

**LUUMÄEN KUNTA**  
Ympäristönsuojeluviranomainen  
Linnalantie 33  
54500 TAAVETTI

**Maa-aines- ja ympäristölupapäätös**  
Dnro 2/2023

ANNETTU JULKIPANON JÄLKEEN  
27.10.2023

**PALIN GRANIT OY:N MAA-AINES -JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS  
KIVENLOUHINTAA VARTEN LUUMÄEN KUNNAN SUO-ANTTILAN KYLÄSSÄ  
TILOILLE KIRSKIVI RN:o 5:7, ALATALO RN:o 5:18, KOKKOMÄKI 1 RN:o 5:19,  
KANTOLA 5:16.**

### **Laitostiedot**

Palin Granit Oy hakee maa-aineslain 4 §:n -ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista lupaa kivenlouhintaa varten Luumäen kunnan Suo-Anttilan kylässä tiloille Kirskivi RN:o 5:7, Alatalo RN:o 5:18, Kokkomäki 1 RN:o 5:19, Kantola 5:16.

Lupahakemuksen kohteena olevat tilat sijaitsevat haja-asutusalueella n. 1 km:n etäisyydellä Suo-Anttilasta Ylämaalle menevästä tiestä Laappaan kylä kohdalla. Laappaan kylä sijaitsee n. 1,0 km:n etäisyydellä ottamisalueesta ja lähimpään kiinteistöön on matkaa n. 600 m. Laappaan kylällä on vakituista asutusta sekä kesämökkiasutusta. Ala-Hirvaksen rannalla. Ala-Hirvaksen Puslahteen on ottamisalueelta matkaa n. 600 m.

Kyseessä on olemassa oleva toiminta, joka on alkanut alueella vuonna 2005. Toiminnalle on viimeiset luvat myönnetty vuonna 2013.

Aivan ottamisalueen vieressä on Granicon Oy:llä kivenlouhimo. Ottamisalueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee lisäksi TG Granit Oy:n -ja LT-Granit Oy:n kivenlouhimot.

Alue ei sijaitse tärkeällä tai vedenhankintaan soveltuvaksi luokitellulla pohjavesi-alueella eikä luonnon ja maisemansuojelun kannalta arvokkaalla kallioalueella. Kasvillisuus alueella on pääosin täysikasvuista mäntymetsää. Välittömästi suunnittelualueen itäpuolella kulkee pohjois-eteläsuuntaisesti Saarensuunpuro. Saarensuunpuro laskee Kirpun kylän ohitettuaan n. 5 km:n päässä ottamisalueesta sijaitsevaan Vuorisjärveen.

Alue on Etelä-Karjalan voimassa olevassa maakuntakaavassa merkitty rakennuskivituotannon -ja palveluiden kehittämisen kohdealueeksi.

### **Laitoksen toiminta**

Hakemuksen mukaan alueelle perustettava louhimo on rakennuskivilouhimo. Kiveä irrotetaan sahaamalla, poraamalla, räjäyttämällä ja kiilaamalla. Työajoiksi haetaan arkisin klo 7.00 – 22.00 ja räjäytykset arkipäivisin 8.00 – 16.00. Murskauksen

työajaksi haetaan arkisin 7.00 – 22.00 ja rikotuksen 8.00 – 18.00, kuormaamine ja kuljetus ma-la 6.00 – 22.00. Heinäkuussa ei ole toimintaa.

Alueelta aiotaan louhia kymmenen vuoden aikana enintään 300 000 m<sup>3</sup> kalliota eli vuosittainen määrä keskimäärin 30 000 m<sup>3</sup>. Rakennuskiveä arvioidaan tulevan noin 30 000 k-m<sup>3</sup> ja syntyvää sivukiveä 225 000 m<sup>3</sup> murskataan kalliomurskeeksi ja loput varastoidaan läjitysalueelle.

Kevyelle polttoöljylle on 2-vaippasäiliö tilavuudeltaan 6 m<sup>3</sup> sekä öljyille tynnyrit. Putkipanokset säilytetään räjähdysainevarastossa. Alueella on imeytysturvetta. Vaaralliset jätteiden keräämisestä on sopimus L & T : n kanssa.

### **Toiminnan aiheuttamat päästöt**

Toiminnan aiheuttamat päästöt ilmaan ovat räjäytyskaasuja ja koneiden pakokaasuja. Maaperään joutuva päästö on mahdollisesti porauspölyä. Porauspöly imetään talteen porauslaitteissa olevilla imureilla. Räjäytystöistä ei aiheudu hakemuksen mukaan ympäristölle haittaa, koska kerralla räjäytettävät määrät ovat pieniä.

Louhimoon valuvat pinta- ja pohjavedet johdetaan selkeytyksen jälkeen avo-ojia pitkin Saarensuunpuroon. Louhimon suunnitellun pohjatason +30 vaikutus ei ulotu ympäristön kaivoihin.

