

Luumäen kunta

TURVALLISUUSASIAKIRJA

Taavetin koulukeskus, Tilaelementit

Projekti n:o	123766.UL241566
Viimeisin muutos	09.02.2026
Laadittu	07.01.2026
Laatija	STS
Tark./Hyv.	JTT

GRANLUND OY, SAIMAAN ALUETOIMISTO

Sisällysluettelo

RAKENNUSKOHDE, YLEISTÄ.....	4
Kohteen nimi	4
Sijainti	4
Laajuus	4
RAKENNUTTAJA	4
Rakennuttamistehtävät	4
SUUNNITTELIJAT	4
1 YLEISTÄ	4
1.3 Laajuustiedot	5
1.4 Turvallisuusasiakirjan tarkoitus	5
1.5 Toteutusmuoto ja päätoteuttajan velvollisuudet	5
1.6 Työsuojelusäädöksiä.....	5
1.7 Työsuojelu organisaatio ja katselmukset	6
1.8 Yleisiä ohjeita.....	6
1.9 Luvat ja luvanvaraiset työt	6
1.10 Telineet ja työvälineet	6
2 RAKENNUSKOHTEESSA AIHEUTUVAT VAARAT.....	6
2.1 Lyhyt yhteenveto työkohteesta ja tehtävistä töistä.....	6
2.1.1 Yleistä.....	6
2.1.2 Maa- ja pohjarakentamistyöt	7
2.1.3 Runko- ja vesikattorakenteet	7
Toimittajan suunnitelmien mukaiset.....	7
2.1.4 Runkoa täydentävät rakenteet.....	7
2.1.5 Konetekniset työt	7
2.2 Rakennuskohteen tyypilliset työturvallisuusriskit.....	7
2.3 Purkutyö	7
2.4 Asbestipurku.....	7
3 TOIMINNASTA AIHEUTUVAT VAARAT	7
3.1 Palosuojelu	7
3.4 Pölyn leviämisen estäminen	8
3.5 Putoamissuojaus.....	8



4 OLOSUhteista aiheutuvat haitat	8
4.1 Rakennusalueen rajoitukset	8
5 YMPÄRISTÖN SUOJAUS	8
5.1 Työmaan aitaus ja kulkutiet.....	8

RAKENNUSKOHDE, YLEISTÄ

Kohteen nimi

Taavetin koulukeskus, väistötilat

Sijainti

Koulutie 4
54500 Taavetti

Laajuus

Urakka-asiakirjojen mukaisessa laajuudessa.

RAKENNUTTAJA

Luumäen kunta
Linnalantie 33
54500 Taavetti

Yhteyshenkilö:

Mikko Hiltunen, tekninen johtaja
mikko.hiltunen@luumaki.fi

puh. 040 6280550

Rakennuttamistehtävät

Granlund Oy, Saimaan aluetoimisto
Kasarmikatu 10
53900 Lappeenranta

Yhteyshenkilö:

Satu Salonsaari
satu.salonsaari@granlund.fi

puh. 0400 550927

SUUNNITTELIJAT

Granlund Oy, Saimaan aluetoimisto
Kasarmikatu 10
53900 Lappeenranta

Arkkitehtisuunnittelu:

Yhteyshenkilö:

Timo Jalkanen
timo.jalkanen@granlund.fi

puh. 040 5650404

1 YLEISTÄ

Rakennuttajalle tai tämän edustajalle, joka valvoo ja ohjaa hanketta on säädetty Valtioneuvoston päätöksestä 205/2009 rakennustyön turvallisuudesta velvoitteita turvallisuuden huomioon ottamisesta hankkeen suunnittelussa ja valmistelussa.

Turvallisuus asiakirja on em. Valtioneuvoston päätöksen mukainen työn suunnittelua ja valmistelua varten laadittu asiakirja.

Työmaaturvallisuuden lähtökohta on, että työmaalla kaikki osapuolet vastaavat työntekijöille tai työn vaikutuspiiristä oleville henkilöille. Jokainen vastaa omista velvollisuuksistaan.

1.3 Laajuustiedot

Urakka-asiakirjojen mukaisessa laajuudessa. Taavetin koulukeskukseen toimitettavat tilaelementit osoitteessa Koulutie 4, 54500 Lappeenranta.

1.4 Turvallisuusasiakirjan tarkoitus

Tämä asiakirja täydentää urakkaohjelmaa. Sen tarkoitus on kertoa erityisiä turvallisuusriskejä ja vaaroja aiheuttavista työvaiheista niin, että urakoitsija voi varautua niihin asianmukaisesti toimimalla voimassa olevien lakien, säädösten ja viranomaisten ohjeiden mukaan.

1.5 Toteutusmuoto ja päätoteuttajan velvollisuudet

Tilaelementtien toimitus teetetään kokonaisurakkana.

