

## Alavesisäiliöiden rakentaminen - urakoitsijan valinta

Tekla 11.06.2026 § 37  
25/10.03.02.01/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Hiltunen  
puh. 040 628 0550  
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Tekninen lautakunta kokouksessaan 7.5.2026 § 27 on hyväksynyt alavesisäiliöiden suunnitelmat. Suunnitelmat sisältävät Luumäen kunnan nykyisen vedenkäsittelylaitoksen alueelle uusien alavesisäiliöiden hankinnan ja asentamisen sekä alavesisäiliöiden vesijohtolinjojen rakentamisen venttiileineen. Alavesisäiliöt pengerretään pääosin maanpinnan yläpuolelle suunnitelmapiirustusten mukaisesti. Alavesisäiliöille toteutetaan myös ylivuotoputkisto, joka purkaa pihan nurkkaan purkukaivoon. Lisäksi säiliöille toteutetaan tyhjennysputkisto, joilla jokainen säiliö on kokonaan tyhjennettävissä. Alavesisäiliöiden tilavuus on noin 240 kuutiota, joka on vajaa vuorokauden kulutusmäärä.

Urakka kilpailutettiin sähköisessä hankintapalvelussa aikavälillä 15.5.-5.6.2026. Hankinta kilpailutettiin erityisalanhankintana. Erityisalojen hankintalaki vastaa keskeisiltä osin hankintalain menettelysäännöksiä. Erityisalojen hankintalaissa on kuitenkin hankintalakiin nähden joustavampia säädöksiä esimerkiksi puitejärjestelyjä sekä hankintamenettelyjä koskien.

Määräaikaan mennessä saapui kuntaan yhteensä 4 tarjousta. Tarjousvertailu suoritetaan ennen kokousta ja tarvittaessa pidetään tarjousten antajien kesken tarjousten selonottoneuvottelut.

Hallintosäännön mukaisesti tekninen lautakunta päättää kunnallistekniikan, vesi- ja viemärilaitoksen, liikennealueiden, talonrakennuksen ja yleisten alueiden suunnittelusta ja rakentamisesta sekä rakennusurakoiden hankinnoista, joiden arvo on yli 250 000 euroa, mutta alle 700 000 euroa talousarvioon varattujen määrärahojen puitteissa.

-----

Ennen asian käsittelyä Anne Pylväläinen ilmoitti esteellisyydestään (Hallintolaki 28.1. § 1) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi, klo 17:41

-----

Esittelijä Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus Mikko Hiltunen antoi päätösehdotuksen kokouksessa:

Tekninen lautakunta päättää valita tarjousvertailun perusteella urakoitsijaksi Flowplus Oy:n. Lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan urakkasopimuksen ja allekirjoittamaan tämän ennen töiden aloittamista. Urakoitsijan antaman tarjouksen kokonaishinta 559 855 euroa alv 0 %.

Tarjouksen antoivat:

Flowplus Oy	559 855 € alv 0 %
Ramago Oy	650 000 € alv 0 %
Solid Water Oy	712 000 € alv 0 %
Poppari Oy	822 000 € alv 0 %

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

-----

Anne Pylväläinen palasi jatkamaan kokousta, klo 17:59.

-----