Kunnanhallitus

Aika 9.11.2026 klo 17:30 -

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Päivi Kärmeniemi ja Maria Ikonen.

Asia	Otsikko	Sivu
195	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	4
196	Teknisen lautakunnan lisätalousarvio vuodelle 2026 (KV)	5
197	Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2027 (KV)	8
198	Kunnan kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2027 (KV)	10
199	Rantayleiskaavamuutokset 2026 - kaavaehdotus	12
200	Luumäen kunnan vakuutusturvan kilpailutus	14
201	Luumäen kunnan kaavoituskatsaus 2026 (KV)	15
202	Kunnantalon toimistohuoneiden vuokraaminen - LähiTapiola Kaakkois-Suomi	17
203	Paikallisten palkankorotuserien käyttöä koskevien neuvottelutulosten vahvistaminen kuntaa sitovaksi, OVTES osio G	18
204	Hallintosäännön päivitys 2026 (KV)	20
205	Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö turvallisuusluokiteltujen tietojen käsittelytarpeista ja luokitteluvelvollisuuden soveltamisalasta tehdystä selvityksestä	23
206	Traficomin kysely joukkoliikenteen kustannusten jakamisesta 7.6.2027 alkaen	25
207	Kunnanhallituksen kokoukset kevätkaudella 2027	26
208	Eduskuntavaalien 2027 vaalipäivän äänestyspaikka	27
209	Eduskuntavaalien 2027 yleiset ennakkoäänestyspaikat ja niiden aukioloajat	28
210	Eduskuntavaalien 2027 ennakkoäänestyspaikoiksi määrättävät laitokset	30
211	Eduskuntavaalien 2027 ulkomainonta	31
212	Konserni- ja sidosyhteisöraportointi	33
213	Lautakuntien pöytäkirjat	34
214	Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen	35

215 Muut mahdolliset asiat 36

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Vuorinen Juri	puheenjohtaja
	Ovaska Katriina	1. varapuheenjohtaja
	Kärmeniemi Päivi	2. varapuheenjohtaja
	Hanhisuanto Marko	jäsen
	Laitala Antti	jäsen
	Lempinen Rasmus	jäsen
	Nurmilaukas Virpi	jäsen
	Pylväläinen Anne	jäsen
	Ikonen Maria	varajäsen
Muu	Repo Hannu	valtuuston puheenjohtaja
	Huopainen Markku	valtuuston 1. varapuheenjohtaja
	Pesu Antero	valtuuston 2. varapuheenjohtaja
	Kausto-Uski Kaisa	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä
	Kummala Arto	kunnanjohtaja, esittelijä
	Yliruka Tuomas	talouspäällikkö
	Hiltunen Mikko	tekninen johtaja

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall 9.11.2026

Ehdotus

Kunnanjohtaja Arto Kummala

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus.

Päätös

Tekninen lautakunta § 63 29.10.2026
Kunnanhallitus 9.11.2026

196
Teknisen lautakunnan lisätalousarvio vuodelle 2026 (KV)

Tekla 29.10.2026 § 63

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnan toiminnassa ja taloudessa on noudatettava talousarviota. Talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää valtuusto. Talousarvion käyttötalouden sitovuus valtuustoon nähden on lautakunnan toimintakate. Kaikki vahvistettuun talousarvioon tehtävät lautakuntatasoisen toiminta-katteen muutokset päätetään valtuustossa. Toimialajohtajien ja muiden tilivelvollisten on seurattava talousarvion ja sen käyttösuunnitelman toteutumista. Mahdolliset poikkeamat on tuotava välittömästi lautakunnan/kunnanhallituksen tietoon. Toimielimen on ryhdyttävä korjaaviin toimenpiteisiin, jos talousarvio ei ole toteutumassa suunnitellusti.

Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2026 on toteutunut pääosin odotetulla tavalla muutamaa poikkeusta lukuunottamatta. Kustannusten nousu on ollut huomattava viimeisten vuosien aikana. Teknisen lautakunnan on laadittava lisätalousarvio seuraavistä tulos -alueista:

Tekninen toimi hallinto (7000):
Lisämääräraha yhteensä 40 500 euroa
Perustelut:
- Sisäisten toimistopalveluiden budjetoinnisssa poikkeama
- henkilöstön mitoittaminen, kaavoittaminen ja markkinaselvityksen laadinta
- koneiden ja laitteiden kunnossapito vaatinut arvioitua enemmän
- polttoaine kallistunut viimeisen vuoden aikana n. 30 – 40 %

Liikenneväylät ja yleiset alueet (7200):
Lisämääräraha yhteensä 14900 euroa
Perustelut:
- Sisäisten toimistopalveluiden budjetoinnisssa poikkeama

Kiinteistötoimi (7400):
Lisämääräraha yhteensä 151 500 euroa
Perustelut:
- Sisäisten toimistopalveluiden budjetoinnisssa poikkeama
- ICT-palvelut
- Taavettihallin viranomaistarkastus ja korjaukset vaatinut n. 20 000 euroa ja Jäähallin kylmäkoneiston korjaus noin 11500 euroa
- Taavetin väistökoulun vuokra n. 70 000 euroa kk (joulukuu)

Vesilaitos (772)
Lisämääräraha yhteensä 58000 euroa

- Sisäisten toimistopalveluiden budjetoinnisssa poikkeama
- Asiantuntija palveluiden ostaminen (vesiosuuskunta selvitys, lisänäytteenotot, toiminnan tehostaminen)
- ICT-palvelut
- Alueiden ja koneiden sekä laitteiden kunnossapito; useampia tukoksia verkostossa vuoden aikana, yksi puhdasvesijohdon rikkoutuminen, vesijohdon lisäsuojaaminen, vesijohdon rakentaminen

Nykyisessä talousarviossa ei ole enää liikkumavaraa verrattuna aikaisempia vuosia toiminnan kuitenkin pysyessä samalla tasolla kuin aikaisemmin. Budjetoinnin tiukentuessa myös palveluita on sopeutettava ja tämä on huomioitu tulevien vuosien talousarviossa. Taloutta seurataan tarkasti koko ajan ja kustannuksia karsitaan mahdollisuuksien mukaan ja ei pakollisia hankintoja siirretään tulevaisuuteen huomioiden kuitenkin toiminnallisuus.

Yhteensä	5101	Sisäiset toimistopalvelut	71900
	5103	Asiantuntija palvelut	30 000
	5260	koneiden ja laitteiden kunnossapito	61500
	5104	ICT- palvelut	10000
	5251	Alueiden kunnossapito	18000
	5580	Poltto - ja voiteluaineet	3500
	6110	Vuokrat	70000
		yhteensä	264900

Kuva 1. lisätalousarvio taulukko

Esittelijä

Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että liitteenä oleva taulukko huomioidaan lisätalousarviossa. Tekninen lautakunta omalta osaltaan hyväksyy lisätalousarvion. Lisätalousarvion yhteenlaskettu summa on 264900 euroa alv 0%.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Khall 9.11.2026
126/02.02.02/2026

Valmistelija

Talouspäällikkö Tuomas Yliruka
puh. 040 543 9770
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnan toiminnassa ja taloudessa on noudatettava talousarviota. Kunnanvaltuusto voi kunnanhallituksen ehdotuksesta päättää talousarvion muuttamisesta. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin ja tuloarvioihin. Vastaavasti toiminnan tavoitteiden ja

tuloarvioiden muutosesityksessä on selvitettävä muutoksen vaikutukset määrärahoihin. (Hallintosääntö 75 §)

Tekninen lautakunta esittää 264 900 euron lisätalousarviota lautakunnan päätöksessä esitetyillä perusteilla. Teknisen lautakunnan toimintakulut ovat 173 000 euroa talousarviota suuremmat 1-9/2026 mennessä, joten lisätalousarvion nettovaikutus käyttötalouden toteumaan on enintään 91 900 euroa 10-12/2026 välisenä aikana. Teknisen lautakunnan toiminta-kate nousee lisämäärahan verran, koska tuloarviossa ei tapahdu muutosta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvioon esittämä lisätalousarvio hyväksytään yllä esitetyllä tavalla.

Päätös

197
Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2027 (KV)

Khall 9.11.2026
81/02.02.00/2026

Valmistelija

Talouspäällikkö Tuomas Yliruka
puh. 040 543 9770
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026.

Seuraavan vuoden tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kunnan tulorahoitus koostuu pääosin valtionosuuksista ja verotuloista. Valtionosuusjärjestelmää ollaan uudistamassa. Uudistuksella voi olla vaikutuksia suunnitelmakauden aikana. Veroennusteet saadaan Kuntaliiton ja Valtiovarainministeriön tietoihin perustuvasta veroennustekehikosta.

Kunnan tuloveroprosentin kehitys lähialueella:

	2024	2025	2026
Luumäki	8,8 %	8,8 %	9,3 %
Lemi	9,9 %	9,9 %	9,9 %
Savitaipale	8,9 %	8,9 %	8,9 %
Taipalsaari	8,4 %	8,4 %	8,4 %
Miehikkälä	8,9 %	9,5 %	10.10 %
Lappeenranta	8,3 %	8,3 %	8,3 %
Kouvola	8,9 %	8,9 %	8,9 %

Vuonna 2026 kunnan tuloveroprosentti on 9,3 % ja vuoden 2027 talousarvio on valmisteltu siten, että tuloveroprosenttiin ei tule muutoksia vuoden 2026 tuloveroprosenttiin nähden.

Luumäen vuoden 2027 tuloveroprosentiksi esitetään 9,3 %.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto määrää Luumäen kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,3.

Päätös

198
Kunnan kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2027 (KV)

Khall 9.11.2026
81/02.02.00/2026

Valmistelija

Talouspäällikkö Tuomas Yliruka
puh. 040 543 9770
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Vuoden 2027 talousarvio on valmisteltu siten, että kiinteistövero-prosentteihin ei tule muutoksia vuoden 2026 kiinteistöveroprosentteihin nähden.

Luumäen kiinteistöveroprosentit 2026:

	Kiinteistöverolain mukaiset kiinteistöveron vaihteluvälit/ %	Luumäen kiinteistöveroprosentit 2026/%	Veron tuotto € 2025
Yleinen kiinteistövero, maapohja	1,30-2,00	1,30	596 000
Yleinen kiinteistövero, rakennukset	0,93-2,00	1,00	246 000
Vakituinen asuinrakennus	0,41-1,00	0,50	571 000
Muu asuinrakennus	0,93-2,00	1,05	485 000
Voimalaitos	0,93-3,10	3,10	
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 -2,00	0,00	

Rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00	3,00	15 000
			1 913 000

Kiinteistöveroprosentit ns. Länsi-Saimaan kunnissa 2025

Kunta	Yleinen rakennuksen	Yleinen maapohjan	Vakituisen asunnon	Muun asunnon	
Lemi	1,50	1,50	0,73	1,40	
Luumäki	1,00	1,30	0,50	1,05	
Savitaipale	0,93	1,30	0,50	1,10	
Taipalsaari	1,40	1,40	0,50	1,30	

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto määrää Luumäen kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 seuraavasti:

Yleinen kiinteistövero, maapohja	1,30 %
Yleinen kiinteistövero, rakennukset	1,00 %
Vakituinen asuinrakennus	0,50 %
Muu asuinrakennus	1,05 %
Voimalaitos	3,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
Rakentamaton asuinpaikka	3,00 %

Päätös

199
Rantayleiskaavamuutokset 2026 - kaavaehdotus

Khall 9.11.2026
78/10.02.02/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä ja kaavamuutoksessa mukana olevat kiinteistöt:

Ison Rapsalon alue tila Kallioharju 441-441-3-3

Voimassa olevassa yleiskaavassa tilalle on osoitettu 3 lomarakennus-paikkaa.
Alueen olosuhteet muuttuneet alkuperäisen yleiskaavan laatimisen jälkeen.
Koko saareen on rakennettu siltayhteys ja kattava yksityistieverkosto.
Tilan eteläisen rakentamaton lomarakennuspaikka on jäänyt maastollisesti todella vaikeaan jyrkkään rinteeseen uuden yksityistien ja rannan väliin.
Siirretään rakennuspaikka pohjoisempaan Mustalahden puolelle.
Siirretään sama tilan 2 RA korttelia pohjoisemmaksi maasto- ja luonnon-olosuhteiden perusteella. Tämä vastaa myös paremmin jo rakennettua tilannetta.

