

Ympäristölautakunta

Aika 07.02.2024 klo 17:00 - 17:20**Paikka** Kunnantalon piirtämö.**Käsitellyt asiat ‘**

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heidi Huuhilo ja Janne Laine

§	Otsikko	Sivu
§ 6	Ympäristölautakunnan kokousaika ja -paikka sekä kokouskutsun toimittaminen	3
§ 7	Lausunto esityksestä vesiskoottereilla ja muilla vastaavilla vesikulkuneuvoilla ajamisen kieltämisestä sekä nopeusrajoituksesta Virmojärven ja Matalajärven alueille	5
§ 8	Rakennusjärjestyksen uudistamisen käynnistäminen	7

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Simola Anni Piitulainen Vesa Laine Janne Rantakaulio Juha Huuhilo Heidi	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	
Muu	Vuorinen Juri Tervonen Juha Tuuva Antti	kunnanhallituksen edustaja ymp.suojelusiht., esittelijä rakennustarkastaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Anni Simola
puheenjohtaja

Antti Tuuva
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

6 - 8

Pöytäkirjan tarkastus Luumäellä 8.2.2024

Heidi Huuhilo

Janne Laine

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla sekä kunnantalon teknisessä toimistossa alkaen 16.02.2024

Ympäristölautakunnan kokousaika ja -paikka sekä kokouskutsun toimittaminen

Ympla 07.02.2024 § 6
15/00.02.04/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Antti Tuuva
puh. 040 770 8851
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Lautakunnan kokousten koollekutsumisesta, varajäsenten kutsumisesta kokouksiin ja muusta kokousmenettelystä määrätään kunnan hallintosäännössä.

Toimielin voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla (130 §) tai päättää asioita sähköisessä päätöksentekomenettelyssä kuntalain 100 §:n mukaisesti (131 §). Sähköistä päätöksentekomenettelyä voidaan käyttää kaikkiin toimielimen päätösvaltaan kuuluviin asioihin. Luumäen kunnanvaltuusto päivitti kokouksessaan 6.4.2020 § 3 hallintosäännön 12 luvun 93 §:n ja 15 luvun 130 §:n, minkä mukaan lautakunta voi pitää kokouksensa kokonaisuudessaan sähköisenä etäkokouksena (sähköinen kokous).

Luumäen kunnan hallintosäännön 132 §:n mukaan toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtajamäärää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 133 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jos erityiset syyt eivät ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Tällöin kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenne-yhteydet ovat käytettävissä (134 §).

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivulla. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit (135 §).

Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle (137 §).

Aikaisemman käytännön mukaan ympäristölautakunnan kokoukset on pidetty pääsääntöisesti joka kuukauden ensimmäisenä (1.) torstaina klo 17.00 alkaen kunnantalon alakerran kokoushuoneessa.

Kokouskutsu esityslistoineen on toimitettu sähköpostilla vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta lautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen edustajalle, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, nuorisovaltuuston edustajalle sekä kunnanjohtajalle. Esityslista on julkaistu samanaikaisesti kunnan kotisivulla. Kokouksia on voitu pitää muunakin ajankohtana ja kutsua koolle muulla henkilökohtaisella tavalla.

Ympäristölautakunnalle osoitetut lausuntopyynnöt voidaan käsitellä sähköpostitse ja lausunto antaa ennen seuraavaa kokousta, mikäli lausunto on ollut yksimielinen. Sähköisesti käsitellyt asiat (sähköinen päätöksentekomenettely) pitää kuitenkin vielä vahvistaa seuraavassa fyysisessä kokouksessa, vaikka niiden mukaiset valitusajat ym. käsittelyt ovatkin jo edenneet. Etäyhteydellä järjestettyjen varsinaisten kokousten (sähköinen kokous) pöytäkirjat vahvistetaan fyysisin allekirjoituksin myöhemmässä vaiheessa kuten tavanomaisten lähikokoustenkin sähköisesti tarkastetut pöytäkirjat.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Tuuva Antti

Ehdotus

Lautakunta päättää, että

1. ympäristölautakunnan kokoukset pidetään tarvittaessa ja pääsääntöisesti kuukauden kolmantena (3.) keskiviikkona kello 17.00 alkaen pääsääntöisesti kunnantalon alakerran kokoushuoneessa. Tarvittaessa kokoukset järjestetään etäyhteyksin (sähköinen kokous).

2. kokouskutsu esityslistoineen toimitetaan vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta lautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen edustajalle, nuorisovaltuuston edustajalle (mikäli henkilö on nimetty ja ilmoitettu lautakunnalle), kunnanhallituksen puheenjohtajalle sekä kunnanjohtajalle. Esityslista julkaistaan samanaikaisesti kunnan verkkosivuilla.

3. kokouksia voidaan pitää muulloinkin ja kutsua koolle puhelimitse tai muulla henkilökohtaisella tavalla.

4. yksittäinen lausuntopyyntö voidaan käsitellä sähköpostitse, mikäli lausuntoa ei normaalilla kokousmenettelyllä saada käsitellyksi asianmukaisessa järjestyksessä määräaikaan mennessä.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Lausunto esityksestä vesiskoottereilla ja muilla vastaavilla vesikulkuneuvoilla ajamisen kieltämisestä sekä nopeusrajoituksesta Virmojärven ja Matalajärven alueille

Ympla 07.02.2024 § 7

14/11.05.02/2024

Valmistelija

Ympäristönsuojelusihteeri Juha Tervonen
puh. 040 568 6818
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Liikenne- ja viestintävirasto Traficomille on tehty esitys vesiskoottereilla sekä muilla vastaavilla vesikulkuneuvoilla liikkumisen kieltämisestä sekä 10 km/h nopeusrajoituksen määrittämisestä vesikulkuneuvoille Virmojärven ja Matalajärven alueille Luumäen kunnassa. Esitetty rajoitus- ja kieltoalue käy ilmi liitteenä olevasta karttaotteesta.

