

Luumäen kunnan hulevesisuunnitelma

Tekla 26.03.2026 § 17
40/10.03.01.01/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Ilmastonmuutoksen aiheuttamat sääilmiöt ovat vaikuttaneet Suomessa vuosien ajan. Rankat sateet ja talviset lämpimät jaksot ovat lisääntyneet. Ilmiöiden ennustetaan voimistuvan edelleen. Erityisesti tiiviisti rakennetuilla taajama-alueilla rankkojen sateiden vaikutukset näkyvät ja aiheuttavat merkittäviä ongelmia. Sadevesi ei pääse imeytymään maaperään, vaan vesi ohjataan viemäreiden kautta pois alueelta. Monissa keskustoissa nämä hulevesiviemärit on aikanaan mitoitettu vähäsateisempiin olosuhteisiin, ja lisäksi maanpinnan päällystealueiden ala on kasvanut hulevesiviemäröinnin rakentamisen jälkeen. Viemäreiden kapasiteetti ei riitä, ja muodostuu tulvia, jotka rikkovat maa- ja perustusrakenteita ja häiritsevät liikennöintiä.

Luumäen kunnan alueella varsinkin Taavetin taajamassa hulevesiongelma on konkreettinen; hulevesijärjestelmän kapasiteetti on monin paikoin riittämätön. Lisäksi osa hulevesistä ohjautuu jätevesiviemäriin ja kuormittaa vedenpuhdistamo. Luumäen kunta haluaa parantaa nykytilannetta ja varautua tulevaan. Samalla haetaan ratkaisuja, joilla hulevesiä voidaan käsitellä lähellä niiden syntypaikkaa ja käyttää käsittelyratkaisuja myös kuntakeskuksen viihtyisyyden lisäämiskeinoina. Tässä huleveden hallintasuunnitelmassa em. näkökohtia on pidetty tavoitteina. Suunnitelman on Luumäen kunnan toimeksiannosta laatinut Ympäristökonsultointi Niemeläinen Oy.

Hulevesisuunnitelman tarkoituksena on ohjata ja kehittää pitkäjänteisesti hulevesien hallintaa Luumäen kunnan Taavetin taajamassa. Lisäksi on käsitelty joitakin pienempiä taajama-alueita.

Hallinnalla tarkoitetaan hulevesien imeyttämiseen, viivyttämiseen, johtamiseen, viemäröintiin ja käsittelyyn liittyviä toimenpiteitä. Taavetin taajaman alueella ei ole tarjolla erillistä hulevesiviemäröintiä ja hulevesijärjestelmällä tarkoitetaan hallintaan tarkoitettujen alueiden ja rakenteiden kokonaisuutta lukuun ottamatta vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriverkostoja. Suunnitelmassa esitellään käytänteitä ja ratkaisuja, jotka soveltuvat taajama- ja asemakaava-alueelle sekä Taavetin taajaman erityispiirteisiin. Tässä suunnitelmassa esitetään imeytysalueet, kosteikot, ojat, valumavesien reitit, putket sekä muut hulevesien hallinnan ratkaisut ja laitteet. Hulevesien hallinnan yleisinä tavoitteina on alueidenkäyttölain 103 c §:n mukaan

- 1) kehittää hulevesien suunnitelmallista hallintaa erityisesti asemakaava-alueella,
- 2) imeyttää ja viivyttää hulevesiä niiden kerääntymispaikalla,
- 3) ehkäistä hulevesistä ympäristölle ja kiinteistölle aiheutuvia haittoja ja vahinkoja ottamalla huomioon myös ilmaston muuttuminen pitkällä aikavälillä ja
- 4) edistää luopumista hulevesien johtamisesta jätevesiviemäriin.

Lain mukaan kunta on velvollinen valvomaan säännösten noudattamista sekä vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä vähintään asemakaava-

alueella. Kiinteistön omistaja tai haltija vastaa puolestaan kiinteistönsä hulevesien hallinnasta ja johtamisesta.

Luumäen kunnan jätevesilaitoksen jätevesien käsittelymenetelmät on suunniteltu nimenomaan jätevesien käsittelylle. Vesihuollon havaitsema sekaviemärointi, eli hulevesien johtaminen jätevesiviemärointiin ovat laitoksen toiminnan kannalta erittäin ongelmallisia, sillä laitokselle päätyvät hulevedet heikentävät puhdistuksen laatua. Tähän on panostettava tulevaisuudessa ja alueellisesti selvitettävä sekaviemärointikohteet.

Hulevesisuunnitelmassa annettiin suositukset jatkotoimenpiteistä ja lähivuosien tavoitteet. Hulevesisuunnitelma toteutettiin Etelä-Karjalan sopeutumisen ilmastonmuutokseen -hankkeen yhtenä osa-alueena. Osa kustannuksista sisältyivät hankkeeseen ja osan kustansi Luumäen kunta. Hulevesisuunnitelmaa kunnan puolelta tekemässä oli ympäristönsuojelusihteeri, vesilaitoksen työntekijät ja tekninen johtaja.

Voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti tekninen lautakunta päättää kunnan hulevesiviranomaisen toimivaltaan kuuluvista asioista.

Esittelijä	Tekninen johtaja Hiltunen Mikko
Ehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy Luumäen kunnan hulevesisuunnitelman ja saattaa asian tiedoksi kunnanhallitukselle.
Päätös	Ehdotuksen mukaan.