

### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	441-433-1-1020	Rekisteröintipvm:	1.12.1999
Nimi:	Oskari	Kokonaispinta-ala:	1,4840 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	1,4840 ha
Kunta:	Luumäki (441)	Palstojen lukumäärä:	2
Arkistoviite:	441:1999:47		

### Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 1.12.1999	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä: 441-433-1-839 OSKARI	Maapinta-ala (ha) <u>1,8611</u>
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha): <u>441-433-1-1020</u> on kiinteistön 441-433-1-839 kantakiinteistö	<u>1,8611</u>

### Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

#### Kaavat ja rakennuskiellot

1) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) (441-230471) Vahvistamispvm: 23.4.1971	Voimaantulopvm: 23.4.1971	Kaavan arkistotunnus: R33
2) Yleiskaava (441-280604-35) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 28.6.2004	Voimaantulopvm: 30.7.2004	
3) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) (441-040313-34) Hyväksymispvm: 4.3.2013	Voimaantulopvm: 24.4.2013	Kaavan arkistotunnus: MMLm/12197/423/2013

### Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tioikeus (Y1999-22694) / Leveys: 5 m	Rekisteröintipvm: 1.12.1999
Arkistoviite: 441:1999:47 Oikeutetut: <u>441-433-1-1020 Oskari</u> Rasitetut: 441-433-1-1019 Nestori	
2) Tioikeus (000-2010-K15003) / Leveys: 5 m	Rekisteröintipvm: 12.3.2010
Arkistoviite: 33:273 Oikeutetut: 441-433-1-1019 Nestori, <u>441-433-1-1020 Oskari</u> , 441-433-1-1090 Repola II Rasitetut: 441-433-1-793 Teollisuusalue II Rajaukset: Kiinteistöllä 1:1019 (1:714) oikeus tiehen, vedenjohtamiseen ja sähkökaapelin rakentamiseen.	
3) Maantien suoja-alue (000-2016-K46030)	Rekisteröintipvm: 19.1.2017
Arkistoviite: MMLm/13951/33/2016 Rasitettu: <u>441-433-1-1020 Oskari</u>	

### Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

### Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Alueen lunastus ja liittäminen Arkistoviite: MMLm/25510/33/2007 Maapinta-alan muutos: -0,1658 ha Muut kohdeyksiköt: 441-871-1-2 Rautatiealue	Rekisteröintipvm: 12.12.2012
2) Pinta-alan korjaus Arkistoviite: MMLm/25510/33/2007 Maapinta-alan muutos: -0,0553 ha	Rekisteröintipvm: 12.12.2012
3) Lohkominen Arkistoviite: MMLm/1557/33/2014 Muodostetut rekisteriyksiköt: 441-433-1-1091 Täytesora Maapinta-alan muutos: -0,1490 ha Muodostajakiinteistö <u>441-433-1-1020</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 31.10.2014
4) Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/1557/33/2014	Rekisteröintipvm: 31.10.2014
5) Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/751/33/2016	Rekisteröintipvm: 5.1.2017
6) Alueen lunastus ja liittäminen Arkistoviite: MMLm/13951/33/2016 Maapinta-alan muutos: -0,0070 ha Muut kohdeyksiköt: 441-895-0-6 Helsinki-Joensuu-Kajaani valtatie	Rekisteröintipvm: 19.1.2017
7) Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/1678/33/2017	Rekisteröintipvm: 15.1.2020

### Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 7.5.2026.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).