

Kunnanhallitus

Aika 03.11.2025 klo 18:00 - 21:23

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marko Hanhisuanto ja Anne Pylväläinen.

§	Otsikko	Sivu
§ 174	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	3
§ 175	Talouden toteumaraportti elokuu 2025	4
§ 176	Työllisyyskatsaus syyskuu 2025	5
§ 177	Kunnanvaltuuston 8.9.2025 pidetyn kokouksen päätösten toimeenpano	6
§ 178	Kunnanjohtajan viran haettavaksi julistaminen ja valintatyöryhmän kokoonpanon täydentäminen	7
§ 179	Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2026 (KV)	8
§ 180	Kunnan kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2026 (KV)	10
§ 181	Talousarvion 2025 muutos	12
§ 182	Vuokrasopimuksen uusiminen Punainen tupa Escape Luumäki	13
§ 183	Rantaosayleiskaavojen muuttaminen	14
§ 184	Jurvalanharju-Lepola asemakaavan muuttaminen	16
§ 185	Taukaniemen ranta-asemakaavan muuttaminen	17
§ 186	Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän avustushakemus kuntayhtymän koulutuksen turvaamiseksi	18
§ 187	Luumäen kunnan edustaja Länsi-Saimaan 4H-yhdistyksen hallitukseen	20
§ 188	Yhtiökokousedustajan ja varaedustajan valinta As Oy Luumäen Joukolanpuiston yhtiökokouksiin toimikaudelle 2025 - 2029	21
§ 189	Kunnanhallituksen edustajat ja varaedustajat As Oy Luumäen Parsikonpuiston, As Oy Luumäen Rinnepuiston ja As Oy Luumäen Valliheikin hallituksiin toimikaudeksi 2025 - 2029	22
§ 190	Kunnan sepeleenlaskijat itsenäisyyspäivän tilaisuuksissa 2025	23
§ 191	Konserni- ja sidosyhteisöraportointi	24
§ 192	Lautakuntien pöytäkirjat	25
§ 193	Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen	26
§ 194	Ilmoitusasiat kunnanhallitus	27
§ 195	Muut mahdolliset asiat	28

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vuorinen Juri	puheenjohtaja	
	Ovaska Katriina	1. varapuheenjohtaja	
	Kärmeniemi Päivi	2. varapuheenjohtaja	
	Hanhisuanto Marko	jäsen	
	Kiviluoma Linda	jäsen	
	Laitala Antti	jäsen	
	Lempinen Rasmus	jäsen	
	Nurmilaukas Virpi	jäsen	
	Pylväläinen Anne	jäsen	
Muu	Repo Hannu	valtuuston puheenjohtaja	
	Huopainen Markku	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Pesu Antero	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Hiltunen Mikko	tekninen johtaja	
	Kausto-Uski Kaisa	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Koistinen Anu	sivistys- ja hyvinvointijohtaja	
	Könönen Kai	vt. kunnanjohtaja, esittelijä	

Allekirjoitukset

Juri Vuorinen
puheenjohtaja

Kaisa Kausto-Uski
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

174 - 195

Pöytäkirjan tarkastus Luumäellä 4.11.2025

Marko Hanhisuanto

Anne Pylväläinen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla sekä kunnantalon hallintotoimistossa 5.11.2025 alkaen.

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall 03.11.2025 § 174

Ehdotus

Vt. kunnanjohtaja Kai Könönen

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään kunnanjohtajan ajankoh-
taiskatsaus.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Talouden toteumaraportti elokuu 2025

Khall 03.11.2025 § 175
1/02.02.02/2023

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 § 1 mom. mukaan kunnanhallituksen tulee vastata kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta. Hallintosäännön 73 §:n mukaan talouden toteumaraportit esitetään kunnanhallitukselle kuukausittain.

Toteumaraporttien mukaan elokuun vuosikate on 166 000 € ja tilikauden tulos 20 600 €.

Tasainen toteuma elokuu 66,7 %.

	Toimintatuotot	Toimintakulut	Verotulot	Valtionosuudet
Elokuu	4 354 900 €	12 451 400 €	6 969 600 €	1 096 800 €
Toteuma talousarvios ta	63 %	65 %	65 %	78 %
Vertailu edelliseen vuoteen	-6,04 % 4 635 100 €	5,04 % 11 853 500 €	2,45 % 6 802 700 €	90,91 % 574 500 €

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talouden toteumaraportin elokuulta 2025 tiedoksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 1 Toteumavertailu elokuu 2025
- 2 Lautakuntatoteuma elokuu 2025

Työllisyyskatsaus syyskuu 2025

Khall 03.11.2025 § 176

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
 puh. 040 712 3500
 etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen syyskuun 2025 työllisyyskatsauksen mukaan Kaakkois-Suomessa oli yhteensä 16 184 työtöntä työnhakijaa, joka on 6 % enemmän kuin vuotta aikaisemmin.

Luumäellä työttömiä oli 175 henkilöä, joka on 10 henkilöä enemmän kuin vastaavana aikana vuosi sitten. Työttömien henkilöiden osuus työvoimasta oli 9,5 %. Alle 20-vuotiaista työttömänä oli 0 ja alle 25-vuotiaista 15 henkilöä. Yli 50-vuotiaita työttömiä henkilöitä oli 90. Pitkäaikaistyöttömänä oli 72 henkilöä.

