuuston kokouksen päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuudesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus tutustuu valtuuston päätöksiin ja toteaa, että päätökset voidaan täytäntöönpanna sellaisenaan, koska valtuustokäsittelyyn ei ole sisältynyt kuntalain 96 §:ssä mainittuja laillisuusesteitä.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

12 Kunnanvaltuusto 9.10.2023

Kunnan sepeleenlaskijat itsenäisyyspäivänä 2023

Khall 30.10.2023 § 172
97/00.04.02/2023

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Itsenäisyyspäivää juhlistetaan 6.12.2023. Juhlallisuudet aloitetaan jumalanpalveluksella kirkossa klo 10.00. Tämän jälkeen on sepeleenlaskutilaisuus, mihin tarvitaan kaksi kunnan edustajaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus valitsee edustajat sepeleenlaskuun (2 henkilöä).

Päätös

Sepeleenlaskijoiksi valittiin Katriina Ovaska ja Risto Alaheikka.

Lautakuntien pöytäkirjat

Khall 30.10.2023 § 173

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan liitteiden mukaiset pöytäkirjat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että pöytäkirjat merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuiksi eivätkä ne tässä vaiheessa anna aihetta muihin toimenpiteisiin tai erillispäätöksiin.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 13 Sivistyslautakunta 10.10.2023
- 14 Ympäristölautakunta 18.10.2023
- 15 Tekninen lautakunta 19.10.2023

Konserni- ja sidosyhteisöraportointi

Khall 30.10.2023 § 174

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 §:n 6) kohdan mukaan kunnanhallituksen tulee vastata kunnan toiminnan omistajaohjauksesta.

Luumäen kunnan konserniohjeen mukaan kunnanhallitus

- antaa ohjeet yhtiökokouksessa tai vastaavissa elimissä kuntaa edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin, jollei ohjeiden antamista ole johtosäännöillä annettu kunnan muulle viiranomaiselle
- seuraa kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen toimintaa ja tekee tarvittaessa toimenpide-ehdotuksia havaitsemistaan epäkohdista

Ohjeistuksen ja toimenpide-ehdotusten antamiseksi kunnanhallituksen tulee olla tietoinen kuntakonserniin kuuluvien sekä muiden sidosyhteisöjensä toiminnasta. Tässä tarkoituksessa konserniyhteisöihin sekä muihin sidosyhteisöihin kunnan edustajaksi valittuja pyydetään raportoimaan kunnanhallitukselle oman yhteisönsä toiminnasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään mahdollisesti annettavat raportit.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen

Khall 30.10.2023 § 175

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanjohtaja ja hallintojohtaja eivät ole tehneet kunnanhallitukselle ilmoitettavia viranhaltijapäätöksiä ajalla 19.9. – 23.10.2023.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Luumäen kunta

Pöytäkirja

10/2023

43

Kunnanhallitus

§ 176

30.10.2023

Muut mahdolliset asiat

Khall 30.10.2023 § 176

Ei ollut.

Arvonimen hakeminen

Khall 30.10.2023 § 177
228/00.00.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanvaltuutettu Antti Rämälle haettiin kunnallisneuvoksen arvonimeä helmikuussa 2023. Määräraha, 8 700 €, varattiin tähän tarkoitukseen valtuuston hyväksymässä talousarvioissa vuodelle 2023. Hakemuksen liitteenä oli kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan allekirjoittama sitoumus lain mukaan määräytyvän veron maksamisesta.

Valtioneuvoston kanslia edellyttää, että sille jo toimitettujen asiakirjojen lisäksi toimitetaan toimivaltaisen viranomaisen päätös arvonimen hakemisesta 31.10.2023 mennessä. Kunnan hallintosäännössä ei ole määräystä arvonimien hakemista koskevasta toimivallasta. Asia kuuluu siten kunnanhallituksen yleiseen toimivaltaan. Asiasta päättäminen ei ole ristiriidassa valtuuston talousarviopäätöksen kanssa, vaan sitä voidaan pitää valtuuston päätöksen toimeenpanona.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alaheikka Risto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hakea Antti Rämälle kunnallisneuvoksen arvonimen.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 152, § 153, § 154, § 155, § 156, § 160, § 161, § 164, § 165, § 166, § 167, § 168, § 169, § 170, § 171, § 173, § 174, § 175, § 176

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 157, § 158, § 159, § 162, § 163, § 172, § 177

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Luumäen kunnan virastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Yhteystiedot:

Postiosoite: Linnalantie 33, 54500 Taavetti

Sähköpostiosoite: kunta@luumaki.fi

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Luumäen kunnanvirastosta.