

Teknisten palveluiden veloitushinnat 1.1.2027 alkaen

Tekla 13.08.2026 § 44
81/02.02.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Hallintosäännön mukaisesti tekninen lautakunta päättää lautakunnan toimialan palveluiden myynnistä, kaluston vuokraamisesta ja niistä perittävistä maksuista (Hallintosääntö §30 kohta 14).

Hintoja on tarpeen tarkastella, kun pelkästään polttoaineen hinnan korotus on viimeisen vuoden aikana ollut noin 20 – 30 % riippuen polttoaineenlaadusta. Myös kalustoon ja laitteisiin liittyvät muut kustannukset ovat nousseet vuoden aikana ja näitä ovat muun muassa vakuutukset, korjaukset ja ohjelmistolisenssit.

Voimassa oleva hinnasto 1.1.2026:

1. Teknisen toimen veloitushinnat

1.1 Traktoriyö 80,00 €/h

1.2 Traktori + viemärinukaisulaite 120,00 €/h

1.3 Auto + kuljettaja 80,00 €/h

1.4 Henkilötyötunti 55,00 €/h

Työajan ulkopuolella tehtävästä työstä laskutetaan tuntiveloitushinta korotettuna normaaleilla ylityöprosentteilla.

1.5 Työnjohto ja asiantuntijapalvelut 80,00 €/h

1.6 Oven avaus 70,00 €/kerta

2. Asiakirjojen toimittaminen 77,00 €/kerta.

Esim. arkistoidut rakennuslupa-asiakirjat, kaavaotteet ja -määräykset.

Hinta sisältää työtä yhden (1) tunnin, asiakirjakopiot kunnan laitteilla sekä toimituskulut.

Yhden (1) tunnin ylittävistä toimenpiteistä laskutetaan tuntihinta 80 €/h, minimilaskutus 1 h, sekä muut kulut toteutuneiden kustannusten ja olemassa olevien hinnastojen mukaan.

3. Osaomistusasuntojen omistajanvaihdosten yhteydessä laadittava isännöitsijäntodistus:

Isännöitsijäntodistus veloitetaan kunnalle aiheutuneiden kustannusten ja käytetyn työajan mukaan. Työaikahinnoittelussa noudatetaan henkilötyötunnille määriteltyä taksaa (kohta 1.4).

4. Mittalaitteen Geomax vuokraus:

50 € ensimmäiseltä päivältä ja 40 € kultakin seuraavalta. Lisäksi 10 €/h mittalaitteen varmenteen käytöstä (minimiveloitus 1 tunti). Laitetta vuokrataan ainoastaan ammattikäyttöön; ja silloin kun kunnalla on vuokraamiseen mahdollisuus.

Edellä mainitut hinnat ovat arvonlisäverottomia. Hintoihin lisätään laskutushetkellä voimassa olevan verokannan mukainen arvonlisävero. Taksan mukaiset veloitushinnat pätevät myös tehtävän edellyttämiin

matka-aikoihin, joiden lisäksi matkasta aiheutuneet matkakustannukset lisätään veloitukseen.

Uusia hintoja ja menettelyjä noudatetaan 1.1.2027 alkaen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä teknisten palveluiden hinnantarkistukset ja vahvistaa seuraavat hinnat seuraavasti:

1. Teknisen toimen veloitus hinnat

1.1 Traktori työ 85,00 €/h

1.2 Traktori + viemärin aukaisulaite 125,00 €/h

1.3 Auto + kuljettaja 85,00 €/h

1.4 Henkilötyötunti 57,00 €/h

Työajan ulkopuolella tehtävästä työstä laskutetaan tuntiveloitushinta korotettuna normaaleilla ylityöprosentteilla.

1.5 Työnjohto ja asiantuntijapalvelut 85,00 €/h

1.6 Oven avaus 80,00 €/kerta

2. Asiakirjojen toimittaminen 80,00 €/kerta.

Esim. arkistoidut rakennuslupa-asiakirjat, kaavaotteet ja -määräykset.

Hinta sisältää työtä yhden (1) tunnin, asiakirjakopiot kunnan laitteilla sekä toimituskulut.

Yhden (1) tunnin ylittävistä toimenpiteistä laskutetaan tuntihinta 80 €/h, minimilaskutus 1 h, sekä muut kulut toteutuneiden kustannusten ja olemassa olevien hinnastojen mukaan.

3. Osaomistusasuntojen omistajanvaihdosten yhteydessä laadittava isännöitsijäntodistus:

Isännöitsijäntodistus veloitetaan kunnalle aiheutuneiden kustannusten ja käytetyn työajan mukaan. Työaikahinnoittelussa noudatetaan henkilötyötunnille määriteltyä taksaa (kohta 1.4).

4. Mittalaitteen Geomax vuokraus:

100 € ensimmäiseltä päivältä ja 60 € kultakin seuraavalta. Lisäksi 12 €/h mittalaitteen varmenteen käytöstä (minimiveloitus 1 tunti). Laitetta vuokrataan ainoastaan ammattikäyttöön; ja silloin kun kunnalla on vuokraamiseen mahdollisuus.

Edellä mainitut hinnat ovat arvonlisäverottomia. Hintoihin lisätään laskutushetkellä voimassa olevan verokannan mukainen arvonlisävero. Taksan mukaiset veloitus hinnat pätevät myös tehtävän edellyttämiin matka-aikoihin, joiden lisäksi matkasta aiheutuneet matkakustannukset lisätään veloitukseen.

Uusia hintoja ja menettelyjä noudatetaan 1.1.2027 alkaen.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.