Hakemuksen liitteenä on ympäristömeluselvitys. Melumittausten aikana toiminnassa olivat neljä poravaunua ja kivilohkareiden siirtoa pyöräkuormaajalla. Mittauspisteet (4 kpl) sijaitsivat lähimpien vakituisten- ja loma-asuntojen pihapiirissä. Louhintatoiminnan aiheuttamat melutasot (päiväajan keskiäänitasot) olivat 34 – 40 dB. Tehtyjen havaintojen perusteella toiminnan aiheuttama melutaso ei ollut siten iskumaista tai kapeakaistaista, että mittausohjeen mukaista 5 dB korotusta ei tarvinnut tehdä.

Sallittu tärinän heilahdusnopeus olisi n. 10 mm/s ja tilastollisten havaintojen mukainen suurin tärinän arvo n. 3 000 m<sup>3</sup> kamin irrotuksessa n. 5 mm/s. Vaurioita rakennuksiin ei siten pitäisi syntyä.

Hakemuksen liitteenä on lisäksi kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma ja jätehuolto- ja ympäristöohjeet sekä turvallisuussuunnitelmat. Louhoksella syntyvien jätteiden määrä riippuu kaluston ja työvoiman määrästä. Syntyvä sivukivi mahdollisuuksien mukaan murskataan ja käytetään alueen teiden ja työskentelyalueiden kunnossapitoon sekä myydään, loput varastoidaan sivukiven varastoalueelle. Pintamaa käytetään meluvalliksi, tiestön ja toiminta-alueen rakentamiseen.

Louhimo ei todennäköisesti lopeta toimintaansa tämän lupakauden aikana. Maa-aineksen ottosuunnitelmassa on esitetty toimenpiteet louhintatoiminnan loppumisen varalta.

### **Lausunnot, muistutukset ja mielipiteet:**

Ympäristölupahakemuksen johdosta pyydettiin lausunto Lappeenrannan kaupungilta. Lappeenrannan seudun ympäristötoimen ympäristöterveydenhuollon palveluksikko Luumäen kunnan terveydensuojeluviranomaisena on tutustunut Palin Granit Oy:n lupahakemukseen ja toteaa seuraavaa:

Hakemuksen mukaan toiminnasta ei, toiminnan sijoittelu, suojaustoimenpiteet ja valvonta huomioon ottaen, aiheudu terveyshaittaa toiminnan vaikutuspiirissä oleville. Toiminnanharjoittaja tulee kuitenkin lupaehdoissa velvoittaa seuraamaan toiminnan melu-, pöly- ja värinävaikutuksia ja tarvittaessa ryhtymään toimenpiteisiin näistä aiheutuvien haittojen vähentämiseksi. Ottamisesta ei saa myöskään aiheutua haittaa lähialueen kiinteistöjen talousvedenhankinnalle.

Ympäristönsuojelulain 44 §:n mukaisesti asian vireilläolosta kuulutettiin kunnan virallisten kuulutusten ilmoitustaululla ja kunnan nettisivuilla 11.8 – 11.9.2023 sekä suunnitellun toiminnan naapureille lähetettiin kuulemiskirje.

Hakemuksesta ei tehty muistutuksia.

### **Hakijan kuuleminen ja vastine:**

Hakijan kuulemista annetuista lausunnosta ei ollut tarpeen järjestää.

### **Tarkastukset:**

Ympäristölupahakemuksen kohteena olevalla suunnitellulla sijoituspaikalla ja sen lähiympäristössä ympäristönsuojelusihteeri suoritti 14.9.2023 tarkastuksen.

Tarkastuksessa todettiin, että lähimmät vakinaiset asunnot sekä loma-asunnot sijaitsevat 600 – 700 metrin päässä suunnitellusta toiminnasta. Suunnitellun ottamisalueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee Granicon Oy:n ja TG Granit Oy:n kivenlouhimot

### **Asian ratkaisu ja lupamääräykset:**

Ympäristölautakunta antaa Palin Granit Oy:n yhtenäislupahakemuksesta seuraavan päätöksen:

Luumäen kunnan ympäristölautakunta myöntää Palin Granit Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen maa-ainesluvan ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan kiviaineksen ottamiseen, louhintaan ja murskaukseen Luumäen kunnassa tiloilla Kirskivi RN:o 5:7, Alatalo RN:o 5:18, Kokkomäki 1 RN:o 5:19, Kantola 5:16.