Työttömät työnhakijat ja avoimet työpaikat kunnittain

	Muutos			Työttömistä		Työttömien		Muutos			
	Syys 2025	Elo 2025	Syys 2024	Syys 2025 Syys 2024	työn- hakijoista lomautetut	työn- hakijoiden osuus työvoimasta	Syys 2025	Elo 2025	Syys 2024	Syys 2025 Syys 2024	Syys 2025
Kunta	Työttömät työnhakijat			%		%		Avoimet työpaikat			
Hamina	1 038	1 056	1 002	36	4	60	12,2	56	43	101	-45 -45
Imatra	1 605	1 563	1 634	-29	-2	92	15,0	38	39	92	-54 -59
Kotka	3 358	3 265	2 947	411	14	220	14,8	82	262	151	-69 -46
Kouvola	4 461	4 415	4 085	376	9	300	12,7	282	262	246	36 15
Lappeenranta	4 112	4 092	3 973	139	3	368	12,3	209	205	292	-83 -28
Lemi	121	115	122	-1	-1	9	9,1	0	0	-	- -
Luumäki	175	158	165	10	6	8	9,5	-	-	-	- -
Miehikkälä	78	75	82	-4	-5	5	11,2	-	0	-	- -
Parikkala	151	151	149	2	1	8	9,3	-	5	10	- -
Pyhtää	233	227	235	-2	-1	38	9,9	9	7	5	4 80
Rautjärvi	153	150	163	-10	-6	7	13,4	-	14	-	- -
Ruokolampi	208	203	219	-11	-5	16	10,8	-	-	0	- -
Savitaipale	113	120	123	-10	-8	6	9,3	6	6	-	- -
Taipalsaari	218	205	163	55	34	20	10,6	5	-	5	0 0
Vierolahti	160	155	139	21	15	13	13,0	-	-	7	- -
Kaakkois-Suomi	16 184	15 950	15 201	983	6	1 170	12,8	699	849	921	-222 -24

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä syyskuun 2025 työllisyyskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Kunnanvaltuuston 8.9.2025 pidetyn kokouksen päätösten toimeenpano

Khall 03.11.2025 § 177
6/00.02.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 § 2 kohdan perusteella kunnanhallitus vastaa paitsi valtuuston päätösten valmistelusta myös niiden täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan "Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka, että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi".

Jos valtuusto pysyy päätöksessään, kunnanhallituksen on saatettava hallinto-oikeuden ratkaistavaksi, onko täytäntöönpanolle laillisia esteitä. Hallinto-oikeus ei saa ratkaista asiaa ennen kuin valitusaika päätöksestä on kulunut.

Tässä kokouksessa kunnanhallitus päättää 8.9.2025 pidetyn valtuuston kokouksen päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuudesta.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus tutustuu valtuuston päätöksiin ja toteaa, että päätökset voidaan täytäntöönpanna sellaisenaan, koska valtuustokäsittelyyn ei ole sisältynyt kuntalain 96 §:ssä mainittuja laillisuusesteitä.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

3 Kunnanvaltuusto 8.9.2025

Kunnanjohtajan viran haettavaksi julistaminen ja valintatyöryhmän kokoonpanon täydentäminen

Khall 03.11.2025 § 178

166/01.01.01/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanjohtajan viran täyttämistä valmisteleva valintatyöryhmä on valmistellut ehdotuksen kunnanjohtajan kelpoisuusvaatimuksiksi ja hakuilmoitukseksi sekä haun aikatauluksi. Oheismateriaali toimitetaan erikseen.

Valintatyöryhmän jäseneksi ehdotetaan lisättäväksi hallintojohtaja.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää kunnanjohtajan kelpoisuusvaatimukset, julistaa kunnan johtajan viran haettavaksi vakinaista täyttämistä varten ja hyväksyy liitteenä olevan hakuilmoituksen sekä päättää nimetä hallintojohtajan valintaryhmän jäseneksi.

Vt. kunnanjohtaja Kai Könönen antoi muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanjohtajan kelpoisuusvaatimuksiksi määritellään soveltuva korkeakoulututkinto, ymmärrys kuntahallinnosta ja riittävä johtamiskokemus.

Kunnanhallitus päättää nimetä hallintojohtajan valintaryhmän jäseneksi.

Päätös

Muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2026 (KV)

Khall 03.11.2025 § 179
108/02.02.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Valtuuston päättää kunnan tuloveroprosentista. Tuloveroprosentti määrätään 0,1 prosenttiyksikön tarkkuudella. Kunnan pitää ilmoittaa tuloveroprosentti Verohallinnolle viimeistään 17.11.2025. (Kuntalaki 111 §, Laki verotusmenettelystä 91 a §).

Luumäen tuloveroprosentti on ollut 8,8 vuodesta 2024. Edellisen kerran tuloveroprosenttia korotettiin 0,5-prosenttiyksiköllä vuonna 2022.

