

Vesilaitoksen maksutaksan päivittäminen vuodelle 2027

Tekla 17.9.2026
81/02.02.00/2026

Tekninen johtaja Mikko Hiltunen
puh. 040 628 0550
etunimi.sukunimi@luumaki.fi

Vesihuoltolaitos perii toimittamistaan palveluista asiakkaalta laitoksen taksan mukaisia maksuja. Vesihuoltolain 19 §:n mukaan laitoksen on perittävä vesihuollosta käyttömaksu. Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Uuden vesihuoltolain mukaisesti vesilaitoksen on tultava omillaan toimeen.

Laitoksen perimillä maksuilla katetaan laitoksen toiminnan kustannuksia laitoksen tai kunnan maksupolitiikan tavoitteiden mukaisesti. Kunnan vesilaitoksen taseyksikölle on asetettu tavoitteeksi päästä taloudellisesti tasapainoiseen tulokseen. Tämä ei ole toteutunut viimeisten vuosien aikana.

Vesihuoltolaitoksella on myös korjausvelkaa, joka aiheuttaa lähes vuosittain haasteita laitoksen toimintaan. Tänä vuonna rakennettiin Taavettiin uudet alavesisäiliöt, jotka korvaavat tulevaisuudessa vesitornin.

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä uuden vesilaitoksen maksutaksan liitteen mukaisena ja hinnat astuvat voimaan 1.1.2027.

Voimassa olevat hinnat:

Liittymismaksut:

vesijohtoverkostoon 1,30 €/m²
viemäriverkostoon 1,30 €/m²

Käyttömaksut:

veden käyttömaksu 1,91 €/m³ alv 0 %
jäteveden käyttömaksu 2,70 €/m³ alv 0 %

Perusmaksut:

veden perusmaksu 28,23 €/ vuosi alv 0 %
jäteveden perusmaksu 28,23 €/ vuosi alv 0 %

Umpikaivoliete 6,93 €/m³+alv

Sakokaivoliete 11,58 €/m³+alv

Rasvanerotuskaivoliete 11,58 €/m³+alv

Maaimeytykseen soveltuva hulevesi 1,17 €/m³+alv

Taksan arvonlisäveronalaisiin maksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Voimassa olevan vesihuoltolain mukaan vesihuollolla tarkoitetaan talousveden toimittamista sekä jäteveden käsittelyä. Vesihuoltolakia sovelletaan asutuksen vesihuoltoon sekä, jollei toisin säädetä, asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan vesihuoltoon. Sekä talousveden toimittaminen että jäteveden poisjohtaminen perustuu yksityisoikeudelliseen sopimukseen. Laissa säädetään molemmista perittävien maksujen perusteista. Lain mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen

investoinnit ja kustannukset. Maksuilla saadaan ainoastaan kohtuullista tuottoa pääomalle.

Tulevien vuosien aikaan vesihuoltolaitoksen toimialueella on tehtävä laaja-alaisia korjaustoimenpiteitä, joita varten maksujen nostaminen on välttämätöntä, sekä perusteltua. Verkoston kuntoa on pystyttävä huoltamaan vuosittain ja uusi vesihuoltolaki tuottaa laitokselle lisäkustannuksia. Lisäkustannuksiin on pystyttävä vastaamaan kohtuullisilla taksoilla. Tämän vuoden aikana on aloitettu laatimaan vesilaitokselle kehityssuunnitelma ja omaisuudenhallintaohjelma. Kummankin suunnitelman on tarkoitus valmistua vielä tämän vuoden aikana.

Ehdotuksena on, että puhtaan veden sekä jäteveden käyttömaksuja korotetaan noin 5 % olemassa olevaan hintaan nähden. Samassa yhteydessä mahdollisesti korotetaan myös puhtaan veden perusmaksua 10 € / vuosi alv 0 % ja jäteveden perusmaksua 10 € / vuosi alv 0 %. Hinnan korotus on keskiverto vedenkäyttäjälle noin 13 %. Kokonaistaloudellinen hyöty oletetaan olevan reilut 40 000 euroa.

Samassa yhteydessä korotetaan umpikaivo-, sakokaivo- ja rasvanerotuskaivolietteen sekä maimeytykseen soveltuvan huleveden hintaa muutamalla prosentilla.

Korotuspainetta vesihuoltolaitoksella on hintoihin myös tulevaisuudessa ja hinnankorotukset pyritään pitämään kohtuullisina, että palvelut pysyisivät vähintään samalla tasolla kuin nykyään.

Voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti lautakunnat päättävät toimialallaan toimintaperiaatteista ja yleisistä ohjeista sekä maksujen ja taksojen perusteista ja euromääristä. Hallintosääntö § 21.

Esittelijä

Tekninen johtaja Hiltunen Mikko

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä uuden vesilaitoksen maksutaksan liitteen mukaisena ja hinnat astuvat voimaan 1.1.2027.

Liittymismaksut:

vesijohtoverkostoon 1,30 €/m²

viemäriverkostoon 1,30 €/m²

Käyttömaksut:

veden käyttömaksu 2,01 €/m³ alv 0 %

jäteveden käyttömaksu 2,84 €/m³ alv 0 %

Perusmaksut:

veden perusmaksu 38,23 €/ vuosi alv 0 %

jäteveden perusmaksu 38,23 €/ vuosi alv 0 %

Umpikaivoliete 7,00 €/m³+alv

Sakokaivoliete 12,00 €/m³+alv

Rasvanerotuskaivoliete 12,00 €/m³+alv

Maimeytykseen soveltuva hulevesi 1,5 €/m³+alv

Tekninen lautakunta saattaa asian tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös