

Kahden vapaa-ajan rakennuspaikan myyminen Parkkisaaresta.

Tekla 17.10.2024 § 53
178/10.00.02/2024

Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunta laittoi keväällä 2024 myyntiin Parkkisaaresta vapaa-ajan rakennuspaikan huutokaupat.com:iin. Kunta omistaa Parkkisaaren lähes kokonaan muutama tonttia lukuunottamatta. Kunnalla on Parkkisaassa myös vapaa-ajan rakennuspaikkoja, joten tämän vuoden talousarvion mukaisesti pitää kunnan saada myytyä kiinteää omaisuutta.

Huutokaupat.com:ssa korkein saapunut tarjous oli 27 000 euroa. Samassa yhteydessä otti myös toinen tarjoaja yhteyttä ja oli kiinnostunut Parkkisaassa olevassa toisesta rakennuspaikasta. Kumpikin tarjoaja osapuoli ovat kiinnostuneita eri rakennuspaikoista, joten myyminen voidaan suorittaa samanaikaisesti.

Ennen kauppojen suorittamista on syytä selvittää alueella mahdollisesti olevat sopimukset ja rakennelmat /rakennukset. Noudattaa voimassa olevia suosituksia / rajoituksia myydessä omaisuutta toiselle osapuolelle.

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vapaa-ajan rakennuspaikkojen ostotarjoukset. Kumpikin ostotarjous on hinnaltaan 27 000 euroa. Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan suorittamaan kaupat, kun mahdolliset alueelliset sopimukset on päätetty ja ostajien tiedot tarkistettu. Tekninen lautakunta antaa myös tekniselle johtajalle oikeuden tehdä kauppakirjan luonnokseen teknisluonteisia korjauksia ja allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.