Kunnan tuloveroprosentin kehitys sote-uudistuksen jälkeen lähialueella:

	2023	2024	2025
	%	%	%
Luumäki	8,36	8,8	8,8
Lemi	9,36	9,9	9,9
Savitaipale	8,86	8,9	8,9
Taipalsaari	8,36	8,4	8,4
Miehikkälä	8,86	8,9	9,5
Lappeenranta	8,36	8,3	8,3
Kouvola	8,61	8,9	8,9

Kunnan tulorahoitus koostuu pääosin valtionosuuksista ja verotuloista. Valtionosuusjärjestelmää ollaan uudistamassa. Uudistuksella voi olla vaikutuksia suunnitelmakauden aikana. Veroennusteet saadaan Kuntaliiton ja Valtiovarainministeriön tietoihin perustuvasta veroennustekehikosta.

Tuloveroprosentin 1 prosenttiyksikön korotuksen vaikutus kunnan talouteen suunnitelmakaudella 2026-2028*:

	2026	
	Kunnan tuloveroa ei koroteta	Kunnan tulovero 9,8 %
TOIMINTAKATE	- 12 295 109	- 12 295 108
Verotulot	10 921 608	11 815 176
Valtionosuudet	1 326 594	1 326 594
VUOSIKATE	383 092	1 276 662
TILIKAUDEN TULOS	- 1 338 754	- 445 184
YLIJÄÄMÄ/ ALIJÄÄMÄ	- 888 254	5 316

	2027	
	Kunnan tulovero 8,8 %	Kunnan tulovero 9,8 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	- 12 529 624	- 12 376 651
Verotulot	11 095 720	12 008 564
Valtionosuudet	1 326 594	1 326 594
VUOSIKATE	292 689	1 358 507
TILIKAUDEN TULOS	- 1 403 034	- 337 216
YLIJÄÄMÄ/ ALIJÄÄMÄ	- 979 034	86 784

	2028	
	Kunnan tulovero 8,8 %	Kunnan tulovero 9,8 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	- 12 298 496	- 12 298 496
Verotulot	11 340 804	12 280 938
Valtionosuudet	1 326 594	1 326 594
VUOSIKATE	768 902	1 726 594
TILIKAUDEN TULOS	- 945 742	11 950
YLIJÄÄMÄ/ ALIJÄÄMÄ	- 525 742	431 950

*Laskelmissa on otettu huomioon käyttömenojen sopeuttamistoimet, poistojen muutokset ja poistoeron muutos, mutta ei mahdollisia valtionosuusuudistuksen vaikutuksia.

Tarkempi erittely on liitteenä.

Esittelijä	Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että kunnan tuloveroprosentti vuonna 2026 on 9,8.
Päätös	Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että kunnan tuloveroprosentti vuonna 2026 on 9,3.
Liitteet	4 talousarviovertailu eri veroprosenteilla

Kunnan kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2026 (KV)

Khall 03.11.2025 § 180
108/02.02.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kiinteistöveroa suoritetaan kiinteistön edellisen vuoden verotusarvon perusteella. Kunnanvaltuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen. Kunnan pitää ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään 17.11.2025. (Kiinteistöverolaki 11 §, Laki verotusmenettelystä 91a § ja 91b §)

Kiinteistöveroprosentti määritetään kiinteistöverolaissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa prosentin sadasosan tarkkuudella. Jos veroprosentin halutaan olevan 0,00, valtuuston on tehtävä tästä päätös.

Kunta voi määrittää erikseen veroprosentin voimalaitokseen kuuluville rakennuksille ja rakennelmille, yleishyödyllisen yhteisön omistamille rakennuksille ja rakentamattomille rakennuspaikoille. Jollei erillistä veroprosenttia ole määritetty, sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia. (Kiinteistöverolaki 12–14 §)

Voimalaitoksina pidetään kiinteistöverotuksessa sähköä tuottavia laitoksia. Erillinen veroprosentti voidaan määrittää voimalaitoksille, joiden verkkoliittymispisteen teho on vähintään 10 megavolttiampeeria. Tuulipuistoa tarkastellaan yhtenä kokonaisuutena. Tuulivoimalassa verotettavaa kiinteistöä ovat voimalan perustukset, torni ja konehuoneen kuori, joiden investointi- ja rakentamiskustannusten perusteella vero määräytyy. Maapohja verotetaan erikseen yleisen maapohjan verokannan mukaan.

Luumäen kiinteistöveroprosentit 2025:

	Kiinteistöverolain mukaiset kiinteistöveron vaihteluvälit/ %	Luumäen kiinteistöveroprosentit 2025/%	Veron tuotto € 2024
Yleinen kiinteistövero, maapohja	1,30-2,00	1,30	596 000
Yleinen kiinteistövero, rakennukset	0,93-2,00	1,00	226 000
Vakituinen asuinrakennus	0,41-1,00	0,50	579 000
Muu asuinrakennus	0,93-2,00	1,05	485 000
Voimalaitos	0,93-3,10	3,10	
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 -2,00	0,00	

Rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00	3,00	15 000
			1 901 000

Kiinteistöveroprosentit ns. Länsi-Saimaan kunnissa 2025

Kunta	Yleinen rakennuksen	Yleinen maapohjan	Vakituisen asunnon	Muun asunnon
Lemi	1,50	1,50	0,73	1,40
Luumäki	1,00	1,30	0,50	1,05
Savitaipale	0,93	1,30	0,50	1,10
Taipalsaari	1,40	1,40	0,50	1,30

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa Luumäen kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026 seuraavasti:

- Yleinen kiinteistövero, maapohja 1,30 %
- Yleinen kiinteistövero, rakennukset 1,00 %
- Vakituinen asuinrakennus 0,50 %
- Muu asuinrakennus 1,05 %
- Voimalaitos 3,10 %
- Yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Talousarvion 2025 muutos

Khall 03.11.2025 § 181
164/02.02.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnan toiminnassa ja taloudessa on noudatettava talousarvioita. Kunnanvaltuusto voi kunnanhallituksen ehdotuksesta päättää talousarvion muuttamisesta. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin ja tuloarvioihin. Vastaavasti toiminnan tavoitteiden tai tuloarvion muutosesityksessä on selvitettävä muutoksen vaikutukset määrärahoihin. (Hallintosääntö 75 §)

Kunnanhallitus pyysi 29.9.2025 § 158 lautakuntia toimittamaan esityksensä lisätalousarvioon 2025 hallintojohtajalle 20.10.2025 mennessä. Talousarvion käyttötalouden sitovuus valtuustoon nähden on lautakunnan toimintakate.

Teknisen lautakunnan esitykset perusteluineen on kuvattu liiteenä 1 olevassa lautakunnan päätöksessä 16.10.2025 § 68. Käyttötalouden toimintakuluihin esitetään lisäystä 213 000 €. Investointiosaan esitetään vähennystä 80 000 €. Lautakunnan toimintakate on alkuperäisessä talousarviossa 1 200 978 € ja ehdotettujen muutosten jälkeen 967 798 €.

Liite 1 Teknisen lautakunnan päätös 16.10.2025 § 68
Liite 2 Teknisen lautakunnan käyttötalouden muutokset
Liite 3 Investointimuutokset
Liite 4 Muutettu tuloslaskelma tekninen lautakunta ja kunta

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto muuttaa vuoden 2025 talousarviota ja hyväksyy esitetyn mukaiset lisämäärärahat.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 5 Teknisen lautakunnan päätös 16.10.2025 § 68
- 6 Teknisen lautakunnan käyttötalouden muutokset
- 7 investointiohjelman muutos
- 8 Muutettu tuloslaskelma tekninen lautakunta ja kunta

Vuokrasopimuksen uusiminen Punainen tupa Escape Luumäki

Khall 03.11.2025 § 182
177/10.03.02.02/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunta on vuokrannut Punaisen tuvan 4H-yhdityksen käyttöön vuonna 2022. Tilojen käyttötarkoitus on ollut Pakohuonepelin pyörittäminen ja toiminta on kohteessa jatkunut kokoaikaisesti Rasmus Aholan ja Jannika Toikan toimesta.

Ahola ja Toikka ovat ilmoittaneet haluavansa siirtää vuokrasopimuksen Escape Luumäki nimiin. Aikaisemman vuokrasopimuksen ovat allekirjoittaneet Rasmus Ahola ja Jannika Toikka, jotka ovat myös nyt irtisanoneet aikaisemman vuokrasopimuksen ja haluaisivat samantien vuokrata tilan uudestaan samaan käyttöön.

Vuokrasopimus on hyvin samankaltainen kuin aikaisemmin, mutta vuokrasopimuksen pohjana käytetään Luumäen kunnan käytössä olevaa vuokrasopimus pohjaa. Vuokraehtoja on hieman kiristetty aikaisemmasta ja yksityiskohtaisemmin sovittu asioista.

Vuokran määrä oli aikaisemmin sovittu liikevaihtoon, mutta uuden vuokrasopimuksen vuokrahinta olisi 350,00 alv 0% vuodessa. Tilojen lämmityksestä sovitaan vuokralaisen kanssa erikseen. Kunnalla on aina oikeus ottaa kiinteistö omaan käyttöön, kunhan asiasta on ilmoittanut vuokrasopimuksen mukaisten ehtojen mukaan.

Kiinteistössä ei ole käytettävissä Wc-tiloja vaan näistä aina sovitaan erikseen ja kesäaikaan käytössä on ollut kunnantalon ulkopuolella olevat wc-tilat.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus päätti hyväksyä vuokrasopimuksen ja valtuuttaa teknisen johtajan tarpeen vaatiessa tekemään sopimukseen teknisluonteisia korjauksia sekä allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

9 Vuokrasopimus_Escape

Rantaosayleiskaavojen muuttaminen

Khall 03.11.2025 § 183
185/10.02.02/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallitus on kokouksessa 28.10.2024 § 148 päättänyt aloittaa yleiskaavan muuttamisen kiinteistön 441-435-0001-0031 osalta ja samalla myöntänyt luvan, että tekninen johtaja selvittää kunnan tarpeen rakennuspaikkojen siirtämisen osalta. Kunnan osalta on nähty tarpeelliseksi siirtää rakennuspaikkoja kiinteistöllä 441-419-0001-0391 ja kiinteistöltä 441-444-0001-0082 kiinteistölle 441-416-0001-0033. Kuntaan saapui myös loppuvuoden aikana toinen kaavoitusaloite, jonka kunnanhallitus on käsitetty 02.12.2024 § 175 ja päättänyt aloittaa kaavoituksen ja hyväksyi kaavan laatijan. Kaavoituksella siirretään kiinteistöllä 441-416-0001-0156 rakennuspaikan sijaintia. Tarkoituksena on, että kaavoitus hoidetaan yhteisesti ja aiheutuneita kustannuksia jaetaan osallistujien kesken.

