

Vesilaitoksen maksutaksan päivittäminen vuodelle 2026

Tekla 16.10.2025 § 67
108/02.02.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Vesihuoltolaitos perii toimittamistaan palveluista asiakkaalta laitoksen taksan mukaisia maksuja. Vesihuoltolain 19 §:n mukaan laitoksen on perittävä vesihuollosta käyttömaksu. Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista.

Laitoksen perimillä maksuilla katetaan laitoksen toiminnan kustannuksia laitoksen tai kunnan maksupolitiikan tavoitteiden mukaisesti. Kunnan vesilaitoksen taseyksikölle on asetettu tavoitteeksi päästä taloudellisesti tasapainoiseen tulokseen. Joka ei ole toteutunut viimeisten vuosien aikaan.

Vesihuoltolaitoksella on myös korjausvelkaa, joka aiheuttaa lähes vuosittain ongelmia ja haasteita laitoksen toimintaan. Viimeisten vuosien aikaan viemärlaitoksen puolella on sattunut tapahtumia, jotka ovat aiheuttaneet haittaa yksityiskiinteistöille. Syynä on ollut tukkeutuneet viemäriverkot ja kuluvan vuoden aikana myös kunnallistekniikkaa kartoitettiin ja useampia tulevia vikakohteita korjattiin.

Valtuusto on hyväksynyt 09.10.2023 §18 vahvistanut 1.1.2024 alkaen voimaan tulleet vesi- ja jätevesimaksut seuraavasti:

Liittymismaksut:

vesijohtoverkoston	1,30 €/m ²
viemäriverkoston	1,30 €/m ²

Käyttömaksut:

veden käyttömaksu	1,91 €/m ³	alv 0 %
jäteveden käyttömaksu	2,70 €/m ³	alv 0 %

Perusmaksut:

veden perusmaksu	18,82 €/ vuosi	alv 0 %
jäteveden perusmaksu	18,82 €/ vuosi	alv 0 %

Umpikaivoliete	6,3 €/m ³ + alv
Sakokaivoliete	10,53 €/m ³ + alv
Rasvanerotuskaivoliete	10,53 €/m ³ + alv
Maameytykseen soveltuva hulevesi	1,06 €/m ³ + alv

Taksan arvonlisäveronalaisiin maksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Voimassa olevan vesihuoltolain mukaan vesihuollolla tarkoitetaan talousveden toimittamista sekä jäteveden käsittelyä. Vesihuoltolakia sovelletaan asutuksen vesihuoltoon sekä, jollei toisin säädetä, asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan vesihuoltoon. Sekä talousveden toimittaminen että jäteveden poisjohtaminen perustuu yksityisoikeudelliseen sopimukseen. Laissa säädetään molemmista perittävien maksujen perusteista. Lain mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen investoinnit ja kustannukset. Maksuilla saadaan ainoastaan kohtuullista tuottoa pääomalle.

Tulevien vuosien aikaan vesihuoltolaitoksen toimialueella on tehtävä laaja-alaisia korjaustoimenpiteitä, joita varten maksujen nostaminen on välttämätöntä, sekä perusteltua. Verkoston kuntoa on pystyttävä huoltamaan vuosittain ja uusi vuodenvaihteessa voimaantuleva vesihuoltolaki tuottaa laitokselle lisäkustannuksia. Lisäkustannuksiin on pystyttävä vastaamaan kohtuullisilla taksoilla.

Tarkoituksena on nostaa puhtaan veden sekä jäteveden perusmaksua noin 10 eurolla (alv 0%) vuodessa. Tämä tarkoittaa keskivertokuluttajalle vuodessa noin 7 % korotusta maksuihin. Jos vedenkulutus on alle 30m³ vuodessa korotusta on luokkaa 11 %. Vedenkulutuksen ollessa vuodessa noin 150m³ korotus on ainoastaan noin 3 %.

Samassa yhteydessä korotetaan umpikaivo-, sakokaivo- ja rasvanerotuskaivolietteen sekä maimeytykseen soveltuvan huleveden hintaa 10 % aikaisemmasta tasosta.

Korotuspainetta vesihuoltolaitoksella on hintoihin myös tulevaisuudessa ja hinnankorotukset pyritään pitämään kohtuullisina, että palvelut pysyisivät vähintään samalla tasolla kuin nykyään.

Voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti lautakunnat päättävät toimialallaan toimintaperiaatteista ja yleisistä ohjeista sekä maksujen ja taksojen perusteista ja euromääristä. Hallintosääntö § 21.

Esittelijä

Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä uuden vesilaitoksen maksutaksan liitteen mukaisena ja hinnat astuvat voimaan 1.1.2026.

Liittymismaksut:

vesijohtoverkostoon 1,30 €/m²

viemäriverkostoon 1,30 €/m²

Käyttömaksut:

veden käyttömaksu 1,91 €/m³ alv 0 %

jäteveden käyttömaksu 2,70 €/m³ alv 0 %

Perusmaksut:

veden perusmaksu 28,23 €/ vuosi alv 0 %

jäteveden perusmaksu 28,23 €/ vuosi alv 0 %

Umpikaivoliete 6,93 €/m³+alv

Sakokaivoliete 11,58 €/m³+alv

Rasvanerotuskaivoliete 11,58 €/m³+alv

Maimeytykseen soveltuva hulevesi 1,17 €/m³+alv

Tekninen lautakunta saattaa asian tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.