Herajärven alue tila Töyrylä II 441-428-2-42

Siirretään rakentamaton lomarakennuspaikka maastollisesti parempaan kohtaan saman tilan alueella. Nykyisen rakennuspaikan rannan edessä on laaja ruovikkoalue ja rakennuspaikka itsessään on suomaastoa.
Siirtokohteen maaperä on paremmin rakennettavaa ja rannan edessä ei ole ruovikkoa.

Naarajärven pohjoispuoli tilat Mäntylä I 441-438-1-96 ja Koivuranta 441-438-1-104

Rakennuspaikka on lohkottu hieman tulkinnanvaraisesti kaavaan nähden.
Siirretään rakennuspaikka vastaamaan kiinteistörajoja.
Muutetaan lisäksi rakennuspaikan käyttötarkoitus vastaamaan nykyistä luvitettua tilannetta eli vakituisen asumisen paikaksi (A).

Naarajärven pohjoispuoli tila Rantanen 441-438-1-84

Siirretään rakentamaton ei omarantainen lomarakennusoikeus ja rantasauna käytettäväksi maanomistajan toisella tilalla Mäntyniemi 441-438-1-50.

Naarajärven eteläpuoli tila Mäntyniemi 441-438-1-50

Siirretään tälle tilalle rakennusoikeus vakituisen asumisen paikkana.

Naarajärven eteläpuoli tila Kanervala 441-438-1-77

Muutetaan rakennuspaikan käyttötarkoitus loma-asumisesta vakituiseen asumiseen saadun luvan perusteella.

Voimassa olevat kaavat kaavamuutosalueilla;
- Isossa Rapasalossa on voimassa Kivijärven osayleiskaava vuodelta 1999.
- Muilla alueilla on voimassa Luumäen rantaosayleiskaava vuodelta 2004. Molemmat yleiskaavat on laadittu oikeusvaikutteisina.

Kaavaluonnoksen lausunnoissa vaadittiin täsmentämään kaavaselostusta rakennuspaikkojen siirtojen perusteluista, rakennuspaikkojen mitoittamisesta ja perusselvityksistä. Kaavaselostusta on lausuntojen mukaisesti päivitetty vaadituilta osilta. Muuten kaavasta ei ollut huomautettavaa lausunnon antajilla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. asettaa laaditun kaavaehdotuksen alueidenkäyttölain 65 ja MRA 19§:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi.

2. järjestää osallisille tiedottamisen MRA 19 §:n sekä toimittaa lausuntopyynnöt MRA 20 §:n mukaisesti.

Päätös

Liitteet

1 Vuorovaikutusraportti
2 Herajärvi
3 Iso Rapasalo
4 Kaavaselostus ehdotusvaihe
5 Merkinnät ehdotusvaihe
6 Naarajärvi
7 OAS päivitetty syksy 2026

200
Luumäen kunnan vakuutusturvan kilpailutus

Khall 9.11.2026
95/02.08.00/2024

Valmistelija

Talouspäällikkö Tuomas Yliruka
puh. 040 543 9770
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Novum Oy:lle on annettu toimeksianto kilpailuttaa Luumäen kunnan vakuutukset.

Tarjouspyyntö julkaistiin Hilma hankintakanavassa 11.9.2026 ja tarjoukset tuli jättää Novum Oy:lle 12.10.2026 kello 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti Pohjola Vakuutus Oy.

Tarjoukset pyydettiin kokonaistarjouksena.

Tarjous avattiin 12.10.2026 ja tästä laadittiin avauspöytäkirja. Tarjous täytti kaikki asetetut kelpoisuusvaatimukset tarjouspyynnön liitteenä olleen ESPD-lomakkeen mukaisesti sekä tarjouspyynnössä määritellyt palvelu- ja laatuvaatimukset. Tarjouksen perusteella tehtiin tarjousten arviointi-menettely tarjouspyynnön valintaperusteiden mukaisesti.

kokonaistarjous: Pohjola Vakuutus Oy

Työtapaturma- ja ammattitautivakuutus saatetaan voimaan 01.04.2027. Muut vakuutukset saatetaan voimaan 01.01.2027 alkaen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Pohjola Vakuutus Oy:n tarjouksen.

Päätös

Tekninen lautakunta § 64 29.10.2026
Kunnanhallitus 9.11.2026

201
Luumäen kunnan kaavoituskatsaus 2026 (KV)

Tekla 29.10.2026 § 64

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia kaavoituskatsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet, sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Luumäen kunnassa kaavoituksen toteutuksesta vastaa tekninen lautakunta. Aikaisempina vuosina, eikä myöskään tulevana vuonna ole varattu käyttötalouteen huomattavan suurta summaa kaavoituksen edistämiseksi. Tulevan vuoden varatulla määrärahalla kuitenkin pystytään kaavoituskatsauksen mukaisia toimenpiteitä edistämään. Ehdottoman tärkeää on panostaa tulevaisuudessa kokonaisvaltaisesti alueen maankäyttöön.

Viimeisten vuosien aikana kunnassa on ollut useita kaavahankkeita ja kaavahankkeita näyttää tulevan myös ensi vuonna. Useita kaavoja on viimeisen kahden vuoden aikana valtuustossa hyväksytty. Suurikankaan tuuli- ja aurinkovoimaosayleiskaavan on valtuusto hyväksynyt, mutta lainvoimaa päätös ei ole vielä saanut. Valtuuston tekemästä päätöksestä valitettiin Itä-Suomen hallinto-oikeuteen.