Luvan edellytyksenä on, että toiminta tapahtuu hakemuksen, ottosuunnitelman sekä seuraavien lupamääräysten mukaisesti:

1. Laitos saa toimia arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 7.00 – 22.00. Räjähdyksiä saa tehdä arkipäivisin klo 8.00 – 16.00. Laitos ei saa toimia heinäkuussa.
2. Alueelle sijoittuvista toiminnoista aiheutuva melutaso ei saa ylittää ympäristössä olevien asuinrakennusten piha-alueilla klo 7.00 – 22.00 välisenä aikana 55 dB (Laeq). Loma-asuntojen piha-alueella melutaso ei saa ylittää 45 dB (Laeq) kello 7.00 – 22.00. Hakijan tulee esittää asiantuntijan tekemä selvitys toiminnan melutasosta, mikäli Luumäen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen tätä vaatii.

3. Kaikessa toiminnassa tulee noudattaa valtioneuvoston asetusta (644/2011) räjäytys – ja louhintatyön turvallisuudesta.
4. Toiminnassa on huolehdittava siitä, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän ja ettei siitä aiheudu merkityksellistä haittaa terveydelle ja ympäristölle. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee mahdollisuuksien mukaan hyödyntää. Jätehuollossa tulee noudattaa kunnan antamia ohjeita ja määräyksiä.
5. Jäteöljy ja muut mahdolliset vaaralliset jätteet on pidettävä erillään muista jätteistä. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa ongelmajätelaitokseen ja kuljetuksista on pidettävä kirjaa. Kirjanpito on pyydettyäessä esitettävä Luumäen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
6. Polttonesteet, kemikaalit, tuotteet, räjähdysaineet sekä jätteet on varastoitava ja käsiteltävä niin, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, kohtuutonta hajuhaittaa tai saastumisvaaraa maaperälle tai pinta- tai pohjavedelle eikä muutakaan haittaa ympäristölle. Säiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä, tai katettuja, suojakaukalolla varustettuja yksivaippasäiliöitä. Suojakaukalon on oltava riittävän suuri, jotta mahdollisen vahingon sattuessa ei tapahdu ylivuotoja. Öljyvahinkojen varalta alueelle on varattava riittävästi imeytysturvetta tai muuta tarkoitukseen kehitettyä materiaalia.
7. Sivukivikasat ja vallit on tehtävä sellaisiksi, etteivät ne voi sortua ja aiheuttaa terveydellistä vaaraa alueella työskenteleville. Työmaateiden ja varastoalueiden kesäaikaisen pölyämisen ehkäisemiseen voidaan käyttää kalsiumkloridia, mikäli pölyämisen ehkäiseminen muilla menetelmillä ei ole riittävää.
8. Mikäli louhoksesta johdetaan pohja- ja pintavesiä ympäristöön, ne on johdettava laskeutusaltaan kautta kivipölyn poistamiseksi. Öljyvahinkojen varalta laskeutusaltaassa on oltava öljynerotusosasto. Em. vesiä ei saa johtaa Puslahdensuolle vaan ne on johdettava suoraan Saarensuunpuroon.
9. Maaperään, ilmaan ja vesistöön kohdistuvien päästöjen vähentämiseksi on toiminnassa käytettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa.
10. Kaivutasoa ei missään kohdin ottoaluetta saa ulottaa tasoa N2000 + 30.00 alemmaksi.
11. Ottamistoiminnan päättyessä varsinaisen louhinta-alueen penkereet (yli 2 m) on suojattava kiinteällä kivimuurilla tai verkkoaidalla ja varustettava asianmukaisilla varoitustauluilla.
12. Maaperään, ilmaan ja vesistöön kohdistuvien päästöjen vähentämiseksi on toiminnassa käytettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Siltä osin, mitä tässä lupapäätöksessä ei erikseen määrätä, on toiminnanharjoittajan noudatettava louhinta- ja murskaustoiminnan ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksina valtioneuvoston kivenlouhimojen ja -murskaamojen toimintaa säätelevän asetuksen 800/2010 määräyksiä. (VNA 800/2010: 1 §).
13. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa on noudatettava kaikessa toiminnassa.

14. Luvanhaltijan tulee tehdä vuosittain ilmoitus Notto-tietojärjestelmään (maa-aineslain mukainen kiviainestilinpitojärjestelmä) vuotuisesta ottomäärästä helmikuun loppuun mennessä. (MAL 23a § ja 23b §, MAA 9 §). Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa toiminnasta. Toiminnasta tulee kirjata vähintäänkin seuraavat asiat:
- porauksen, räjäytysten ja murskauksen toiminta-ajat
  - otetun, louhitun ja murskatun kiviaineksen määrä (m<sup>3</sup> tai t)
  - käytetyn polttoaineen määrä ja tyyppi
  - toiminnassa syntyneet jätteet ja niiden toimituspaikat
  - mahdolliset muun ympäristötarkkailun tulokset
  - mahdolliset valitukset toiminnan ympäristövaikutuksista
  - mahdolliset poikkeukselliset ympäristö- tai terveysriskiä aiheuttaneet tilanteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet.