Urakoitsija vastaa RakVNP:n mukaisista pääurakoitsijan ja päätoteuttajan velvollisuuksista. Urakoitsija huolehtii turvallisuuden ja terveyden kannalta tarpeellisesta työmaan yleisjohdosta, osapuolten välisestä yhteistoiminnasta ja tiedonkulun järjestämisestä, toimintojen yhteensovittamisesta sekä työmaa-alueen ja töiden suunnittelusta, siisteydestä ja järjestyksestä.

Urakoitsija laatii työmaalle yhteiset turvallisuusohjeet ja hyväksyttää ne rakennuttajalla. Urakoitsija vastaa, että jokainen omaan henkilöstöön kuuluva on perehdytetty työmaan turvallisuusohjeisiin ennen heidän tuloaan työmaalle. Aliurakoitsijat ovat velvollisia noudattamaan pääurakoitsijan ohjeita töiden järjestelyistä ja osallistumaan pääurakoitsijan järjestämään opastukseen ja työmaan turvallisuusohjeisiin perehdyttämiseen. Rakennuttajalle ei siirry tämän asiakirjan tai muiden urakka-asiakirjojen kautta mitään päätoteuttajan työmaata koskevia velvoitteita.

1.6 Työsuojelusäädöksiä

Rakennuskohteessa noudatettavia lakeja ja määräyksiä, jotka tulee olla nähtävillä työmaalla, ovat mm.:

- Työturvallisuuslaki 738/2002
- Vnp rakennustyön turvallisuudesta 205/2009
- Vnp koneiden turvallisuudesta
- Vn asetus työvälineiden turvallisesta käytöstä ja tarkastamisesta 403/2008
- Vnp käsin tehtävistä nostoista ja siirroista työssä 1409/1993
- Vn asetus koneiden turvallisuudesta 400/2008
- Sähköturvallisuusmääräykset. SFS 6000 ja 6002
- Vn asetus kemiallisista tekijöistä työssä 715/2001
- STmp asetus haitallisiksi tunnetuista pitoisuuksista 268/2014
- STmp asetus käyttöturvallisuustiedotteesta 1202/2001
- Tmp syöpäsairauden vaaraa aiheuttavista tekijöistä 838/1993
- Laki syöpäsairauden vaaraa aiheuttaville aineille ja menetelmille ammatissa altistuvien rekisteristä 717/2001
- Vn asetus asbestityön turvallisuudesta 798/2015
- Laki eräistä asbestipurkutyötä koskevista vaatimuksista 684/2015
- Vn asetus työntekijöiden suojelemisesta melusta aiheutuvilta vaaroilta 85/2006
- Tmp rakennustyömaiden henkilöstötiloista 977/1994

- Vn asetus hyvän työterveyshuoltokäytännön periaatteista, työterveyshuollon sisällöstä sekä ammattihenkilöiden ja asiantuntijoiden koulutuksesta 708/2013

Rakennustyön turvallisuusmääräykset selityksineen (Rakennusalan kustantajat RAK 2015) kirjan sisältämät turvallisuus määräykset tulee myös olla esillä työmaalla.

1.7 Työsuojelu organisaatio ja katselmukset

Työsuojelun piiriin kuuluvassa lakisääteisessä yhteistoiminnassa työnantajien ja työntekijöiden sekä eri urakoitsijoiden kesken noudatetaan lakia työsuojelun valvonnasta 44/2006. Lisäksi noudatetaan, mitä työsopimuksessa (TES) on sanottu. Urakoitsija vastaa työmaan hallintojärjestelyistä. Urakoitsija vastaa myös työmaan turvallisuusseurannasta (ns. viikkotarkastus) ja antaa niistä raportin valvojalle.

1.8 Yleisiä ohjeita

Urakoitsijan on huolehdittava osaltaan kulkuväylät siten, että niissä ei ole putoamis-, liukastumis- tai kompastumisvaaraa.

Kaasu- ja nestekaasupullojen varastointi sisätiloihin on kielletty ja niiden varastoinnista ja säilytyksestä samoin kuin palavien nesteiden varastoinnista on sovittava etukäteen valvojan kanssa.

Kaikkien sähköasennuksien on täytettävä sähköturvallisuus määräykset.

Tupakointi on kielletty rakennuksen sisätiloissa.

Työmaa on pidettävä järjestyksessä ja siistinä. Työalueelle kertyneet jätteet ja muu tarpeeton tavara on välittömästi siirrettävä niille osoitettuihin paikkoihin. Urakoitsija on velvollinen huolehtimaan työn aikana oman työkohteensa siisteydestä ja järjestyksestä.

Urakoitsija vastaa, että työvälineet ja -menetelmät ovat asianmukaisia.

Urakoitsijan on noudatettava purkujätteiden käsittelyn, kuljetuksen ja loppusijoituksen suhteen annettuja määräyksiä ja ohjeita.

Pääurakoitsija huolehtii jätteiden säännöllisestä kuljetuksesta pois työmaa-alueelta.