Ensi vuoden aikana tekninen toimi laatii myös kuntaan maapoliittisen ohjelman. Kunnalla on kaavoitusmonopoli, joka on maapolitiikan perusta. Maapolitiikan tavoitteita on mm. seuraavat asiat:

- Pitää yllä riittävää ja kohtuuhintaista tonttitarjontaa asuntorakentamisen ja yritystoiminnan tarpeita varten, mikä on myös kunnan kasvun keskeinen edellytys
- Luoda edellytyksiä maankäytön suunnittelulle, tonttien luovuttamiselle ja rakentamiselle
- Eheyttää jo mahdollisesti pirstoutunutta yhdyskuntarakennetta
- Varmistaa maanomistajien yhdenvertaisuus
- Varmistaa, että kaavoitetut tontit sekä rakennettu katuverkosto ja muu kunnallistekniikka tulevat ajallaan käyttöön
- Järjestää kuntalaisten päivittäin tarvitsemat lähipalvelut kustannustehokkaasti yhtenäisessä yhdyskuntarakenteessa

Esittelijä

Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle liitteenä olevan kaavoituskatsauksen hyväksyttäväksi ja julkaistavaksi.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Khall 9.11.2026
121/10.00.00/2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2026 kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi ja julkaistavaksi.

Päätös

Liitteet

8 kaavoituskatsaus_2026

202
Kunnantalon toimistohuoneiden vuokraaminen - LähiTapiola Kaakkois-Suomi

Khall 9.11.2026
131/10.03.02.02/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Tekniseen toimeen otti yhteyttä muutama viikko takaperin LähiTapiola Kaakkois-Suomi, joka etsii uusia tiloja Luumäeltä. Kiinteistöpäällikkö esitteli entisiä StoraEnson tiloja LähiTapiolalle. Tilat olivat heitä palvelevia ja he ovat halukkaita vuokraamaan kaksi toimistohuonetta kyseisestä kunnantalon siivestä.

Kunnan ja LähiTapiolan välille laaditaan määräaikainen sopimus kahdesta toimistohuoneesta ensi vuoden loppuun asti, jonka jälkeen vuokrasopimus jatkuisi toistaiseksi voimassa olevana vähintään yhden toimistohuoneen osalta kahden kuukauden irtisanomisajalla. Siivouspalvelut laskutetaan erikseen teknisen lautakunnan hinnaston mukaisesti toteutuneiden tuntien mukaisesti. Toimijalle annetaan myös lupa tehdä pienimuotoista remonttia omalla kustannuksella, kunhan tekninen toimi on hyväksynyt toimenpiteet. Kunnantalon julkisivuun on mahdollista kiinnittää mainostaulu, kunhan tekninen toimi on hyväksynyt tämän.

LähiTapiolalla on oikeus käyttää myös kunnantalon siiven oheistiloja, joita ovat WC-tilat ja keittiö. Muiden tilojen käyttämisestä sovitaan erikseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä vuokrasopimuksen ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Päätös

Liitteet

9 Vuokrasopimus_kunnantalo_LähiTapiola

203
Paikallisten palkankorotuserien käyttöä koskevien neuvottelutulosten vahvistaminen kuntaa sitovaksi, OVTES osio G

Khall 9.11.2026
111/01.00.01/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (OVTES) 2025-2028 mukaisesti kunnan tulee korottaa varhaiskasvatuksen opetushenkilöstön palkkoja 1.10.2026 alkaen paikallisella järjestelyerällä, 0,2 %, ja palkkauksen kehittämiserällä, 0,20 % palkkasummasta. Jos korotukset kohdennetaan niin, että niillä ei ole heijastusvaikutusta työkokemuslisään, käytettävissä on 142,16 €. Jos korotuksista aiheutuu myös työkokemuslisien korottuminen, jaettavissa on 133,20 €.

Paikallisia eriä kohdennettaessa ensisijaisia tavoitteita ovat henkilöstön saatavuuden turvaaminen, paikallisten palkkausepäkohtien korjaaminen sekä tuloksellisuutta ja tuottavuutta edistävien toimintojen ja tehtävien uudelleenjärjestelyjen tukeminen.

OVTES osio G:n pysyvän määräyksen mukaan henkilökohtaisten lisien osuuden tasopalkkojen ja tasolisien summasta on oltava vähintään 1,8 %. Luumäellä tavoite ei toteudu. Tämän palkkausepäkohdan korjaamiseksi työnantajan ehdotti, että molemmat korotuserät käytetään henkilökohtaisiin lisiin. Tällöin käytettävissä on 142,16 €.

OAJ:n paikallisyhdistys ja luottamusedustajat ehdottivat, että paikalliset erät 142,16 € käytettäisiin kelpoisuuslisän korottamiseen. Tällöin palkankorotukset kohdistuisivat vain OVTES:n piirissä oleviin kelpoisiin varhaiskasvatuksen opettajiin.

Pääluottamusedustajien kanssa käydyissä neuvotteluissa ei saavutettu yksimielisyyttä, joten työnantaja päättää korotustavasta.

Kelpoisuuslisän määräksi on valtakunnallisesti sovittu 15,73 €. Käytettävissä olevat korotuserät kohdentuisivat 34 kelpoiselle varhaiskasvatuksen opettajalle, jotka kukin saisivat 20,07 euron korotuksen. Luumäen uudeksi kelpoisuuslisäksi tulisi 35,80 €. Koska Luumäen varhaiskasvatuksen kelpoisten opettajien palkat ovat 2–7 % valtakunnallista tasoa korkeammat, ei kelpoisuuslisän korottamisella ole olennaista merkitystä henkilöstön saatavuuden näkökulmasta, eikä sillä saavuteta muitakaan paikallisille erille asetettuja ensisijaisia tavoitteita.

Palkankorotukset tulee maksaa takautuvasti viimeistään joulukuun palkanmaksun yhteydessä. Neuvottelupöytäkirja on liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että sekä paikallinen järjestelyerä että palkkauksen kehittämiserä, yhteensä 142,16 €, käytetään henkilökohtaisiin lisiin.