Kirjanpito on säilytettävä vähintään viiden vuoden ajan, ja se on pyydyttävä esittävällä valvovalle viranomaiselle.

15. Hakijan pyynnöstä määrätään, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
16. Ennen maa-ainesten ottamisen aloittamista hakijan on asetettava 13 000 euron vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa vuoden 2034 loppuun asti, kunnes kaikki luvan ja sen määräysten edellyttämät jälkihoito -ja muut toimenpiteet on suoritettu.
17. Ympäristöluvan haltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan alkamisesta, toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisesta keskeyttämisestä sekä toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista. Luvanhaltijan vaihtuessa on luvan uuden haltijan ilmoitettava vaihtumisesta.

Muilta osin toiminnan tulee olla hakemuksessa ilmoitetun mukaista.

Maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen käsittelystä Luumäen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen päättää määrätä luvanhakijan maksamaan Luumäen kunnalle kunnanvaltuuston hyväksymän (voimaantulo 1.1.2014) maa-ainestaksan mukaisen käsittelymaksun ja kunnanvaltuuston hyväksymän (voimaantulo 1.1.2020) ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisen käsittelymaksun kivenlouhimon osalta, em. maksut ovat yhteensä 10 850 euroa.

### **Päätöksen perustelut:**

Kivenlouhimon toiminta, toiminnan laajuus, päästöt ja päätöksessä mainitut lupamääräykset huomioon ottaen ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset, mikäli päätöstä noudatetaan.

Suunnitellun toiminnan läheisyydessä on harjoitettu jo aiemmin kivenlouhintaa ja aivan välittömässä läheisyydessä ei ole häiriintyviä kohteita.

Kivenlouhimon toiminnasta syntyvän melun, tärinän ja pölyn aiheuttamaa kohtuutonta räsitusta ehkäistään lupamääräyksillä 1,2,3,7.

Lupamääräykset 4,5,13 on annettu jätteiden synnyn ehkäisemiseksi sekä jätteiden määrän ja haitallisuuden vähentämiseksi ja jätehuollon järjestämiseksi asianmukaisesti.

Lupamääräykset 6,8,9,10,11,12 on annettu maaperän ,pohjaveden ja pintavesien suojelemiseksi sekä yleisen turvallisuuden takia.

Lupamääräys 15 on annettu hakijan esittämänä perustellusta syystä toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta.

Lupamääräykset 14,16,17 on annettu valvonnallisista syistä.

### **Sovelletut oikeusohjeet:**

Maa-ainelaki, MAL (555/1981)

Maa-ainesasetus, MAA (926/2005)

Ympäristönsuojelulaki, YSL (527/2014)

Ympäristönsuojeluasetus, YSA (713/2014)

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta, VNA 800/2010

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista, VNP 993/1992

Jätelaki, JL (646/2011)

Laki eräistä naapuruussuhteista, NaapL (26/1920)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta, VNA 38/2011

Valtioneuvoston päätös ilmanlaadun ohjearvoista, VNP 480/1996

Luumäen kunnan päätökset käsittelymaksuista

Etelä-Karjalan jätehuoltomääräykset

### **Luvan voimassaolo:**

Tämä lupa on voimassa 10 vuotta. Yhteiskäsittelyssä annettava lupa on määräaikainen ja luvan voimassa olo määräytyy maa-ainelain 10 §:n mukaan (MAL 4a § ja 10 §). Mikäli laitoksen toiminnassa tapahtuu oleellisia muutoksia, on niistä välittömästi ilmoitettava luvan myöntäneelle viranomaiselle. Toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava kirjallisesti luvan myöntäneelle viranomaiselle.

### **Päätöksestä tiedottaminen:**

Ympäristönsuojeluviranomainen tiedottaa tästä päätöksestä julkisesti kuuluttamalla ympäristönsuojelulain mukaisesti.

Luumäen kunta

Ympäristönsuojeluviranomainen

**Muutoksenhaku:**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen julkipäivästä julkipäivää lukuun ottamatta.

Vaasan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: Kirjaamo, 029 5642 780

Faksi: 029 5642 760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Puhelinvaihte: 029 5642 611

Muutosta lupapäätöksestä saavat kirjallisesti hakea luvanhakija ja ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä kunnanhallitus ja ne viranomaiset, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua.

**Jakelu:**

Päätös Palin Granit Oy:lle 10 850 euron maa-aines- ja ympäristölupamaksua vastaan.

**Tiedoksi:**

Kaakkois-Suomen ELY-keskus

Luumäen kunnan terveysuojeluviranomainen

Luumäen kunnanhallitus

Luumäen tekninen lautakunta

Luumäen ympäristölautakunta