Rakennuspaikkojen siirtäminen on perusteltua ja liitteenä olevassa materiaalissa perusteita on tarkemmin avattu. Huomioitavaa on, että siirrot mahdollista-vat rakentamisen rakennuspaikkoihin ja tätä kautta tukevat alueen kehittymistä ja elinvoimaa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) laaditaan kaavoituksen alkaessa osana kaavatyön ohjelmointia. Siinä esitellään suunnitelma osallistumisen ja muun vuorovaikutuksen järjestämisestä sekä vaikutusten arvioinnista (Alueidenkäyttölain 63 §). Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on tarkoitettu lähialueen asukkaita, kuntalaisia, työntekijöitä, järjestöjä, kunnan ja valtion viranomaisia sekä muita osallisia varten. OAS:n tarkoituksena on antaa perustiedot kaavahankkeesta ja sen valmisteluprosessista niin, että osalliset voivat arvioida kaavan merkitystä ja tarvetta osallistua sen valmisteluun.

Kaavahanke on laajuudeltaan sen verran suppea, että kaavan vireille tulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos voidaan tehdä samanaikaisesti ja samalla päätöksellä. Nämä asiakirjat olivat nähtävillä keväällä 2025.

Viranomaislausuntojen pohjalta kaavoituksesta on jätetty pois Korpelan alueen kaavoittaminen kokonaisuudessaan, eikä Kännätjärven rakennuspaikkoja kaavoituksessa siirretä mihinkään. Tervaniemessä rakennuspaikan siirrosta tuli kuntaan huomautus yksityishenkilöiltä, jossa vaadittiin kaavoituksen lopettamista tai vaihtoehtoisesti jättäen heidän ja siirrettävän rakennuspaikkaan väliin rakentamatonta aluetta. Viranomaislausunnoissa tuli esille myös Salonpäänkankaan alueella muinaismuistioalue, jonka vuoksi rakennuspaikkojen kohtaa siirretään luonnokseen verrattuna.

Kaavoitushankkeeseen lisättiin myös Pieni Rapasalo, jossa kaava päivitetään toteuman mukaiseksi. Samassa yhteydessä myös

Tahvolanniemeen määritetään kolme asuinrakennuspaikkaa, mitkä ovat yleiskaavassa tällä hetkellä asuinpaikaksi määritetty alue.

Luonnosvaiheen kuulemisen perusteella voi kunnanhallitus asettaa aineiston nähtäville alueidenkäyttölain § 65 ja maankäyttö -ja rakennusasetus § 19 mukaisesti sekä pyytää lausunnot maankäyttö -ja rakennusasetuksen § 20 mukaisesti. Lisätyt kohteet ovat pieniä, eivätkä vaadi kaavoituksellisesti luonnosvaihetta erikseen vaan voidaan mennä suoraan kaavaehdotukseen.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

1. Kunnanhallitus päättää asettaa laaditun kaavaehdotuksen alueidenkäyttölain 65 ja MRA 19§:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi (13.11.2025 - 15.12.2025).

2. Kunnanhallitus järjestää osallisille tiedottamisen MRA 19 §:n sekä toimittaa lausuntopyynnöt MRA 20 §:n mukaisesti.

Todettiin, että esityslistassa esittelijäksi on virheellisesti merkitty tekninen johtaja. Korjataan pöytäkirjaan esittelijäksi vt. kunnanjohtaja.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 10 ILves
- 11 Immansaari
- 12 Kaavaselostus ehdotusvaihe
- 13 MERKINNÄT ehdotusvaihe
- 14 OAS päivitetty syksy 2025
- 15 Pieni Rapasalo
- 16 Tahvolanniemi
- 17 Tervaniemi
- 18 Vuorovaikutusraportti

Jurvalanharju-Lepola asemakaavan muuttaminen

Khall 03.11.2025 § 184
182/10.02.03/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunta osti keväällä 2025 Korkearannantie 3 kiinteistön, joka on kaavoitettu voimassa olevan asemakaavan mukaisesti rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi. Kaava ei tällä hetkellä hyväksy esimerkiksi omakotitalon rakentamista.

Kaavamuutoksella on mahdollista muuttaa kaavaa niin, että se pystyisi mahdollisuuksien mukaan toimia tulevaisuudessa rivitalo, omakotitalo tai paritalontonttina. Kaavamuutoksen kustannukset ovat hyvin alhaiset mahdollisesti saatavaan hyötyyn ja tämä olisi myös mahdollisesti kiinteistön arvoa nostava teko yhdessä olemassa olevan maalämpöjärjestelmän kanssa. Kaavoituksessa on kuitenkin huomioitava maalämpöjärjestelmä ja sen mukaisesti sijoitettava alueelle rakennuspaikat.

Alustavasti on keskusteltu kaavamuutoksen suorittamisesta Hirvikallio Consulting kanssa, jolla on yli 20 vuoden kokemus erilaisista kaavahankkeista ja tälläkin hetkellä on kaavoittamassa kunnan hankkeita.