1.9 Luvat ja luvanvaraiset työt

Urakoitsijan on huolehdittava, että työmaalla toimivilla henkilöillä on asianmukaiset luvat ja käytännön kokemus kaikissa töiden edellyttämässä toimenpiteissä.

1.10 Telineet ja työvälineet

Urakoitsija vastaa, että työ- ja suojatelineet toteutetaan työmaalla RakVNp:n 51 §:n mukaisesti rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen.

Työvälineiden ja koneiden tulee olla tarkoituksen mukaisia ja niiden tulee täyttää turvallisuudelle asetetut vaatimukset. Ne on varustettava tarvittaessa sellaisilla apulaitteilla, ettei ympäristölle aiheuteta vahinkoja.

2 RAKENNUSKOhteessa AIHEUTUVAT VAARAT

2.1 Lyhyt yhteenveto työkohteesta ja tehtävistä töistä

2.1.1 Yleistä

Hanke käsittää tilaelementtien toimituksen ja asennuksen.

2.1.2 Maa- ja pohjarakentamistyöt

Mahdolliset pohjarakennetyöt. Ympäristön siistiminen asennustöiden jälkeen.

2.1.3 Runko- ja vesikattorakenteet

Toimittajan suunnitelmien mukaiset.

2.1.4 Runkoa täydentävät rakenteet

Ark-suunnitelman ja toimittajan suunnitelmien mukaiset.

2.1.5 Konetekniset työt

Asennustyön vaatimat konetekniset työt.

2.2 Rakennuskohteen tyypilliset työturvallisuusriskit

Kohteelle tyypillisiä työturvallisuusriskejä ja riskejä sisältäviä työvaiheita ovat:

- nostotyöt

2.3 Purkutyö

Ei ole.

2.4 Asbestipurku

Ei ole.

3 TOIMINNASTA AIHEUTUVAT VAARAT

3.1 Palosuojaus

Jokainen alueella työskentelevä urakoitsija on velvollinen kiinnittämään erityistä huomiota paloturvallisuuteen ja toimimaan vastuualueellaan niin, että tulipalovaaraa ei synny ja noudattamaan kohdassa 1.6 mainittuja yleisiä ohjeita ja myöhemmin työmaalle laadittavia sekä viranomaisten antamia suojeluohjeita. Palovaaraa aiheuttavaa työtä tekevä urakoitsija vastaa rakennuttajalle ja tai kolmannelle henkilölle mahdollisesti aiheuttamastaan vahingosta.

Tulitöitä tekevillä työntekijöillä on oltava tulityökoulutus ja sen osoittamiseksi tulityökortti. Urakoitsija ilmoittaa tulityökortin omaavat henkilöt rakennuttajan valvojalle.

Tulitöitä ovat työt, joissa esiintyy kipinöitä tai joissa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja joista aiheutuu palovaara. Tulitöitä ovat mm. kaasu- ja kaarihitsaus, poltto- ja kaarileikkaus, laikkaleikkaus ja metallien hionta sekä työt, joissa käytetään kaasupoltinta, muuta avotulta tai kuumailma puhallinta. Tällä työmaalla avotulen käyttö on kielletty. Pääurakoitsija huolehtii työnaikaisesta palosuojauksesta, paloturvallisuudesta ja työmaan yleispalovartiointista.

Urakoitsija vastaa työkohtaisesta tulityöpälovarvartiointista ja vähintään 2 tuntia työskentelyn päättymisestä jatkuvan jälkivartiointin.

3.4 Pölyn leviämisen estäminen

Pölyn leviämisen estämisessä, pölynpoistossa työkohteessa ja siivouksessa noudatetaan RakVNP 50 §:n määräyksiä. Pölyn kulkeutuminen työalueiden ulkopuolelle on tehokkaasti estettävä. Pölyn leviäminen on estettävä myös jätekuljetusten aikana.

3.5 Putoamissuojaus

Urakoitsija vastaa, että putoamissuojaus toteutetaan työmaalla RakVNP:n 28 §:n mukaisesti rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen.

4 OLOSUhteista aiheutuvat haitat

4.1 Rakennusalueen rajoitukset

Urakoitsija ja rakennuttaja sopivat ennen töiden aloittamista urakoitsijan käyttöön tulevat alueet ja tilat.

5 YMPÄRISTÖN SUOJAUS

5.1 Työmaan aitaus ja kulkutiet

Urakoitsijan on huomioitava alueella liikkuminen työaikana. Työmaa-alue on aidattava tai muutoin merkittävä niin, ettei ulkopuolisten henkilöiden kulku alueelle ole mahdollista. on kiinnitettävä erityistä huomiota suojaukseen, kulku- ja pelastusteiden järjestämiseen. Huomioitavaa, että koulun loma-ajoista huolimatta, päiväkodin toiminnot jatkuvat koko kesän ajan.