

Teknisten palveluiden veloitushinnat 1.1.2026 alkaen

Tekla 21.08.2025 § 57
108/02.02.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää teknisen osaston palveluiden myynnistä ja niistä perittävistä maksuista.

Tällä hetkellä noudatetaan 1.1.2024 alkaen voimassa olleita koneiden ym. veloitushintoja. Hintoja on tarpeen korottaa yleisen kustannustason nousun vuoksi. Voimassa olevat hinnat on esitetty alla.

1.

1.1 Traktoriyö 77,00 €/h

1.2 Traktori + viemärinaukaisulaite 113,00 €/h

1.3 Auto + kuljettaja 77,00 €/h

1.4 Henkilötyötunti 52,50 €/h

Työajan ulkopuolella tehtävästä työstä laskutetaan tuntiveloitushinta korotettuna normaaleilla ylityöprosentteilla.

1.5 Työnjohto ja asiantuntijapalvelut 77,00 €/h

1.6 Oven avaus 65,00 €/kerta

2. Asiakirjojen toimittaminen 77,00 €/kerta.

Esim. arkistoidut rakennuslupa-asiakirjat, kaavaotteet ja -määräykset.

Hinta sisältää työtä yhden (1) tunnin, asiakirjakopiot kunnan laitteilla sekä toimituskulut.

Yhden (1) tunnin ylittävistä toimenpiteistä laskutetaan tuntihinta 77 €/h, minimilaskutus 1 h, sekä muut kulut toteutuneiden kustannusten ja olemassa olevien hinnastojen mukaan.

3. Osaomistusasuntojen omistajanvaihdosten yhteydessä laadittava isännöitsijäntodistus:

Isännöitsijäntodistus veloitetaan kunnalle aiheutuneiden kustannusten ja käytetyn työajan mukaan. Työaikahinnoittelussa noudatetaan henkilötyötunnille määriteltyä taksaa (kohta 1.4).

4. Mittalaitteen Geomax vuokraus:

43 € ensimmäiseltä päivältä ja 33 € kultakin seuraavalta. Lisäksi 6 €/h mittalaitteen varmenteen käytöstä (minimiveloitus 1 tunti). Laitetta vuokrataan ainoastaan ammattikäyttöön; ja silloin kun kunnalla on vuokraamiseen mahdollisuus.

Tekninen toimisto on valmistellut teknisten palveluiden hinnantarkistukset otettavaksi käyttöön ensi vuoden alusta lukien.

Esittelijä

Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä teknisten palveluiden hinnantarkistukset ja vahvistaa veloitushinnat seuraavasti:

- 1.1 Traktoriyö 80,00 €/h
- 1.2 Traktori + viemärinaukaisulaite 120,00 €/h
- 1.3 Auto + kuljettaja 80,00 €/h
- 1.4 Henkilötyötunti 55,00 €/h
- Työajan ulkopuolella tehtävästä työstä laskutetaan tuntiveloitushinta korotettuna normaaleilla ylityöprosentteilla.
- 1.5 Työnjohto ja asiantuntijapalvelut 80,00 €/h
- 1.6 Oven avaus 70,00 €/kerta

2. Asiakirjojen toimittaminen 77,00 €/kerta.

Esim. arkistoidut rakennuslupa-asiakirjat, kaavaotteet ja -määräykset.
Hinta sisältää työtä yhden (1) tunnin, asiakirjakopiot kunnan laitteilla sekä toimituskulut.

Yhden (1) tunnin ylittävistä toimenpiteistä laskutetaan tuntihinta 80 €/h, minimilaskutus 1 h, sekä muut kulut toteutuneiden kustannusten ja olemassa olevien hinnastojen mukaan.

3. Osaomistusasuntojen omistajanvaihdosten yhteydessä laadittava isännöitsijäntodistus:

Isännöitsijäntodistus veloitetaan kunnalle aiheutuneiden kustannusten ja käytetyn työajan mukaan. Työaikahinnittelussa noudatetaan henkilötyötunnille määriteltä taksaa (kohta 1.4).

4. Mittalaitteen Geomax vuokraus:

50 € ensimmäiseltä päivältä ja 40 € kultakin seuraavalta. Lisäksi 10 €/h mittalaitteen varmenteen käytöstä (minimiveloitus 1 tunti). Laitetta vuokrataan ainoastaan ammattikäyttöön; ja silloin kun kunnalla on vuokraamiseen mahdollisuus.

Edellä mainitut hinnat ovat arvonlisäverottomia. Hintoihin lisätään laskutushetkellä voimassa olevan verokannan mukainen arvonlisävero. Taksan mukaiset veloitushinnat pätevät myös tehtävän edellyttämiin matka-aikoihin, joiden lisäksi matkasta aiheutuneet matkakustannukset lisätään veloitukseen.

Uusia hintoja ja menettelyjä noudatetaan 1.1.2026 alkaen.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.