

Tekninen lautakunta

Aika Torstai 05.02.2026 klo 18:02 - 18:57

Paikka Sähköinen kokous / Kunnanhallituksen kokoushuone.

Käsitellyt asiat ‘

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Suvi Vallentin ja Pasi Tikka

§	Otsikko	Sivu
---	---------	------

§ 6	Taavetin koulukeskuksen väistötilojen suunnitelmien hyväksyntä	3
-----	--	---

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ikonen Maria	puheenjohtaja	
	Vanhalakka Mikko	varapuheenjohtaja	etäyhteydellä
	Hyppänen Mirkka	jäsen	
	Vallentin Suvi	jäsen	etäyhteydellä
	Hämäläinen Petteri	jäsen	
	Tikka Pasi	jäsen	
	Hiltunen Mikko	tekninen joht. esittelijä, ptk pitäjä	
	Pylväläinen Anne	kunnanhallituksen edustaja	etäyhteydellä
	Leskinen Antti	nuorisovaltuuston jäsen	
	Könönen Kai	vt.kunnanjohtaja	etäyhteydellä
Poissa	Ovaska Mikko		

Allekirjoitukset

Maria Ikonen
puheenjohtaja

Mikko Hiltunen
pöytäkirjanpitäjä

Käsiteltyt asiat

6 - 6

Pöytäkirjan tarkastus Luumäellä 6.2.2026

Suvi Vallentin

Pasi Tikka

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla sekä kunnantalolla teknisessä toimistossa alkaen 11.02.2026

Taavetin koulukeskuksen väistötilojen suunnitelmien hyväksyntä

Tekla 05.02.2026 § 6
66/10.03.02.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Taavetin koulukeskukselle laadittiin vuonna 2025 laaja-alaiset kuntoarviot. Kuntoarvioiden pohjalta jouduttiin koulukeskukselle laatimaan olosuhdearviointi. Kuntoarvioista havaittiin laaja-alaisia vaurioita Taavetin koulukeskuksen rakennuksissa ja olosuhdearvioinnin perusteella päätettiin käynnistää Taavetin koulukeskuksen osalta sisäilmatyöryhmä ja tilatyöryhmä.

Viime syksyn aikana koulukeskuksen tilannetta kartoitettiin ja mahdollisia oireilevia henkilöitä. Oireilevia henkilöitä Taavetin koulukeskuksella on ja tapahtumat vaikuttaisivat lisääntyvän tällä hetkellä. Sisäilmatyöryhmä on kokoontunut viime vuoden aikana useasti ja seurannutta tilannetta. Seuraava sisäilmatyöryhmän kokous on viikolla 6. Tekninen toimi on nykyisten tilojen osalta parantanut ilmanvaihtoa ja tehnyt tiivistyskorjauksia sekä kellaritiloja on poistettu käytöstä.

Tämänhetkisten tietojen pohjalta ja terveystarkastajan ohjeitten mukaisesti kunta on velvollinen hankkimaan väistötiloja Taavetin koulukeskukselle. Kunnalla ei ole omassa rakennuskannassaan suoraan osoittaa tiloja. Ensimmäisen vaiheen väistötilat koskettavat rakennusta a ja c. Rakennuksen b-osalta tilanne on vielä avoin, mutta tilanne voi muuttua nopeastikin.

Väistötilojen suunnittelussa on otettu huomioon eri toimialat ja niiden tarpeet. Tilat tullaan sijoittamaan Taavetin koulukeskuksen henkilökunnan paikoitusalueelle. Väistötiloista rakennetaan suora sisäyhteys Taavetin päiväkodille. Päiväkodin saattopaikat pysyvät samassa paikassa, mutta muutokset saattojärjestelyihin ovat mahdollisia. Väistötilojen kilpailutukseen lisätään mahdollisuus tarjota optiona yksi kerros lisää, johon saataisiin mahdollisesti lisää luokkatiloja.

Tämän vuoden investointiohjelmassa on varattu määrärahaa Taavetin koulukeskukselle, mutta oletettavasti väistötilojen hankinta vaatii lisätalousarvion laatimisen.

Tilatyöryhmä on käsitellyt suunnitelmat kokouksessaan 28.1.2026 ja hyväksyi suunnitelmat muutamilla muutoksilla. Muutokset on päivitetty lautakunnalle esitettävässä materiaalissa. Hankinta-asiakirjoihin tullaan täsmentämään tarkemmin tiloissa tapahtuvaa toimintaa, joten pinta-ala tiedot voivat suunnitelmista poiketa hankittavaan väistötilaan.

Esittelijä	Tekninen johtaja Hiltunen Mikko
Ehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy väistötilasuunnitelmat. Lautakunta antaa myös tekniselle johtajalle ja/tai tilatyöryhmälle oikeuden tehdä suunnitelmiin muutoksia, jos nämä ovat toiminnan kannalta välttämättömiä. Lautakunta saattaa tiedoksi tämän päätöksen kunnanhallitukselle.
Päätös	Ehdotuksen mukaan.
Liitteet	1 2026_0204-UL251118-Taavetin_koulu_väistötilat

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 6**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Luumäen kunnan virastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Yhteystiedot:

Postiosoite: Linnalantie 33, 54500 Taavetti

Sähköpostiosoite: kunta@luumaki.fi

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Luumäen kunnanvirastosta.