Päätös

Liitteet

10 osio g lopullinen 20261027

204
Hallintosäännön päivitys 2026 (KV)

Khall 9.11.2026
244/00.00.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnan hallintosäännön päivitys tuli voimaan 1.12.2024 (KValt 30.9.2024 § 26). Nyt ehdotettavat päivitykset koskevat kunnan henkilöstöorganisaatiota, toimielinten tehtäviä ja toimivallan jakoa sekä taloutta ja valvontaa. Muutokset tulisivat voimaan 1.1.2027.

Henkilöstöorganisaatio
Hallintosäännön 14 §:ssä on määräys kunnan viranhaltijajohtoryhmän kokoonpanosta. Ehdotuksen mukaan johtoryhmän kokoonpanoa ei enää määriteltäisi hallintosäännössä, vaan kunnanjohtajalle annettaisiin toimivalta nimetä johtoryhmä.

Toimialajohtajien yleiseen toimivaltaan (16 §) ehdotetaan lisättäväksi oikeus päättää talousarvion puitteissa harkinnanvaraisista palkanosista ja tasolisästä KT-yhteyshenkilöä kuultuaan.

Lisäksi ehdotetaan 14 ja 16 §:ien päällekkäisyyksien poistamista. Määräysten sisältö ei muuttuisi.

Toimielinten tehtävät ja toimivallan jako
Hallintosäännön määräykset kunnan puhevallan ja puheoikeuden käyttämisestä ehdotetaan täsmennettäväksi siten, että kunnan puhevaltaa käyttää aina kunnanhallitus ja muilla toimielimillä on puheoikeus niiden toimialaa koskevissa asioissa.*Puhevalta* tarkoittaa juridista oikeuttaa edustaa kuntaa tuomioistuimissa ja viranomaisissa. Puhevaltaa käytetään kun laitetaan vireille hallinnollisia tai oikeudellisia prosesseja, esimerkiksi haetaan muutosta kuntaa koskeviin päätöksiin, vaaditaan rikosoikeudenkäynnissä rangaistusta tai hyväksytään oikeudenkäynnin sovinto. *Puheoikeus* on oikeus tulla kuulluksi, esittää mielipide tai antaa lausunto asiassa.

Kunnnahallitukselta tekniselle lautakunnalle ehotetaan siirrettäväksi:
- toimivalta kerrostalorakentamiseen sekä teolliseen toimintaan tarkoitettujen asemakaavatonttien myymisestä ja vuokraamisesta valtuuston päättämien perusteiden mukaan sekä näiden tonttien mahdollinen takaisinosto, kauppakirjan/vuokrasopimuksen ehtojen valvonta ja täytäntöön pano;
- asemakaava-alueella sijaitsevan rakennustontin rakentamiskehotuksen antaminen maanomistajalle.

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunnan päätösten (Sihyla 19.8.2026 § 56 ja 7.10.2026 § 72) mukaisesti ehdotetaan muutettavaksi lautakunnan,

toimialajohtajan sekä viranhaltijoiden välistä toimivallan jakoa. Muutoksilla sujuvoitetaan päätöksentekoa ja varmistetaan palvelujen lakisääteinen toteutus.

Teknisen lautakunnan päätöksen (Tekla 17.9.2026 § 52) mukaisesti ehdotetaan muutettavaksi lautakunnan, toimialajohtajan sekä viranhaltijoiden välistä toimivallan jakoa. Muutostarve johtuu pääosin Vesihuoltolakiin (119/2001) vuonna 2026 tehdyistä muutoksista. Lisäksi lautakunta ehdottaa kunnan rakennusmestaria koskevan määräyksen poistamista hallintosäännöstä, koska virka on ollut täyttämättä 3 vuotta. Rakennusmestarin toimivalta siirrettäisiin tekniselle johtajalle.

Ympäristölautakunnan päätöksen (Ympla 14.10.2026 § 38) mukaisesti ehdotetaan muutettavaksi lautakunnan, toimialajohtajan sekä viranhaltijoiden välistä toimivallan jakoa. Muutokset koskevat pääosin rakennusvalvontaa ja perustuvat lainsäädännön muutoksiin.

Toimivallan edelleen siirtämistä koskevaa määräystä (36 §) ehdotetaan selkiytettäväksi sen sisältöä muuttamatta.

Asiakirjan antamista koskevaa määräystä (37 §) ehdotetaan muutettavaksi niin, että tietopyyntöihin vastaaminen siirretään toimielimeltä toimialuejohtajien tehtäväksi. Tällä varmistetaan, että tietopyyntöihin vastataan hallintolain ja julkisuuslain edellyttämllä tavalla ripeästi. Hallintojohtaja ratkaisisi edelleen valtuuston ja uutena myös kunnanhallituksen asiakirjojen antamista koskevat tietopyynöt. Samaan määräykseen siirrettäisiin 80 §:stä täsemennettävät määräykset asiakirjojen antamisesta perittävistä maksuista.

Hallintojohtajan tehtäviin lisättäisiin hautaustoimilain (457/2003) perusteella kunnalle tulevista tehtävistä vastaaminen.

Talous ja valvonta
Toiminnan ja talouden seurantaa (73 §) ehdotetaan muutettavaksi siten, että valtuustolle raportoitaisiin talouden ja toiminnan toteutumisesta vain osavuosikatsauksella 30.6. tilanteesta ja tilinpäätöksellä. Neljännesvuosiraporteista luovuttaisiin.

Toimielinten edellytettäisiin edelleen seuraavan talousarvion toteutumista kuukausittaain. Talouden toteumaraportit esitettäisiin kuukausittain kunnanhallitukselle ja vähintään neljännesvuosittain lautakunnille kuten nykyisinkin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

- vahvistaa esityslistan liitteenä olevat hallintosäännön muutokset tulemaan voimaan 1.1.2027; ja
- valtuuttaa hallintojohtajan tekemään tarvittaessa näihin hallintosäännön muutettaviin kohtiin vähämerkityksellisiä muutoksia ja teknisiä korjauksia.