Esittelijä Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus Kunnanhallitus päättää aloittaa kaavoituksen ja hyväksyy kaavan laatijaksi Hirvikallio Consulting:n.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Taukaniemen ranta-asemakaavan muuttaminen

Khall 03.11.2025 § 185
183/10.02.03/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Taukaniemessä on voimassa oleva ranta-asemakaava, joka on hyväksytty valtuustossa 1993. Voimassa oleva ranta-asemakaava ei ole rakennus-oikeudellisesti vastaavalla tasolla kuin muualla Kivijärven yleiskaavassa sekä alueelle on myönnetty poikkeuslupia vuosien aikana.

Kaavahankkeella on tarkoitus muuttaa voimassa olevaa rantaasema-kaavaa siten, että alueen maankäyttö vastaa paremmin nykyisiä tarpeita ja maanomistajien tavoitteita. Muutostarpeet liittyvät pääosin alueen rakennuspaikkojen sijoitteluun, käyttötarkoitukseen sekä ympäristöarvojen huomioimiseen. Tarkoitus on yhtenäistää rakennusoikeudet vastaavalle tasolle kuin muualla Kivijärven yleiskaavassa.

Kaavamuutos koskettaa tiloja 441-461-1-133, 441-461-1-136, 441-461-1-149, 441-461-1-181 ja 441-461-1-182, jotka ovat hankkeen takana. Kiinteistön omistajat ovat hyväksyneet sen, että kunta laskuttaa tästä aiheutuneet kustannukset kiinteistön omistajilta. Muitakin ranta-asemakaavan maanomistajia voidaan ottaa vielä mukaan kaavaprosessin aikana.

Alustavasti on keskusteltu kaavamuutoksen suorittamisesta Hirvikallio Consulting kanssa, jolla on yli 20 vuoden kokemus erilaisista kaavahankkeista ja tälläkin hetkellä on kaavoittamassa kunnan hankkeita.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää aloittaa kaavoituksen ja hyväksyy kaavan laatijaksi Hirvikallio Consulting:n.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 170
§ 186

02.12.2024
03.11.2025

Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän avustushakemus kuntayhtymän koulutuksen turvaamiseksi

Khall 02.12.2024 § 170

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Ammatillisen koulutuksen järjestämiseen myönnetään rahoitusta vuosittain valtion talousarvioon otettavan määrärahan ja kuntien rahoitusosuuden mukaisesti.

Eduskunnan käsittelyssä oleva vuoden 2025 talousarvioehdotus sisältää ammatilliseen koulutukseen kohdistuvan 120 miljoonan euron vähennyksen. Ehdotettu vähennys pienentää myös kuntien ammatilliseen koulutukseen kohdistuvaa rahoitusta. Kuntien rahoitusosuus on vähenemässä ensi vuodelle 7,54 €/asukas.

Jos ehdotetu vähennykset toteutuvat, Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän 2025 talousarvion alijäämä nousee 1,3 milj. eurosta 2,4 milj. euroon. Muiden voimakkaiden sopeutustoimien lisäksi kuntayhtymän hallitus arvioi, että kuntayhtymä joutuu leikkaamaan nuorisokoulutusta ja kaksoistutkintokoulutusta sekä keskittämään nykyistä enemmän koulutusta järjestettäväksi vain yhdellä paikkakunnalla. Kuntayhtymän hallituksen mukaan eri sopeuttamistoimien hallittuun toteuttamiseen tarvitaan aikaa ja rahoitusta enemmän kuin Okm:n ehdotus sisältää.

Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän hallitus päätti 21.11.2024 § 97 esittää omistajakunnille siirtymäkauden rahoituksen turvaamista siten, että kunnat avustavat koulutuksen järjestämistä vuosina 2025-2026 kunnille tulevasta 7,54 €/asukas säästöstä. Avustus olisi 7,54 €/kunnan asukas vuodelle 2025 ja 3,77 €/kunnan asukas vuodelle 2026.

Kunta	Väkiluku 31.12.2023	Avustus vuonna 2025, eur
Imatra	24 919	187 889 €
Lappeenranta	72 988	550 330 €
Lemi	2 862	21 579 €
Luumäki	4 396	33 146 €
Parikkala	4 366	32 920 €
Rautjärvi	3 032	22 861 €
Ruokolahti	4 758	35 875 €
Savitaipale	3 216	24 249 €
Taipalsaari	4 625	34 873 €
Yhteensä	125 162	943 721 €

Kunnanhallituksen käsittelyssä oleva kunnan talousarvioehdotus vuodelle 2025 ei sisällä määrärahaa tähän avustukseen.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Alaheikka Risto
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää lisätä valtuustolle esitettävään talousarvio-ehdotukseen 2025 Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymälle myönnettävän avustuksen 33 146 € kustannuspaikalle 1370/Sidosyhteisöt, tili 6040/avustukset yhteisöille. ----- Ennen asian käsittelyä Anne Marttila-Inkilä ilmoitti esteellisyydestä ja poistui asian käsittelyn ajaksi (Hallintolaki 28.1.5).
Päätös	Palautettiin valmisteluun. Anne Marttila-Inkilä palasi jatkamaan kokousta.
Khall 03.11.2025 § 186 211/02.05.01.00/2024	
Valmistelija	Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski puh. 040 189 3340 etunimi.sukunimi@luumaki.fi Lappeenranta-Imatra Kaupunkiseudun työvaliokunta käsitteli koulutuskuntayhtymän rahoituspyyntöä kokouksissaan 9/2024 ja 2/2025. Työvaliokunnassa ja kuntien kesken muutoin käydyissä keskusteluissa jäsenkunnat ovat päätyneet siihen, että perusteita kuntien avustuksena maksettavalle lisärahoitukselle ei ole vuonna 2025.
Esittelijä	Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää, että kunta ei myönnä haettua avustusta vuodelle 2025. ----- Ennen asian käsittelyä Katriina Ovaska ja Rasmus Lempinen ilmoittivat esteellisyydestä (Hallintolaki 28.1 § 5-kohta) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.
Päätös	Ehdotuksen mukaan. Katriina Ovaska ja Rasmus Lempinen palasivat jatkamaan kokousta.
Liitteet	19 Avustushakemus kuntayhtymän koulutuksen turvaamiseksi Pöytäkirjanote 21.11.2024_97

