

## Alavesisäiliöiden suunnitelmien hyväksyminen

Tekla 07.05.2026  
25/10.03.02.01/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Hiltunen  
puh. 040 628 0550  
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Suunnitelmat sisältävät Luumäen kunnan nykyisen vedenkäsittelylaitoksen alueelle uusien alavesisäiliöiden hankinnan ja asentamisen sekä alavesisäiliöiden vesijohtolinjojen rakentamisen venttiileineen. Alavesisäiliöt pengerretään pääosin maanpinnan yläpuolelle suunnitelmapiirustusten mukaisesti. Alavesisäiliöille toteutetaan myös ylivuotoputkisto, joka purkaa pihan nurkkaan purkukaivoon. Lisäksi säiliöille toteutetaan tyhjennysputkisto, joilla jokainen säiliö on kokonaan tyhjennettävissä.

Alavesisäiliöiden tilavuus on noin 240 kuutiota, joka on vajaa vuorokauden kulutusmäärä.

Urakkaan sisältyy alavesisäiliöiden kohdalla olevien nykyisten verkostojen siirtäminen alavesisäiliöiden viereen. Urakassa toteutetaan myös uusi varavoimakone, joka asennetaan urakassa rakennettavan teräsbetonilaatan päälle. Teräsbetonilaattaan tulee hiekanerotuskaivo ja sen viereen öljynerotuskaivo ja näytteenottoaivo sulkuventtiileineen. Näytteenottoaivon jälkeen vedet johdetaan uudella viettoviemäriinjalla piha-alueen perälle uuteen purkukaivoon. Urakassa varavoimakoneen ympäristöön tulee piha-alueen rakennekerrokset sorapinnalle ajoneuvokuorman kestäväksi ja alavesisäiliöt pengerretään maataytöllä ja verhoillaan sepelikerroksella kauttaaltaan.

Rakennuskohde sijaitsee pohjavesialueella. Kaikki alueelle tuotavat maamassat tulee olla ehdottoman puhtaita, koska alue on vedenottokäytössä. Urakoitsija vastaa täyttömassojen puhtaudesta ja soveltuvuudesta kohteeseen. Urakoitsijalta vaaditaan myös erityistä varovaisuutta ja huomioimista pohjavesialueella ja vedenottamalla työskenneltäessä.

Varavoimalaitteisto on mitoitettu niin, että muutaman vuorokauden vedenotto pysyy toiminnassa, vaikka sähköverkot eivät toimitakaan. Varavoimalaitteisto on suunniteltu toimimaan niin, että sähkökatkon alkaessa varavoimalaitteisto itse käynnistyy ja sammuu sähköverkon palautuessa.

Suunnitelma-asiakirjat ovat pykälän oheisaineistoa.

Esittelijä Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy suunnitelmat ja antaa valtuuden tekniselle johtajalle yhdessä suunnittelijan kanssa tehdä tarvittavat muutokset suunnitelmiin.

Päätös