Päätös

Liitteet

205
Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö turvallisuusluokiteltujen tietojen käsittelytarpeista ja luokitteluvelvollisuuden soveltamisalasta tehdystä selvityksestä

Khall 9.11.2026
132/00.04.00/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Valtiovarainministeriö pyytää 1.12.2026 mennessä lausuntoa julkisen hallinnon toimijoiden turvallisuusluokiteltujen tietojen käsittelytarpeiden ja turvallisuusluokitteluvelvollisuuden soveltamisalan arvioinnista tehdystä esiselvityksestä.

Monet turvallisuuden kannalta keskeiset kohteet ja palvelut ovat kuntien vastuulla. Kunnissa käsiteltävät turvallisuuskriittiset tiedot liittyvät evakuointi- ja valmiussuunnitelmiin, väestönsuojeluun, kriittiseen infrastruktuuriin kuten vedenjakeluun ja energiahuoltoon sekä liikennejärjestelyihin, paikkatietoaineistoihin, rakennusten teknisiin tietoihin, valvonta- ja turvajärjestelmiin sekä tilannekuvatietoihin. Kunnilla on lisääntyvästi tarve laatia, vastaanottaa ja käsitellä turvallisuusluokiteltua tietoa sekä varmistaa kriittisiä tietoja käsittelevän henkilöstönsä luotettavuus.

Valtionhallinnossa asiakirjat turvallisuusluokitellaan sen osoittamiseksi, minkälaisia tietoturvallisuustoimenpiteitä asiakirjaa käsiteltäessä noudatetaan. (Julkisen hallinnon tiedonhallinnasta annetun lain (906/2019) 18 §). Turvallisuusselvitysten tarkoituksena on ennaltaehkäistä toimintaa, joka voi vahingoittaa valtion tai yleistä turvallisuutta. Turvallisuusluokiteltua tietoa käsitteleviä henkilöitä on kunnissa vähän, pääasiassa varautumisen, turvallisuuden, tietohallinnon ja kriittisen infrastruktuurin tehtävissä.. Turvallisuusselvitysten puuttuminen rajoittaa tiedonsaantia ja viranom aisyhteistyöhön osallistumista.

Esiselvityksen keskeisenä tavoitteena oli selvittää turvallisuusluokitteluvelvollisuuden tai -oikeuden laajentamista muun muassa kuntakentälle ja hyvinvointialueille. Verrokkivaltioissa Ruotsissa, Virossa ja Tanskassa turvallisuusluokittelu koskee laajasti koko yhteiskuntaa, myös yksityisen sektorin toimijoita.

Esiselvitykseen sisältyvät, kuntaa koskevat keskeiset ehdotukset:

- edellytysten luominen turvallisuusluokitellun tiedon käsittelylle julkisen hallinnon ja keskeisten sidosryhmien kesken;
- koko julkiselle hallinnolle riittävät oikeudet saada, jakaa ja yhdessä käsitellä turvallisuusluokiteltuja tietoja, erityisesti yhteistä tilannekuvaa, varautumista, valmiutta ja kriittisen infran suojaamista koskevia tietoja;
- turvallisuusselvitysten mahdollistaminen kuntien varautumis- ja valmiushenkilöstölle;

- oikeus tedä turvallisuusluokitus ja sitä koskevat merkinnät kunnan laatimiin asiakirjoihin silloin kun laissa asiakirjan turvallisuus-luokittelulle asetetut edellytykset täyttyvät;
- julkisen hallinnon ja muiden turvallisuuskriittisten toimijoiden yhteinen tieto- ja viestintätekninen palvelu kokonaisturvallisuuden mallin ja yhteistoiminnan toteuttamiseksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää lausuntonaan seuraavan:

Kuntien lisääntynyt tarve laatia, vastaanottaa ja käsitellä turvallisuusluokiteltua tietoa vaatii nykyistä laajemmat oikeudet asiakirjojen turvallisuusluokitteluun. Kuntien tulee voida varmistaa kriittistä tietoa käsittelevän henkilöstön, kuten varautumis- ja valmiushenkilöstön, luotettavuus maksuttomilla turvallisuusselvityksillä. Muun muassa tämän vuoksi kunnanhallitus pitää tärkeänä esiselvityksessä esitettyjen kuntaa koskevien ehdotusten toteuttamista.

Päätös

Liitteet

12 lausuntopyyntö turvavirtaselvityksestä

206
Traficomin kysely joukkoliikenteen kustannusten jakamisesta 7.6.2027 alkaen

Khall 9.11.2026
135/08.01.00/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Arto Kummala
puh. 040 523 2006
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Traficom on lähestynyt Luumäen kuntaa kyselyllä joukkoliikenteen kustannusten jakamisesta 7.6.2027 alkavalle joukkoliikenteen kolmen vuoden peruskaudelle ja enintään kahden vuoden optiokaudelle.

Nykyinen joukkoliikenteen sopimus Luumäki- Lappeenranta yhteysvälin linja-autoliikenteestä päättyy 6.6.2027. Tämän liikennöintisopimuksen ovat rahoittaneet ELY-keskus/Traficom ja luumäen kunta yhdessä. Voimassaolevan sopimuksen arvo on noin 160 000 € vuodessa.

Uudessa kilpailutuksessa suunitellaan hankittavan viisi vuoroparia arkisin ja yksi vuoropari lauantaisin (Luumäki- Lappeenranta yhteysväli). Tätä täydentää markkinaehtoinen liikenne. Tulevalla sopimuskaudella ei hankita arki-iltojen liikennettä, joissa matkustusta on ollut vähän.

Hankittavan liikenteen arvioitu vuotuinen nettokustannus on noin 160 000 euroa (alv 0%). Traficomin osuus nettokustannuksista on tässä hankinnassa 75 % ja Luumäen kunnan 25 %.

Joukkoliikenteen riittävä kattavuus välillä Luumäki- Lappeenranta on kunnan kannalta tärkeä. Joukkoliikenne palvelee niin työmatkalaisia, koululaisia, ikäihmisiä ja opiskelijoita sekä kaikkia joukkoliikennettä suosivia. Joukkoliikenteen kattavuus tukee myös kunnan asettamia ilmastotavoitteita ja niiden saavuttamista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Traficomin ehdotuksen joukkoliikenteen kustannusten jakamisesta liitteenä olevan ehdotuksen mukaan 7.6.2027 alkaen kolmen vuoden peruskaudelle, sekä enintään kahden vuoden optiokaudelle.