Luumäen kunnan edustaja Länsi-Saimaan 4H-yhdistyksen hallitukseen

Khall 03.11.2025 § 187
88/00.00.02/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Länsi-Saimaan 4H-yhdistyksen hallitus on tiedustellut Luumäen kunnan kiinnostusta nimetä edustaja 4H-yhdistyksen hallitukseen puhe- ja läsnäolo-oikeudella. Kunnan edustajilla olisi mahdollisuus hyödyntää ajantasaista informaatiota yhdistyksen toiminnasta sekä seurata kunnan myöntämän tuen käyttöä. Päättäneellä valtuustokaudella kunnan edustajana on ollut Linda Kiviluoma.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää nimetä kunnan edustajan Länsi-Saimaan 4H-yhdistyksen hallitukseen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti nimetä kunnan edustajaksi Länsi-Saimaan 4H-yhdistyksen hallitukseen Linda Kiviluoman.

Yhtiökokousedustajan ja varaedustajan valinta As Oy Luumäen Joukolanpuiston yhtiökokouksiin toimikaudelle 2025 - 2029

Khall 03.11.2025 § 188

181/00.00.02/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

As Oy Luumäen Joukolanpuisto on Luumäen kunnan 65,74 % omistama, kuntakonserniin kuuluva tytäryhtiö.

Toimikaudella 2021 – 2025 yhtiökokousedustajana oli tekninen johtaja ja varaedustajana hallintojohtaja.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää valita yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtajan ja hänelle varaedustajan As Oy Luumäen Joukolanpuiston yhtiökokouksiin toimikaudelle 2025 - 2029.

Vt. kunnanjohtaja Kai Könönen antoi muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää valita yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtajan ja hänelle varaedustajan As Oy Luumäen Joukolanpuiston ja As Oy Luumäen Valliheikin yhtiökokouksiin toimikaudelle 2025 – 2029.

Päätös

Kunnanhallitus päätti valita yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtajan ja hänelle varaedustajaksi sivistys- ja hyvinvointijohtajan As Oy Luumäen Joukolanpuiston ja As Oy Luumäen Valliheikin yhtiökokouksiin toimikaudelle 2025 - 2029.

Kunnanhallituksen edustajat ja varaedustajat As Oy Luumäen Parsikonpuiston, As Oy Luumäen Rinnepuiston ja As Oy Luumäen Valliheikin hallitukseen toimikaudeksi 2025 - 2029

Khall 03.11.2025 § 189

88/00.00.02/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Osaomistustalojen As Oy Luumäen Parsikonpuiston, As Oy Luumäen Rinnepuiston ja As Oy Luumäen Valliheikin yhtiöjärjestyksissä ja sopimuksissa on määräykset yhtiöiden hallitusten jäsenistä. Kaikissa edellä mainituissa asunto-osakeyhtiöissä on sopimusmääräys, jonka mukaan kunta valitsee kunkin asunto-osakeyhtiön hallitukseen yhden varsinaisen ja yhden varajäsenen.

Toimikaudella 2021 – 2025 edustajina olivat tekninen johtaja ja varaedustajana hallintojohtaja.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus valitsee kunnanhallituksen edustajaksi kunnanjohtajan ja hänelle varaedustajan As Oy Luumäen Parsikonpuiston, As Oy Luumäen Rinnepuiston ja As Oy Luumäen Valliheikin hallitukseen toimikaudeksi 2025 - 2029.

Vt. kunnanjohtaja Kai Könönen antoi muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus valitsee kunnanhallituksen edustajaksi kunnanjohtajan ja hänelle varaedustajan As Oy Luumäen Valliheikin ja As Oy Luumäen Joukolanpuisto hallitukseen toimikaudeksi 2025 - 2029.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi kunnanhallituksen edustajaksi kunnanjohtajan ja hänelle varaedustajaksi sivistys- ja hyvinvointijohtajan As Oy Luumäen Valliheikin ja As Oy Luumäen Joukolanpuiston hallitukseen toimikaudeksi 2025-2029.

Kunnan seppeleenlaskijat itsenäisyyspäivän tilaisuuksissa 2025

Khall 03.11.2025 § 190
97/00.04.02/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Itsenäisyyspäivää juhlistetaan 6.12.2025. Juhlallisuudet aloitetaan jumalanpalveluksella kirkossa klo 10.00. Tämän jälkeen on seppeleenlaskutilaisuus, johon tarvitaan kaksi kunnan edustajaa.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus valitsee edustajat seppeleenlaskuun (2 henkilöä).