Esitetyn rajoituksen ja kiellon perusteena on pitkäkestoisen ajelun aiheuttama häiriö luonnolle (aallokko), kalastukselle, alueen vedenlaadulle ja virkistyskäytölle. Suurilla nopeuksilla ajelu voi aiheuttaa vaaratilanteita uimassa oleville henkilöille ja ajelu kesäasuntojen rantojen läheisyydessä aiheuttaa häiriötä.

Vesiliikennelain 101 §:n mukaisesti Liikenne- ja viestintävirasto voi aluekohtaisesti kieltää tietyn moottorikäyttöisen vesikulkuneuvotyypin käytön tai rajoittaa sitä, jos sen käyttämisestä aiheutuu erityisen huomattavaa haittaa luonnolle tai muulle ympäristölle, kalastukselle tai muulle elinkeinolle, yleiselle luonnon virkistyskäytölle tai muulle yleiselle edulle. Päätöksenteon tueksi Traficom pyytää kuntaa arvioimaan etenkin sitä, aiheutuuko vesiskootterilla ajosta erityisen huomattavaa haittaa vesistön virkistyskäytölle tai muulle yleiselle edulle.

Vesiliikennelain 104 §:n mukaan kiellon tai rajoituksen merkitsemisestä yleisellä kulkuväylällä vastaa väylänpitäjä ja muualla se kunta, jonka aluetta kielto tai rajoitus koskee. Esitetty rajoitusalue sijoittuu Luumäen kunnan alueelle, joten rajoitusalueen merkitsemisestä vastaa Luumäen kunta. Kuntaa pyydetään huomioimaan tämä merkitsemisvastuu, sekä mahdollinen vesiliikennemerkkien asettaminen lausunnossaan.

Esittelijä

Ympäristönsuojelusihteeri Tervonen Juha

Ehdotus

Luumäen kunnan ympäristölautakunta kannattaa esitystä. Järvien yhteispituus on noin 3 km ja ne ovat hyvin kapeita ”rännejä”, 50 metristä 300 metriin, lisäksi rannat ovat monissa paikoin jyrkkärantaisia. Tämä rännimäisyys aiheuttaa herkille järville kovan melurasituksen ja kovan vauhdin aiheuttama aallokko aiheuttaa eroosiota rannoilla. Virmojärven rannalla sijaitsee luonnonsuojelualue, em. luonnonsuojelualueella on myös Väliväylän melontareitin Siliävuoren taukopaikka. Erityisesti vesiskootterin melu sekä kovavauhtinen liikkuminen esim. moottoriveneellä aiheuttaa suurta häiriötä alueen luontomatkailulle. Aallokon voima korostuu kapeassa rännimäisessä vesistössä, joka aiheuttaa tarpeettomasti vaaratilanteita esim. melojille. Merkitsemisvastuussa mennään vallitsevan lainsäädännön mukaisesti.

— — — —

Ympäristönsuojelusihteeri teki muutosehdotuksen ennen asian käsittelyä:

Luumäen kunnan ympäristölautakunta kannattaa esityksen 10 km/h nopeusrajoituksen määrittämisestä vesikulkuneuvoille vain oheiseen karttaliitteeseen merkitylle 200 m alueelle (Liite 4). Vesiskoottereiden osalta lautakunnan mielestä tulee olla mahdollisuus siirtymiseen Virmojärven ja Matalajärven alueilta muille vesialueille ja takaisen noudattamalla 10 km/h nopeusrajoitusta oheisen karttaliitteen 200 m alueella. Merkitsemisvastuussa mennään vallitsevan lainsäädännön mukaisesti.

Päätös

Muutosehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö_esitykseen_Virno-Matalajärvi
- 2 Esitys_Virnojarvi_Matalajarvi
- 3 Karttaliite_Virno_Matalajarvi
- 4 Karttaliite_nopeusrajoitus 200 m alueella

Rakennusjärjestyksen uudistamisen käynnistäminen

Ympla 07.02.2024 § 8
22/10.03.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Antti Tuuva
puh. 040 770 8851
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025 ja sen vuoksi on kuntien päivitettävä voimassa olevaa rakennusjärjestystään. Luumäen kunnan voimassa oleva rakennusjärjestys on tullut voimaan 16.5.2013. Rakennusjärjestys pyritään uudistamaan yhteistyössä naapurikuntien kanssa, kuitenkin alueellisia eroja unohtamatta.

Rakennusjärjestyksen uusimista varten tulee myös laatia osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa § 14 todetaan että: Kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määrittelemistä sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevia määräyksiä ei sovelleta, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa on asiasta toisin määrätty.

Rakennusjärjestyksen hyväksyminen (MRL § 15): Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava, mitä 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta ja 65 §:ssä kaavaehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville. Rakennusjärjestyksen laatimisesta säädetään tarkemmin asetuksella.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Tuuva Antti

Ehdotus

Ympäristölautakunta päättää käynnistää rakennusjärjestyksen päivittämisen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman laadinnan.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 6, § 7, § 8**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.