Päätös

Liitteet

13 Traficomin Kysely joukkoliikenteen kustannusten jakamisesta

207
Kunnanhallituksen kokoukset kevätkaudella 2027

Khall 9.11.2026
145/00.02.01/2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää kokoontua kevätkaudella 2027:

18.1.
8.2.
1.3.
22.3.
12.4.
3.5.
24.5.
14.6.
28.6. (varapäivä)

Kokoukset alkavat klo 17:30.

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnanvaltuuston suunnitellut kokoukset 22.2., 26.4. ja 7.6.

Päätös

208
Eduskuntavaalien 2027 vaalipäivän äänestyspaikka

Khall 9.11.2026
93/00.00.00/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Luumäen kunnassa on yksi äänestysalue, 001 Luumäki (Kunnanvaltuusto 15.4.2019 § 4). Kunnanhallitus päättää äänestysalueen vaalipäivän äänestyspaikan ja huolehtii sen ilmoittamisesta Digi- ja väestötietoviraston ylläpitämään äänestyspaikkarekisteriin (Vaalilaki 9 §). Rekisteriin ilmoitetaan vaalipäivän äänestyspaikan nimi ja käyntiosoite.

Äänestyspaikan valinnassa on otettava huomioon esteettömyys, saavutettavuus, järjestyksenpito ja paloturvallisuus.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus määrää eduskuntavaalien vaalipäivän 18.4.2027 äänestysalueen 001 Luumäki vaalipaikaksi Kunnantalon, Linnalantie 33.

Päätös

209
Eduskuntavaalien 2027 yleiset ennakkoäänestyspaikat ja niiden aukioloajat

Khall 9.11.2026
93/00.00.00/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Vuoden 2027 eduskuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2027. Ennakkoäänestysajanjakso on 7. – 13.4.2027.

Vaalilain 9 § mukaan kunnanhallitus päättää kunnassa sijaitsevien yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka.

Vaalilain 47 § 2 momentin mukaan yleisen ennakkoäänestyspaikan on oltava avoinna kaikkina päivinä säädettynä ennakkoäänestysajanjaksona, jolllei kunnanhallituksen päätöksellä erityisistä syistä toisin määrätä.

Vaalilain 48 § 1 momentin mukaan ennakkoäänestys toimitetaan yleises-sä ennakkoäänestyspaikassa ennakkoäänestysajanjaksona kunnanhallituksen päätöksellä määrättynä aikana. Äänestys ei kuitenkaan saa alkaa arkipäivisin ennen kello 8:aa eikä jatkua kello 20:n jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen kello 9:ää eikä jatkua kello 18:n jälkeen.

Oikeusministeriön ohjeet ennakkoäänestyspaikkajärjestelyistä
Oikeusministeriö on lähettänyt kunnan- ja kaupunginhallituksille 16.9.2026 vuoden 2027 vaaleja koskevan kirjeen (VN/12981/2026). Kirjeessä pyydetään kunnanhallituksia määräämään yleiset ennakkoäänestyspaikat hyvissä ajoin ja ilmoittamaan ne äänestyspaikkarekisteriin.

Kunnan on vaalijärjestelyissään huolehdittava siitä, että äänestyspaikat ovat saavutettavia ja esteettömiä, ja että äänestäminen äänestyspaikoissa on kaikissa tilanteissa äänestäjille mahdollisimman turvallista ja että järjestelyt myös näyttävät äänestäjien silmissä siltä. Yhtä lailla äänestyspaikoissa on pystyttävä huolehtimaan vaalivirkailijoiden turvallisuudesta.

Ennakkoäänestyspaikkoja tulee olla riittävästi suhteessa kunnan äänioikeutettujen määrään, jotta äänestäminen ennakkoon olisi mahdollisimman vaivatonta ja vähän aikaa vievää. Ennakkoäänestyspaikan tulee olla aatteellisilta ja taloudellisilta kytkennöiltään mahdollisimman puolueeton sekä tiloiltaan että sijainniltaan sovittava tarkoitukseen myös järjestyksenpidon kannalta.

Ennakkoäänestystilan tulee olla riittävän suuri, jotta äänestys voidaan toimittaa sujuvasti ja luotettavasti eli vaalisalaisuus, vaalivapaus ja vaalirauha turvaten. Tilan tulee olla siten mitoitettu ja järjestetty, että ruuhkaa ja jonoja syntyy mahdollisimman vähän. Ennakkoäänestyspaikka tulee sijoittaa rakennuksessa niin, että paloturvallisuus ei vaarannu. Kunnan on

tehokkaasti tiedotettava kunnan alueella olevista yleisistä ennakkoäänestyspaikoista ja niiden aukioloajoista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2027 eduskuntavaaleissa

1. yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi Luumäen kunnassa määrätään kuntakeskuksessa Taavetissa sijaitseva kunnantalon Käräjäsali sekä Jurvalan taajamassa sijaitsevan monitoimitalo Toukolan kahvio;

2. yleiset ennakkoäänestyspaikat määrätään pidettäväksi avoinna jokaisena ennakkoäänestyspäivänä;

3. ennakkoäänestyspaikkojen aukioloajoiksi vahvistetaan:

- Taavetissa, kunnantalon Käräjäsalissa ma - pe klo 13 – 17, la klo 13 – 15 ja su klo 10 - 12

- Jurvalassa, monitoimitalo Toukolassa ma - pe klo 9 – 11.30, la klo 10 – 12 ja su 13 - 15.

Päätös

210
Eduskuntavaalien 2027 ennakkoäänestyspaikoiksi määrättävät laitokset

Khall 9.11.2026
93/00.00.00/2026
Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Vaalilain 9 §:n mukaan ennakkoäänestyspaikkoja ovat yleisten ennakko-äänestyspaikkojen lisäksi mm. sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut kunnanhallituksen päätöksellä määrätyt sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset.