Päätös

Seppeleenlaskijoiksi valittiin Katriina Ovaska ja Päivi Kärmeniemi.

Konserni- ja sidosyhteisöraportointi

Khall 03.11.2025 § 191

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 §:n 6) kohdan mukaan kunnanhallituksen tulee vastata kunnan toiminnan omistajaohjauksesta.

Luumäen kunnan konserniohjeen mukaan kunnanhallitus

- antaa ohjeet yhtiökokouksessa tai vastaavissa elimissä kuntaa edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin, jollei ohjeiden antamista ole johtosäännöillä annettu kunnan muulle viranomaiselle
- seuraa kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen toimintaa ja tekee tarvittaessa toimenpide-ehdotuksia havaitsemistaan epäkohdista

Ohjeistuksen ja toimenpide-ehdotusten antamiseksi kunnanhallituksen tulee olla tietoinen kuntakonserniin kuuluvien sekä muiden sidosyhteisöjensä toiminnasta. Tässä tarkoituksessa konserniyhteisöihin sekä muihin sidosyhteisöihin kunnan edustajaksi valittuja pyydetään raporttoimaan kunnanhallitukselle oman yhteisönsä toiminnasta.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään mahdollisesti annettavat raportit.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Lautakuntien pöytäkirjat

Khall 03.11.2025 § 192

Valmistelija Hallintosihteeri Virpi Laari
 puh. 040 712 3500
 etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan liitteiden mukaiset pöytäkirjat.

Esittelijä Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus Kunnanhallitus päättää, että pöytäkirjat merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuiksi eivätkä ne tässä vaiheessa anna aihetta muihin toimenpiteisiin tai erillispäätöksiin.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 20 Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 13.10.2025
- 21 Ympäristölautakunta 15.10.2025
- 22 Tekninen lautakunta 16.10.2025

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen

Khall 03.11.2025 § 193

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanjohtaja on hallintosäännön nojalla tehnyt seuraavat, kunnanhallitukselle ilmoitettavat viranhaltijapäätökset ajalla 22.9. – 26.10.2025:

9.10.2025 § 10 Tuki Etelä-Karjalan mielenterveys MIELI ry:lle 50-vuotisjuhlallisuuksien järjestämiseksi

Luumäen kunnan edustajaksi on kunnanhallituksen päätöksellä valittu valtuutettu Virpi Nurmilaukas.

Luumäen kunta tukee juhlan järjestämistä 100 euron tukisummalla, joka maksetaan kustannuspaikalta 1300 tililtä 6290.

16.10.2025 § 11 Markkinointiyhteistyö Liiga-SaiPa Oy:n kanssa

Päätän, että Liiga-SaiPan kanssa tehdään markkinointiyhteistyötä kaudella 2025-2026 siten, että yhteensä 6000 euron arvoinen sopimus kattaa laitamainoksen, kummipelaajayhteistyön sekä kaksi kirjastosta lainattavissa olevaa kausikorttia istumapaikoille.

Kustannukset jaetaan seuraavalla tavalla: Vuonna 2025 kp:lta 1620, tililtä 6290 2500 € ja kp:lta 5202, tililtä 6290 500 € ja vuonna 2026 kp:lta 1620, tililtä 6290 2500 € ja kp:lta 5202, tililtä 6290 500 €.

20.10.2025 § 12 Tapahtumatuki Mustan ja valkoisen teatterin elokuvafestivaalille Luumäellä

Luumäen kunta tukee Saimaa Film Festivalin järjestämistä 1500 euron tukisummalla. Tuki maksetaan kustannuspaikalta 5202 tililtä 6290.

Hallintojohtaja ei ole tehnyt kunnanhallitukselle ilmoitettavia viranhaltijapäätöksiä ajalla 22.9. – 26.10.2025.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää ettei KuntaL 92 §:n perusteella ota asioita erikseen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Ilmoitusasiat kunnanhallitus

Khall 03.11.2025 § 194

Valmistelija Hallintosihteeri Virpi Laari
 puh. 040 712 3500
 etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan seuraava asiakirja

1. Etelä-Karjalan maaseututoimen tiedote Etelä-Karjalan maaseututoimen yhteistoimintakuntien maksuosuudet vuodelle 2026

Esittelijä Vt. kunnanjohtaja Könönen Kai

Ehdotus Kunnanhallitus päättää, että asiakirja merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi eikä se tässä vaiheessa anna aihetta muihin toimenpiteisiin tai erillispäätöksiin.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 23 Etelä-Karjalan maaseututoimen yhteistoimintakuntien maksuosuudet vuodelle 2026

Muut mahdolliset asiat

Khall 03.11.2025 § 195

Ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 174, § 175, § 176, § 177, § 178, § 179, § 180, § 181, § 183, § 191, § 192, § 193, § 194, § 195

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 182, § 184, § 185, § 186, § 187, § 188, § 189, § 190

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Luumäen kunnan virastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Yhteystiedot:

Postiosoite: Linnalantie 33, 54500 Taavetti

Sähköpostiosoite: kunta@luumaki.fi

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Luumäen kunnanvirastosta.