

## Lausunto FRV Luumäki aurinkovoimahankkeen yleiskaavan valmisteluaineistosta

Ympla 27.08.2025 § 33  
33/10.03.01.00/2024

Valmistelija

Ympäristönsuojelusihteri Juha Tervonen  
puh. 040 568 6818  
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunta ja FRV Luumäki Oy ovat tehneet kaavoitus sopimuksen, jonka pohjalta on käynnistetty kunnan itäosan (Palanutkangas) osayleiskaavan muutos. Muutoksen tavoitteena on sijoittaa alueelle aurinkopaneelialue. Kaavamuutosalueen koko on noin 85 hehtaaria ja sille sijoittuu paneelialueen lisäksi muitakin toimintoja, kuten tiealueita ja maa- ja metsätalousalueita. Varsinaisen akkupaneelialueen koko on vajaa 70 ha. Kunnanhallitus käsitteli vireilletuloa ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa 16.12.2024. Aluetta koskeva OAS (osallistumis- ja arviointisuunnitelma) oli nähtävillä 9.1.-6.2.2025. OAS:sta pyydettiin palautetta viranomaisilta ja muut osalliset saivat myös esittää mielipiteitään kaavoitusta koskien. Lausunnot ja mielipiteet on huomioitu kaavaa laadittaessa. Asiassa pidettiin viranomaisneuvottelu 23.1.2025.

Alueelta on laadittu selvityksiä, jotka ovat osittain samoja kuin viereisen jo hyväksytyn kaavamuutoksen alueella. Luontoselvitys sekä arkeologinen selvitys ovat hankkeiden yhteisiä. Tässä hankkeessa luontoarvoja on todettu alueen eteläosassa, mm. suojeltuja kasvytyyppejä, jotka on huomioitu kaavaratkaisussa. Arkeologisen selvityksen osalta tällä hankealueella ei sijoittunut huomionarvoisia arvoja ja alueita. Lisäksi hankealueelle on laadittu hiilitaselaskenta sekä hulevesiselvitys. Selvitysten tulokset on huomioitu kaavaratkaisussa sekä kaavan selostuksessa. Selvitykset ovat lisäksi kaava-aineiston liitteenä.

Kaavaluonnoksessa akkupaneelialue on osoitettu merkinnällä EN-1/pv. Alue sijoittuu pohjavesi-alueelle. Lisäksi teknisistä syistä mukana on pieni osa TP-aluetta, johon varsinainen aurinkovoima-hanke ei ulotu. Akkupaneelialueen ja VT 6 väliin on osoitettu suojaviheraluetta EV. Alueen etelä-osaan on osoitettu EN-1 alueen lisäksi M-1 aluetta, jonka alueella kulkee voimalinja (z). Voimalinjan tuntumassa M-1 alueelle on osoitettu myös uhanalaisen kasvilajin kangasvuokko esiintymät (sl-1), alueen itäosassa on nummilieon ja kangasajuruohon esiintymät (luo-1). Eteläosaan on lisäksi osoitettu sähköaseman alue merkinnällä ET/pv. Lisäksi alueella on huomioitu arvokas harjualue (ge). Alue on pohjavesialuetta (pv-1).

Esittelijä

Ympäristönsuojelusihteri Tervonen Juha

Ehdotus

Luumäen kunnan ympäristölautakunta toteaa, että hankkeen vaikutukset pohjavesiin tulee huomioida erityisesti rakentamisen aikana ja viimeistään rakennusluvan hakemisvaiheessa tulee laatia selvitys myös sammutusvesien sekä hulevesien käsittelystä. Kangasvuokko sekä luonnonmonimuotoisuuden kannalta tärkeät nummilieon ja kangasajuruoho on huomioitu hyvin kaava-ainestossa. Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeiden elinympäristöjen ja eliölajien säilyttämisen edellytykset. Aurinkoenergian tuotantoalue edesauttaa merkittävästi uusiutumiskykyistä ja omavaraista energiahuoltoa sekä edistää myös fossiilisista polttoaineista luopumista.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.