

Lausunto rantaosayleiskaavojen muuttamisesta: Kivijärven rantaosayleiskaavan muutos sekä Luumäen rantaosayleiskaavan muutos - Kaavaehdotus aineistosta.

Tekla 22.05.2025 § 31
24/10.02.02/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunta pyytää lausuntoa Kivijärven rantaosayleiskaavan sekä Luumäen rantaosayleiskaavan muuttamisen kaavaehdotuksesta. Kaavoitushanke on alkanut Luumäen kunnanhallituksen 17.2.2025 § 23 päätöksen mukaisesti ja vireille tulosta kuulutettiin 27.2.2025. Kunnanhallitus on päättänyt asettaa aineiston nähtäville kokouksessaan 28.4.2025. Kaavamuutoksella on tarkoitus muuttaa voimassa olevan yleiskaavan mukaisen rakentamattoman rakennuspaikan sijaintia. Kaavamuutoksella on tarkoitus siirtää kolme rakennuspaikkaa Kivijärven Salosaaresta saman kiinteistön Ala-Kivijärven Tynkäniemeen.

Oas on nähtävillä koko kaavahankkeen ajan ja sitä päivitetään tarvittaessa työn edetessä. Luonnosvaiheen kuulemisen perusteella voi kunnanhallitus asettaa aineiston nähtäville alueidenkäyttölain § 65 ja maankäyttö- ja rakennusasetus § 19 mukaisesti sekä pyytää lausunnot maankäyttö- ja rakennusasetuksen § 20 mukaisesti. Nähtävilläoloaikana 8.5.2025 – 10.6.2025 suunnitelmista pyydetään viranomaislausunnot ja niistä on mahdollista jättää huomautus: Luumäen kunta, tekninen toimisto, Linnalantie 33, 54500 Taavetti tai sähköpostitse osoitteeseen kaavoitus@luumaki.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Teknisen lautakunnan lausunto: Teknisellä lautakunnalla ei ole huomautettavaa kaava-aineistosta.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.