

Virastotien katusuunnitelman -kuulutus

Tekla 18.04.2024 § 20
90/08.00.00/2024

Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Talousarvion mukaisesti vuodelle 2024 on varattu 287 000 Virastotien kävelyn ja pyöräilyn väylien rakentamiseen. Tämän työn yhteydessä on myös tarkoitus parantaa alueellisesti hulevesijärjestelmää ja peruskunnostaa, sekä uusia kunnallistekniikkaa. Hankkeeseen on saatu Traficomien avustus, joka on maksimissaan 65 000 € alv 0%.

Virastotien rakentaminen tuli ajankohtaiseksi Hyvinvointiaseman rakentamisen yhteydessä. Nykyinen Virastotie ei ole soveltuva ottamaan vastaan tulevaa liikennettä, eikä tämä väylä takaa turvallista liikkumista kevyelle liikenteen. Hyvinvointiaseman liikenne painottuu suurelta osin Virastotielle ja hyvinvointiaseman yhteyteen rakennetaan päälinja-autopysäkki. Linja-autot tulevat poistumaan jo tähän mennessä hyväksytyjen katusuunnitelmien mukaisesti ainoastaan suuntaan Virastotie.

Virastotie rakennetaan kokonaan uusiksi suunnasta Linnalantie ja väylä rakennetaan suoraan asemakaavan mukaiseksi. Väylä on mitoitettu asetusten mukaisesti ja Virastotien varteen rakennetaan erillinen erotettu, yhdistetty kävely- ja pyörätie, joka takaa turvallisen liikkumisen alueella. Virastotie tullaan rakentamaan kaavan mukaisesti päätyyn asti ja tästä jatketaan puistopolun mukaisena Joukolantien varteen. Kunnallistekniikka uusitaan suunnasta Joukolantie ja kunnallistekniikka rakennetaan kaavan mukaisten tonttien rajaan saakka. Kunnallistekniikka rakennetaan osittain kokonaan uusiksi ja pieni pätkä peruskorjataan vanhaa viemäriinjaa sujuttamalla.

Suunnitelmassa on jouduttu yhteensovittamaan Hyvinvointiaseman pihaliittymät ja piha-alueelle on jouduttu tekemään muutoksia. Muutokset ovat kuitenkin aluetta parantavia ja sujuvoittavat liikkumista vaikkakin nämä ovat kunnossapidon kautta haasteellisia rakenteita.

Virastotieltä on ollut aikaisemmin liittymä osoitteeseen Linnalantie 48, mutta tämän liittymän siirtäminen on pakollista. Kiinteistön omistajan kanssa on sovittu, että liittymä voitaisiin rakentaa suoraan kiinteistöltä Linnalantielle. Kaavassa alueella on liittymiskielto, mutta liikenneturvallisuuden kannalta estettä liittymälle ei ole. Kiinteistössä on harjoitettu aikaisemmin liiketoimintaa, mutta tällä hetkellä aktiivista toimintaa ei ole. Liikennemäärät ovat kuitenkin vähäisiä. Kiinteistön muuttuessa aktiiviseen toimintaa liittymän sijoitus tarkastetaan uudestaan.

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää kuuluttaa liitteenä olevan katusuunnitelman julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Nähtävillä olosta kuulutetaan Luumäen Lehdessä ja aineisto asetetaan nähtäville kunnan internetsivuille sekä tekniseen toimistoon. Kuntaan toimitettavat muistutukset tai muut yhteydenotot toimitetaan jatkosuunnittelun tueksi ja lautakunnan tietoon.

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä suunnitelmat ja antaa oikeuden vs.

tekniselle johtajalle tehdä suunnitelmiin pieniä teknisluonteisia korjauksia yhdessä suunnittelijan kanssa, jos muistutuksia suunnitelmasta nähtävillä oloaikana kuntaan ei ole saapunut.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.