Ennakkoäänestys laitoksissa toimitetaan vähintään yhtenä ja enintään neljänä päivänä vaalitoimikunnan määrääminä aikoina. Laitosäänestys on tarkoitettu hoito- ja muissa laitoksissa hoidettavana oleville tai muuten laitokseen otetuille henkilöille.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus määrää ennakkoäänestyspaikoiksi vuoden 2027 eduskuntavaaleissa seuraavat laitokset ja toimintayksiköt:

- Vallikoti
- Palvelukeskus Mäntykodin asunto-osa
- Patteritie 10

Päätös

211
Eduskuntavaalien 2027 ulkomainonta

Khall 9.11.2026
93/00.00.00/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Kaisa Kausto-Uski
puh. 040 189 3340
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntaliitto suosittaa eduskuntavaalien ulkomainonnan aloittamista 31.3.2027 niillä alueilla, jotka ovat kunnan hallinnassa. Ulkomainospaikkoja valittaessa on otettava huomioon vaalilain säännökset, jotka edellyttävät, että vaalimainoksia ei sijoiteta ennakkoäänestys- tai äänestyspaikalle tai niiden läheisyyteen siten, että niiden voitaisiin katsoa vaikuttavan äänestäjien vaalivapauteen. Lähtökohtana voidaan pitää sitä, etteivät vaalimainokset näy vaalihuoneistoon taikka sen sisäänkäyntiin.

Kunnilla ei ole lakisääteisiä velvollisuuksia vaalimainonnan järjestämisessä. Mainoksen sijoittamiselle tarvitaan maanomistajan/haltijan suostumus. Kunta ei siis voi määrätä muiden kuin omistuksessaan ja hallinnassaan olevien alueiden vaalimainontapaikoista. Jos kunnan vaalimainoskehikkoja sijoitetaan yksityiselle alueelle, kunnan on saatava omistajan tai haltijan suostumus kehikkojen sijoittamiseen.

Tienvarsimainonnasta ja -ilmoittelusta säädetään maantielaissa ja vaalimainonnassa on lisäksi otettava huomioon järjestyslain ja tieliikennelain säännökset.

Jurvalan taajamassa ulkomainonnalle tarkoituksenmukainen paikka sijaitsee yksityisen omistamalla ja hallitsemalla alueella osoitteessa Jurvalankuja 2 (ns. entinen Tavernan tontti). Alueen omistaja-haltijalta on saatu suostumus alueen käyttämiseen vaalien ulkomainonnassa ja vaalikehikkojen sijoittamiseen alueelle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

1. eduskuntavaalien 2027 ulkomainonta sallitaan aloitettavaksi Luumäen kunnassa Kuntaliiton suosituksen mukaisesti viikkoa ennen ennakkoäänestyksen alkamista eli 31.3.2027;
2. kunnan omistamilla ja hallitsemilla alueilla ulkomainonta keskitetään seuraavaan paikkaan, johon kunta toimittaa vaalimainoskehikot: Taavetti/Linnalantien varsi torin alueella;
3. yksityisen omistamilla ja hallitsemilla alueilla ulkomainonta keskitetään seuraavaan paikkaan, johon kunta toimittaa vaalimainoskehikot: Jurvala/Jurvalankuja 2 (entinen Tavernan tontti);
4. vaalimainospaikoista ei peritä maksua;

5. päätöksestä kuulutetaan Luumäen Lehdessä ja kunnan sähköisellä ilmoitustaululla ja muu asiaa koskeva tiedottaminen jätetään keskusvaalilautakunnan tehtäväksi.

Päätös

212
Konserni- ja sidosyhteisöraportointi

Khall 9.11.2026

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kuntalain 39 §:n 6) kohdan mukaan kunnanhallituksen tulee vastata kunnan toiminnan omistajaohjauksesta.

Luumäen kunnan konserniohjeen mukaan kunnanhallitus

- antaa ohjeet yhtiökokouksessa tai vastaavissa elimissä kuntaa edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin, jollei ohjeiden antamista ole johtosäännöillä annettu kunnan muulle viranomaiselle

- seuraa kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen toimintaa ja tekee tarvittaessa toimenpide-ehdotuksia havaitsemistaan epäkohdista

Ohjeistuksen ja toimenpide-ehdotusten antamiseksi kunnanhallituksen tulee olla tietoinen kuntakonserniin kuuluvien sekä muiden sidosyhteisöjensä toiminnasta. Tässä tarkoituksessa konserniyhteisöihin sekä muihin sidosyhteisöihin kunnan edustajaksi valittuja pyydetään raportoimaan kunnanhallitukselle oman yhteisönsä toiminnasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkitään mahdollisesti annettavat raportit.

Päätös

213
Lautakuntien pöytäkirjat

Khall 9.11.2026

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan liitteen mukainen pöytäkirja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että pöytäkirja merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi eikä se tässä vaiheessa anna aihetta muihin toimenpiteisiin tai erillispäätöksiin.

Päätös

Liitteet

14 Tekninen lautakunta 29.10.2026

214
Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen

Khall 9.11.2026

Valmistelija

Hallintosihteeri Virpi Laari
puh. 040 712 3500
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Kunnanjohtaja on hallintosäännön nojalla tehnyt seuraavan, kunnanhallitukselle ilmoitettavan viranhaltijapäätöksen ajalla 19.10. – 1.11.2026:

28.10.2026 § 5 Kunnan tienvarsimainokset valtatie 6: kylttien toimittajan ja asentajan valitseminen
Päätän valita tienvarsikylttien toimittajaksi ja asentajaksi Saimaprint Oy:n hintaan 6 095,00 euroa (alv 0%) jätetyn tarjouspyynnön mukaisesti.

Hallintojohtaja ei ole tehnyt kunnanhallitukselle ilmoitettavia viranhaltija-päätöksiä ko ajalla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kummala Arto

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätöksen tiedokseen ja päättää ettei KuntaL 92 §:n perusteella ota asiaa erikseen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

215
Muut mahdolliset asiat

Khall 9.11.2026

<aloita_tästä>