

Tekninen lautakunta

Aika Torstai 15.01.2026 klo 18:00 - 18:31

Paikka Sähköinen kokous.

Käsitellyt asiat ‘

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mirkka Hyppänen ja Petteri Hämäläinen.

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Teknisen lautakunnan talousarvion käyttösuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2026	3
§ 2	Lausunto Luumäen kunnan rakennusjärjestyksen ehdotuksesta	4
§ 3	Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen	5
§ 4	Teknisen lautakunnan talousarvion toteuman seuranta	6
§ 5	Ilmoitusasiat	7

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ikonen Maria	puheenjohtaja	
	Vanhalakka Mikko	varapuheenjohtaja	
	Ovaska Mikko	jäsen	
	Hyppänen Mirkka	jäsen	
	Vallentin Suvi	jäsen	
	Hämäläinen Petteri	jäsen	
	Tikka Pasi	jäsen	
	Hiltunen Mikko	tekninen joht. esittelijä, ptk pitäjä	
	Pylväläinen Anne	kunnanhallituksen edustaja	
	Leskinen Antti	nuorisovaltuuston jäsen	
	Könönen Kai	vt. kunnanjohtaja	

Allekirjoitukset

Maria Ikonen
puheenjohtaja

Mikko Hiltunen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 5

Pöytäkirjan tarkastus Luumäellä 16.1.2026

Mirkka Hyppänen

Petteri Hämäläinen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla sekä kunnantalolla teknisessä toimistossa alkaen 21.01.2026

Teknisen lautakunnan talousarvion käyttösuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2026

Tekla 15.01.2026 § 1
108/02.02.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Valtuusto on hyväksynyt 15.12.2025 § 57 Talousarvion vuodelle 2026. Tekninen lautakunta on hyväksynyt lautakunnan talousarvioehdotuksen 16.10.2025 § 66.

Teknisen lautakunnan talousarvioehdotuksessa ei ole huomioitu vielä palkkakustannusten ja henkilöstösuunnitelman mukaisia muutoksia, eikä myöskään mahdollisia muutoksia työllistämisen edistämiseksi Luumäen kunnassa. Teknisen lautakunnan hyväksymä toimintakate oli 1 391 368 euroa ja valtuuston hyväksymä toimintakate 1 289 773 euroa.

Kunnanhallitus on hyväksynyt 17.12.2025 § 218 talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohjeen. Ohjeistuksen mukaisesti lautakuntien tulee hyväksyä omat käyttösuunnitelmansa ja esittää ne kunnanhallitukselle vahvistettavaksi 31.1.2026 mennessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Lautakunta hyväksyy käyttösuunnitelman toteutettavaksi liitteen mukaisena.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 1 Talousarvion täytäntöönpano-ohje 2026
- 2 Tuloslaskelma - tileittäin_2026
- 3 Talousarvio 2026

Lausunto Luumäen kunnan rakennusjärjestyksen ehdotuksesta

Tekla 15.01.2026 § 2
1/10.03.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Rakennusjärjestys on kunnalle pakollinen asiakirja. Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvia rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilyttämistä koskevia määräyksiä. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.

Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa, taikka Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä määrätään asiasta toisin.

1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain takia on valmisteltu Luumäen kunnassa rakennusjärjestysehdotus.

Luumäen kunnan ympäristölautakunta on päättänyt 19.11.2025 § 48 asettaa rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville 25.11.2025-16.01.2026 väliseksi ajaksi ja päätti samalla pyytää tarvittavat lausunnot viranomaisilta ja muilta tahoilta, joiden toimintaan rakennusjärjestyksellä saattaa olla vaikutusta.

Rakentamislain mukaiset viranomaislausunnot pyydetään elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, maakuntaliitolta ja naapurikunnilta. Lisäksi lausunnot pyydetään alueelliselta vastuumuseolta ja pelastusviranomaiselta.

Rakennusjärjestysehdotus on nähtävillä Luumäen kunnanvirastolla, Linnalantie 33, 54500 Taavetti ja kunnan internet sivuilla <https://luumaki.fi/fi/ilmoitukset>.

Esittelijä

Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan lausunnon.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- 4 Lausunto rakennusjärjestyksestä
- 5 poytakirjanote-48-ymparistolautakunnan-paatos
- 6 luumaen-kunnan-rakennusjarjestysehdotus

Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen

Tekla 15.01.2026 § 3

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Tekninen johtaja on hallintosäännön nojalla tehnyt seuraavat, tekniselle lautakunnalle ilmoitettavat viranhaltijapäätökset ajalla 12.12.2025 - 8.1.2026:

Tekninen johtaja:

Liite

2 henkilöstöpäätöstä, § 61 - 62

Esittelijä

Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, ettei KuntaL 92 §:n perusteella ota asioita erikseen teknisen lautakunnan käsittelyyn.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Liitteet

7 Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset § 61-62

Teknisen lautakunnan talousarvion toteuman seuranta

Tekla 15.01.2026 § 4

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Tekninen johtaja antaa lautakunnalle selvityksen kuluvaan vuoden talousarvion toteuman tämänhetkisestä tilanteesta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Lautakunta merkitsee talouden toteuman tietoon saaduksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Ilmoitusasiat

Tekla 15.01.2026 § 5

Ilmoitusasioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Luumäen kunnan virastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Yhteystiedot:

Postiosoite: Linnalantie 33, 54500 Taavetti

Sähköpostiosoite: kunta@luumaki.fi

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Luumäen kunnanvirastosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 3, § 4, § 5**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.